



PROJET DE QUARTIER 2020-2026

POINT D'ÉTAPE 2023-2024

BELLE-BÉILLE



LE MOT DU MAIRE

Le projet de quartier, c'est la carte et la boussole que nous avons choisies ensemble : élus, habitants, associations, acteurs du quartier, au premier rang desquels je pense évidemment au conseil de quartier. Depuis 10 ans, il est notre feuille de route, pour préserver la qualité de vie et le lien social dans chacun de nos dix quartiers. Le projet de quartier est vivant, il bat au tempo de chaque quartier, avec ses singularités, ses aménagements, ses dynamiques. Prendre le temps de l'évaluer, de l'adapter, c'est vérifier que nous ne faisons pas fausse route et que la boussole indique toujours la direction d'une qualité de vie toujours améliorée pour les Angevines et Angevins. Ce point d'étape 2023-2024, nous offre l'occasion de nous remémorer les transformations, les actions et les événements festifs, qui rythment la vie de nos quartiers depuis 10 ans. Merci à vous !

Jean-Marc VERCHÈRE
Maire d'Angers

LES GRANDS PROJETS DU QUARTIER À VENIR

1. Construction **d'habitat social adapté** aux seniors
2. Réaménagement de **la place Marcel Vigne**
3. **Livraison des immeubles** à vivre en bois



LES ACTIONS 2023-2024

BON ANNIVERSAIRE LA MAISON DE L'ÉTANG !



La Maison de l'étang, polarité associative autour des enjeux de précarité alimentaire et de transition écologique, a fêté ses 20 ans en 2023 : exposition sur l'histoire du lieu et des associations hébergées, temps forts et ateliers ont rythmé les festivités !

- Près de **200 participants**



LE GRAND GOÛTER DE SAUVEBOEUF

Porté par la Gamelle, l'école Pierre-et-Marie-Curie, Polytech et la Maison du projet, un grand goûter a été organisé dans l'espace en friche du secteur Sauveboeuf permettant aux étudiants, aux élèves et leurs parents de se rencontrer autour de spectacles et d'animations.

- **7 stands**
- **2 heures d'animations**



LA PLAINE LUDIQUE ET SPORTIVE INAUGURÉE

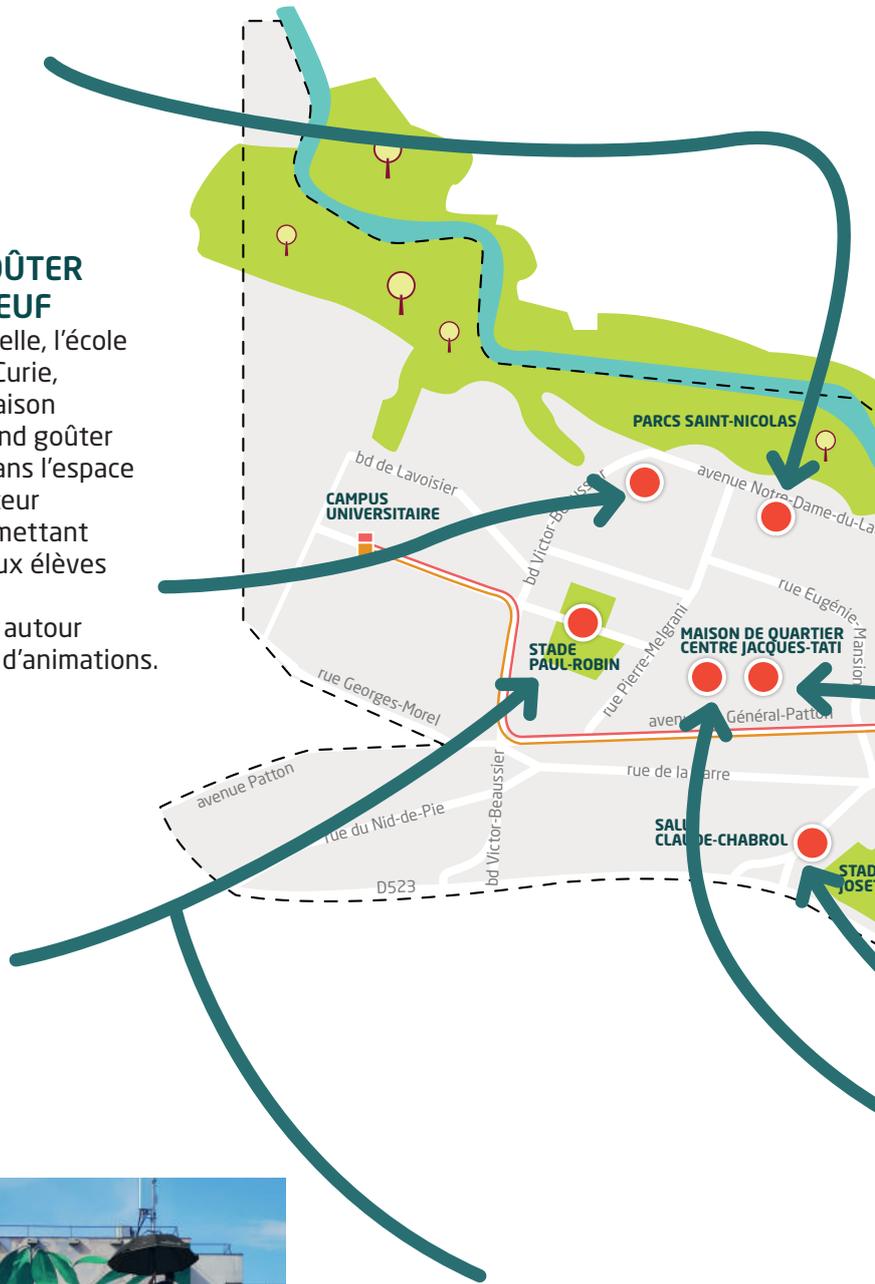
Vaste espace récréatif et sportif, la plaine de la Lande, réaménagée en 2023, comprend un terrain enherbé informel, des pistes de grimpe et de glisse, un terrain de basket 3x3, un city stade, un arbre à basket ainsi qu'une buvette à disposition des initiatives associatives !

- **1 an de travaux**



ÉCHAPPÉES D'ART SUR LES MURS DE BEAUSSIER

PASTEL, artiste argentin, a réalisé deux fresques végétales magistrales sur les murs de la résidence Beaussier dans le cadre d'Échappées d'art. Cette œuvre apporte une touche finale à l'aménagement de la plaine ludique et sportive de la Lande.





BALADE MOBILITÉ

Une balade mobilité a été organisée dans le cadre de la semaine du handicap. Des déambulations avec des habitants à mobilité réduite ont été réalisées dans différents espaces publics en chantier ou récemment aménagés.

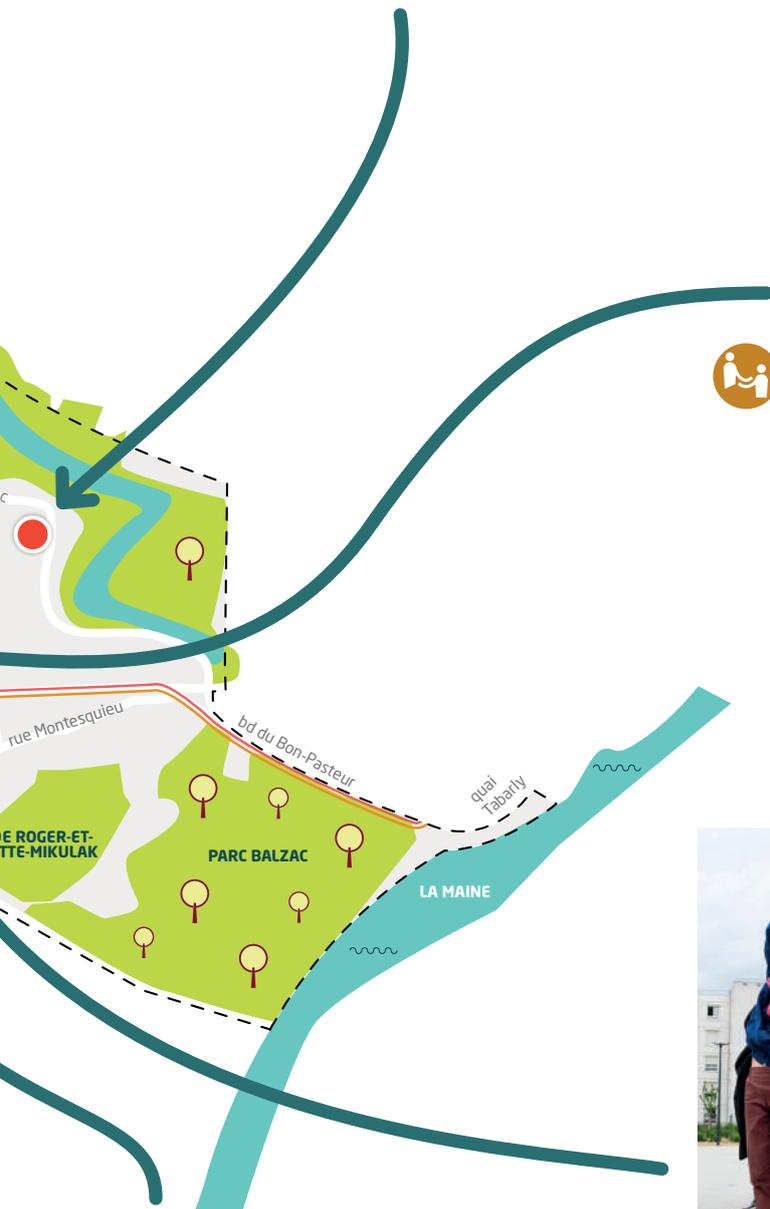
- **Une quinzaine de participants**



VILLAGE SANTÉ OCTOBRE ROSE

La CLCV (Consommation Logement Cadre de Vie) a mobilisé les partenaires du quartier pour animer un village santé dans le parc Tati. Une matinée de sensibilisation au dépistage du cancer du sein auprès des habitants du quartier a été organisée. Des femmes de Belle-Beille se sont déplacées à l'évènement Octobre Rose au lac de Maine le dimanche 8 octobre.

- **2 marches exploratrices** à la découverte des lieux de santé ressources du quartier



ON DANSE À BELLE-BEILLE ET ON SE SOUVIENT...

La Parenthèse, compagnie de danse en résidence au théâtre Chabrol, participe à garder la mémoire des transformations du quartier de Belle-Beille, avec un projet de cinq capsules vidéo dansées avec les habitants sur des espaces en devenir : chemin du Petit Bonheur, terrain d'aventures et maison du gardien Paul-Robin.



AU 42

Les associations du quartier se mobilisent autour de l'économie circulaire et créative au 42, rue Hamelin ! Lieu d'urbanisme transitoire, dont la gestion est assurée par l'Établi, au sein duquel on retrouve des activités comme l'espace Brico et Repair Café, Régie Troc...

- **5 micro-entreprises** pilotées par des femmes artisanes de l'économie circulaire
- **12 associations** parties prenantes

10 ANS D' ACTIONS DANS VOTRE QUARTIER

ANGERS
2014
2024

CONSEILS D'ENFANTS CITOYENS À BELLE-BEILLE 2016

Dans chaque école publique de Belle-Beille, un conseil d'enfants se réunit pour discuter de la vie scolaire et du quartier. Des représentants de chaque conseil se réunissent régulièrement en plénière.



DES CORRESPONDANTS DE NUIT À L'ÉCOUTE DES HABITANTS 2016

Une équipe de correspondants de nuit intervenait en fonction des besoins de 19h30 à 2h du matin, pour des problèmes de voisinage et d'incivilité avec une écoute attentive et bienveillante des habitants. Aujourd'hui, cette médiation se poursuit et est assurée par Optima.

VIV'RÉCITS : MÉMOIRES DE BELLE-BEILLE 2017

Dans le cadre des projets Campus Quartier, en partenariat avec les archives municipales, des étudiants futurs archivistes ont rencontré des habitants de l'avenue Notre-Dame-du-Lac. Ils ont raconté leur arrivée dans le quartier et évoqué son évolution. Les projets Histoire et mémoires se sont poursuivis avec la sauvegarde d'une exposition réalisée en 1986 et de nombreux projets artistiques valorisant la mémoire du quartier.



RÉALISATION D'UNE FRESQUE HALLE MILLOT 2018

Accompagnés par leur animateur, 35 enfants de l'accueil de loisirs municipal et des temps d'accueil périscolaire de l'école Robert-Desnos ont pu s'essayer à la peinture en réalisant une grande fresque sur le thème du sport. Elle occupe une place de choix sur le mur de la nouvelle salle de basket Millot.



LES ACTIONS D'INSERTION SE DÉVELOPPENT AVEC FILALINGE 2018

Depuis 2018, Filalinge développe l'insertion sociale et professionnelle des habitants, de 4 salariées en insertion en 2018 ils sont passés à 10. Ces contrats de travail constituent une première marche vers l'emploi. Cette action s'adresse en majorité aux femmes en situation de monoparentalité.



DES LOCAUX ASSOCIATIFS RECONFIGURÉS 2019

Les locaux de Resto Troc ont été rénovés, restructurés et agrandis pour développer ses activités en faveur des habitants. La Maison des associations « La Belle Abeille » a été transférée durant l'été 2020 dans un équipement neuf au 146-148 avenue Patton.



DE NOUVELLES PERSPECTIVES POUR LES ÉQUIPEMENTS ÉDUCATIFS 2020

Le projet de renouvellement urbain a été l'occasion de repenser et d'améliorer les équipements éducatifs : rénovation de l'école Pierre-et-Marie-Curie et de l'accueil de loisirs maternel, transfert de la ludothèque dans la bibliothèque municipale rénovée au Centre Jacques-Tati et livraison des Cabanes du lac, nouvel accueil de loisirs interquartier.



LE CHEMIN DU PETIT BONHEUR 2021

Du secteur Sauvebœuf à la station de tramway La Barre, le chemin du Petit Bonheur, première liaison douce structurante du quartier, a été créé et ouvert au public début 2021. Son nom fait référence à une ferme située au même endroit.



LA RÉNOVATION DU CENTRE COMMERCIAL ET DE SERVICES BEAUSSIER 2022

Les travaux de rénovation du centre commercial Beaussier ont démarré en été 2019. Le nouveau centre a été livré en 2022 avec une dimension commerciale renforcée ainsi que de nouveaux services : le relais-mairie avec l'accueil de la Mission locale angevine et la Fabrique à entreprendre, ainsi qu'un pôle santé.

CULTIVONS NOTRE TERRE AVEC LES BELLES PAILLES 2022

Les Belles Pailles, lauréat de l'appel à projets « Cultivons notre Terre », a posé ses premières bottes sur le terrain du 20 avenue Notre-Dame-du-Lac. Proposant des temps d'animation aux scolaires, l'association est ouverte à tous les habitants souhaitant s'initier au jardinage sur paille.



LE QUARTIER EN CHIFFRES

12 681 habitants

8 % de la population d'Angers

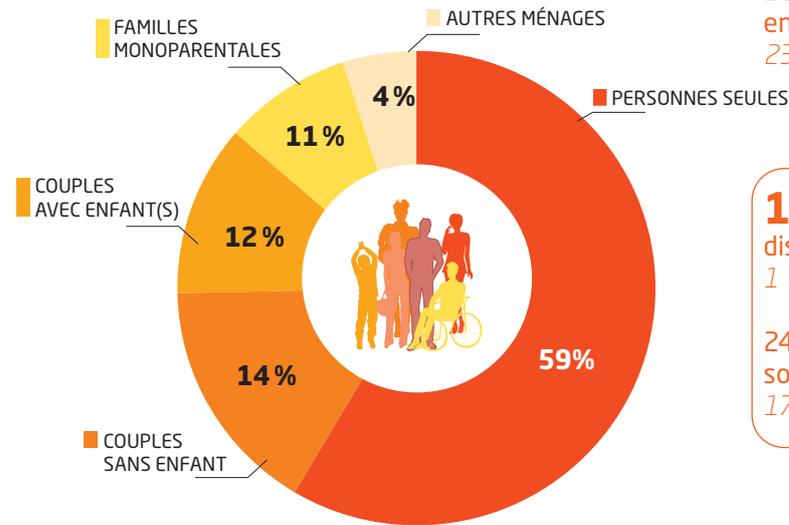
33 % - de 20 ans

25 % à Angers

5 % + de 75 ans

9 % à Angers

COHÉSION SOCIALE

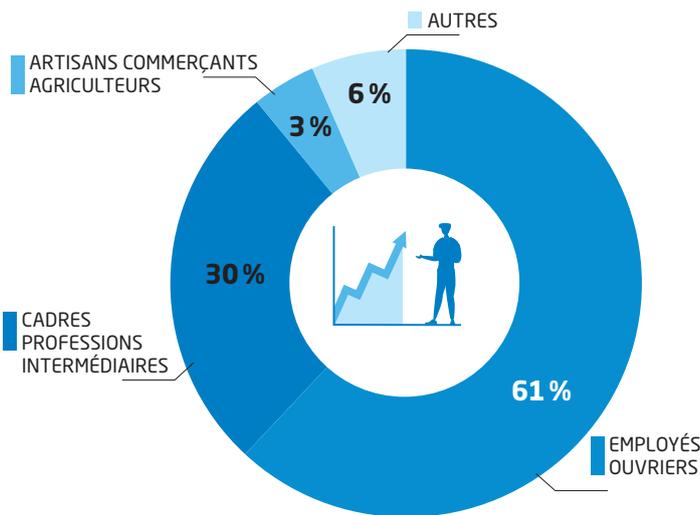


11 050 ménages
28 % de familles avec enfants
23 % à Angers

1 518 € de revenu disponible médian mensuel¹
1 738 € à Angers

24 % de ménages sous le seuil de pauvreté²
17,2 % à Angers

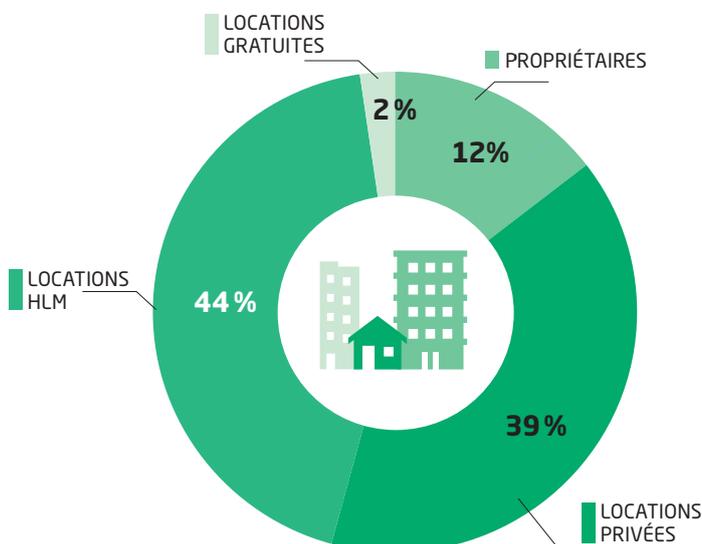
DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE EMPLOI



9 304 actifs (15-64 ans)
59 % d'employés-ouvriers
46 % à Angers

1 690 demandeurs d'emploi³ (catégorie A)

HABITAT CADRE DE VIE



11 050 résidences principales
43 % de locataires parc social
28 % à Angers

294 625 m² d'espaces verts publics⁴

Données issues du recensement de population INSEE - RP 2020 - Sauf indications ci-dessous :

- Source Insee/DG Impôts 2020 Revenu médian mensuel disponible par unité de consommation - Moyenne du quartier - Compas.
- Source CAF 31/12/21 - Aura Ménages sous seuil de pauvreté/ nombre de ménages Insee - Seuil de pauvreté 2020 France : 1 167 €/mois.
- Source Pôle emploi 01/01/2022 CAT. A - demandeurs d'emploi sans aucun emploi en recherche d'emploi.
- Source Direction Parcs Jardins et Paysage 2019.

VOTRE CONSEIL DE QUARTIER

Depuis trois ans, les membres du conseil de quartier se réunissent régulièrement pour réfléchir ensemble à l'avenir de leur quartier. Autour de sujets qu'ils ont choisis ou sur lesquels ils sont sollicités, ils construisent collectivement des propositions pour améliorer le quotidien de tous les habitants du quartier Belle-Beille. En mai 2024, de nouveaux habitants rejoignent le conseil de quartier.



Matinée d'accueil des conseils de quartier - septembre 2021.

DES GROUPES DE TRAVAIL THÉMATIQUES

À Belle-Beille, les membres du conseil de quartier travaillent à l'accueil des nouveaux habitants et au développement d'actions en lien avec la transition écologique. Ils sont soutenus dans leur démarche par l'université, par ailleurs membre du conseil de quartier.

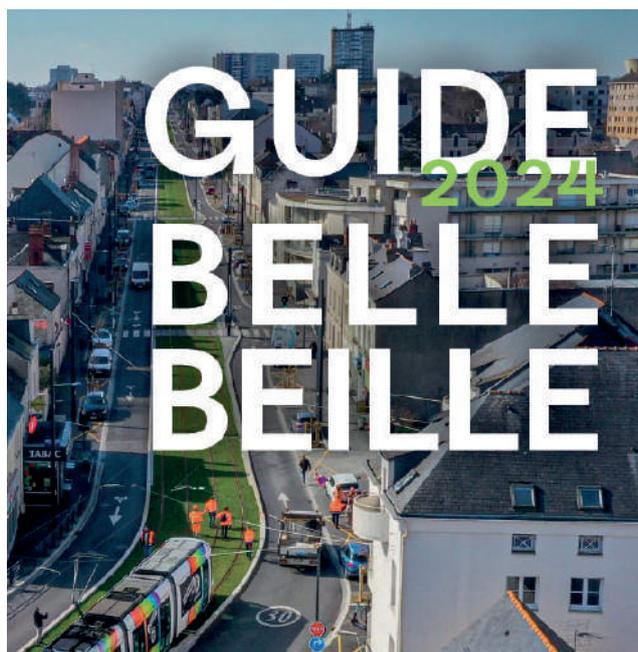
ZOOM SUR...

> Habiter dans un écoquartier

Le groupe "Vivre dans un écoquartier" a ouvert ses travaux à plusieurs partenaires. La CLCV, Angers Loire Habitat, le CCAS et l'Université d'Angers ont contribué au projet "habitat intergénérationnel". Aussi, des étudiants de l'IUT ont rencontré un panel de personnes âgées du parc social, pour identifier les freins et leviers à l'accueil d'un jeune chez soi. Plusieurs structures œuvrant pour la colocation intergénérationnelle ont été rencontrées et une dynamique s'est enclenchée pour communiquer sur les bienfaits de ce type de logement.

> Guide de Belle-Beille

Les membres du conseil du quartier ont réalisé un guide recensant des adresses clés dans différentes thématiques comme "se retrouver" ou "se restaurer". Ils œuvrent maintenant à promouvoir et diffuser cet outil aux Belle-Beillois dans le cadre d'évènements festifs et de temps d'accueil des nouveaux arrivants.





LA PAROLE À L'ADJOINTE DE QUARTIER

Depuis 10 ans, la rénovation verte du grand Belle-Beille est engagée.

Les travaux de la piscine avancent et l'été prochain, nous aurons la joie de profiter de cet équipement, qui favorise le lien social.

J'aurai le plaisir de vous retrouver pour travailler sur de nouveaux sujets : faire de la place Marcel Vigne un lieu de convivialité, poursuivre nos actions et nos réflexions sur les questions du bien vieillir et apaiser la circulation dans nos rues.

Que ce soient les animations de proximité avec le projet d'agriculture à Chabrol, ou les initiatives autour de l'économie circulaire : ensemble nous faisons de Belle-Beille, un quartier où il fait bon vivre.

C'est un plaisir, merci à vous !

Sophie LEBEAUPIN
Votre adjointe de quartier

VOTRE PROJET DE QUARTIER EN BREF

BELLE-BEILLE OU COMMENT BIEN VIVRE DANS UN QUARTIER EN PROFONDE TRANSFORMATION

- L'accompagnement des habitants et forces vives du quartier en lien avec le projet urbain
- Un chantier mieux compris, un impact plus maîtrisé dans le quotidien des habitants

HABITER LE BELLE-BEILLE D'AUJOURD'HUI ET DE DEMAIN

- Un quartier accueillant : un « village en ville »
- Un quartier où il fait bon vivre, à tout âge
- Travailler dans son quartier
- L'engagement dans la vie de son quartier

BELLE-BEILLE, UN QUARTIER ATTRACTIF, RELIÉ AU RESTE DE LA VILLE

- Les déplacements demain à Belle-Beille, un enjeu majeur de la transition écologique
- Un quartier dans le campus, un campus dans le quartier
- Sports, patrimoine et culture : un Belle-Beille qui rayonne

LES PERSPECTIVES POUR 2024-2025

- Restructuration des rues Floquet, Melgrani, Mansion et Sauveboeuf
- Livraison de la nouvelle piscine
- Réflexion copartagée avec le CCAS et les habitants volontaires sur l'offre d'animation et vie sociale des seniors

Vos interlocuteurs dans le quartier

Sophie LEBEAUPIN
Votre adjointe de quartier

Assistante : 02 41 05 40 44

Morgane BOURIGAULT
Responsable du pôle territorial
morgane.bourigault@ville.angers.fr
02 44 73 49 48

