



POINT D'ÉTAPE 2020-2021

Madeleine – Justices – Saint-Léonard



LE MOT DU MAIRE

Construit grâce à la mobilisation des habitants et de tous les acteurs du quartier œuvrant à l'amélioration de la vie quotidienne des Angevins,

le projet de quartier définit des objectifs communs adaptés au territoire.

Il identifie des actions concrètes et innovantes à mettre en œuvre tout au long du mandat, en prenant en compte toutes les dimensions de la vie des habitants.

Une démarche annuelle d'évaluation permet de l'ajuster au fur et à mesure.

Ce document est le point d'étape des principales actions menées en 2020 et 2021.

Christophe Béchu
Maire d'Angers

LES GRANDS PROJETS DU QUARTIER À VENIR

1. La **rénovation de la place de la Madeleine**
2. Les **transformations du stade Raymond-Kopa** (nouvelle tribune, réfection de la partie attenante de la rue Saint-Léonard)
3. Le **réaménagement de la plaine de jeux de Villechien** (parc Saint-Léonard) et du jardin de la **Madeleine**

LES ACTIONS 2020-2021



LE BUDGET PARTICIPATIF S'AFFICHE

Au détour d'une rue ou d'un jardin, peut-être avez-vous aperçu une fresque, une mini forêt ou encore une prairie fleurie ? Les projets du budget participatif se déclinent dans le quartier. Le collectif Phayam a investi la façade du Trois-Mâts dans le cadre du projet Angers, l'art à ciel ouvert. Sur la plaine Saint-Gabriel, c'est une prairie fleurie qui a vu le jour. En 2022, au tour du jardin de la Madeleine d'être réaménagé à la suite d'une proposition du conseil de quartier votée en 2019 et d'un travail de concertation avec les riverains.

- Fresque, lauréat 2018, **765 voix**
- Prairie fleurie, lauréat 2019, **4345 voix**
- Jardin de la Madeleine, lauréat 2019, **1552 voix**



POUR DES MOBILITÉS PLUS DOUCES

C'est un constat, les cyclistes sont de plus en plus nombreux dans le quartier. Pour les accompagner, la Ville poursuit le déploiement du plan vélo avec de nouvelles bandes cyclables le long du boulevard de la Marianne et de nouveaux systèmes d'attaches-vélo. En parallèle, l'association Place au vélo poursuit ses ateliers d'apprentissage, de sensibilisation, de réparation et de gravage en partenariat avec le Trois-Mâts. Plus globalement, la question de la mobilité et des liaisons douces constitue un sujet moteur pour le conseil de quartier.

13 membres du conseil de quartier **mobilisés**



LES ACTEURS ÉDUCATIFS PRENNENT LEURS QUARTIERS À L'ÉCOLE

Les établissements scolaires accueillent régulièrement dans leurs murs les partenaires éducatifs du quartier : café des parents dans les écoles Adrien-Tigeot et René-Brossard organisés par le Trois-Mâts, la Ville et les directions d'école ; animation du foyer du collège Félix-Landreau avec le secteur jeunesse du Trois-Mâts et le personnel de la vie scolaire ; créneaux sportifs des animateurs de la Ville... Ces actions facilitent la rencontre avec les enfants et leurs parents dans un cadre convivial et de confiance.

5 cafés des parents
15 parents présents sur chacun

Une **quinzaine de jeunes** au futsal



LA RÉOUVERTURE DES LIEUX DE VIE

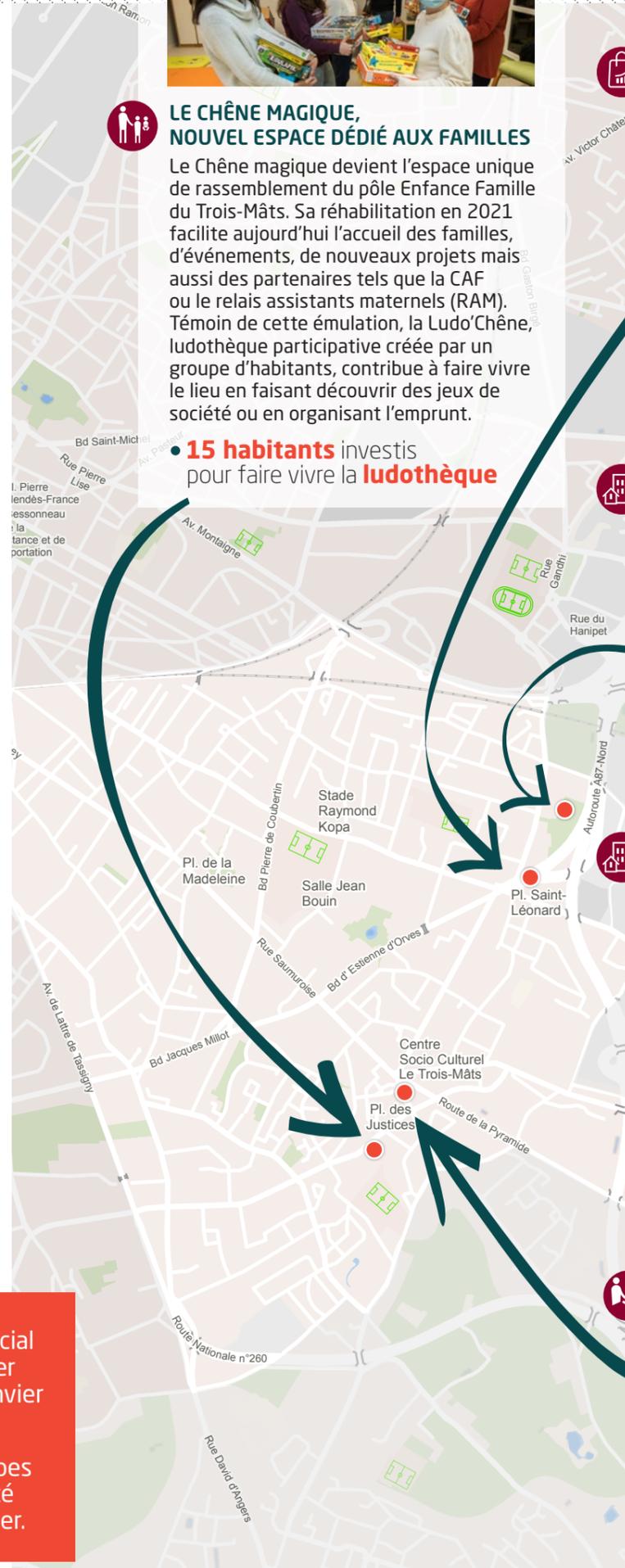
Malgré les perturbations, l'année 2021 a permis de réinvestir les lieux de vie traditionnels du quartier. Reprise des activités associatives, des animations, des événements propices au lien social. Parmi ces lieux, les cercles de boule de fort. Au nombre de trois dans le quartier, ils ont pu rouvrir et retrouver leurs habitués. Pour souligner leur contribution à cette vie de quartier, deux des trois présidents ont reçu la médaille du bénévolat.

Le cercle **Jeanne-d'Arc** compte **150 adhérents**

Le cercle **Saint-Léonard** compte **137 adhérents**

LES PERSPECTIVES POUR 2022-2023

- Lancement des travaux de rénovation de la place de la Madeleine au premier semestre 2022.
- Révision du projet social de la maison de quartier du Trois-Mâts entre janvier et septembre 2022.
- Inaugurations du parc Saint-Léonard et du jardin de la Madeleine en 2022.
- Lancement des groupes de travail sur la mobilité par le conseil de quartier.



LE CHÊNE MAGIQUE, NOUVEL ESPACE DÉDIÉ AUX FAMILLES

Le Chêne magique devient l'espace unique de rassemblement du pôle Enfance Famille de Trois-Mâts. Sa réhabilitation en 2021 facilite aujourd'hui l'accueil des familles, d'événements, de nouveaux projets mais aussi des partenaires tels que la CAF ou le relais assistants maternels (RAM). Témoin de cette émulation, la Ludo'Chêne, ludothèque participative créée par un groupe d'habitants, contribue à faire vivre le lieu en faisant découvrir des jeux de société ou en organisant l'emprunt.

- **15 habitants** investis pour faire vivre la **ludothèque**



UN MARCHÉ DE PRODUCTEURS PLACE SAINT-LÉONARD

Le vendredi 22 octobre en fin de journée s'est tenu un marché de producteurs locaux sur le parvis de la place Saint-Léonard. Organisé par les commerçants de la place, ce marché était l'occasion d'aller à la rencontre des producteurs pour découvrir les produits de l'Anjou, tout en profitant d'une animation organisée par la maison de quartier du Trois-Mâts avec un sculpteur sur ballon.

- **26 producteurs** présents sur la place



DE LA PLAINE DE VILLECHIEN AU PARC SAINT-LÉONARD, UN ESPACE VERT RÉAMÉNAGÉ

La plaine de jeux de Villechien (futur parc Saint-Léonard) fait l'objet d'une importante rénovation. Au printemps 2022, les habitants vont bénéficier d'un lieu ouvert, dédié à la promenade et aux loisirs avec une nouvelle aire de jeux, des agrès sportifs ou encore un jardin en libre cueillette... Ce projet s'inscrit dans la transition écologique, avec du reboisement et l'intégration d'un système de rétention des eaux pluviales à l'ensemble paysager. Le calendrier des travaux a permis l'organisation du vide-greniers de l'association des habitants (ADH).

- Environ **60 participants** à la concertation
- **1760 arbres** plantés



LE TROIS-MÂTS ROUVRE SES PORTES

Après plusieurs mois d'attente, les habitants ont de nouveau pu franchir la porte principale du Trois-Mâts. L'inauguration du 25 septembre a mis en lumière les transformations du bâtiment. Fresque, bambou et chanvre marquent le paysage en réponse aux enjeux architecturaux, écologiques et artistiques.

À l'intérieur, les habitants profitent désormais de nouvelles salles d'activité, d'un espace d'accueil avec brocante et tisanerie, d'une bibliothèque rénovée ainsi que des services de la Ville, de la caisse d'allocations familiales (CAF), de la Mission locale angevine (MLA) ou encore de la maison départementale des solidarités (MDS).

- **1 année** de chantier • **700 participants** sur la journée



LA VIE EN MODE TRAVAUX AU TROIS-MÂTS : OBJECTIF MAINTIEN DE L'ACCUEIL !

Fermer plusieurs mois ? Pas question pour les équipes de la bibliothèque des Justices et de la maison de quartier du Trois-Mâts ! Le chantier a permis de repenser leur organisation en investissant la salle de spectacle : bureaux ouverts, bibliothèque éphémère, Trois-Mat'Lo..., cette expérimentation a permis d'assurer la continuité du service et de maintenir le lien au quotidien avec les habitants et les usagers.





LA PAROLE À L'ADJOINT DE QUARTIER

« En 2021, nous nous sommes engagés à accompagner ce projet de quartier de points d'étape valorisant l'action menée avec les habitants et les partenaires du quartier Justices - Madeleine - Saint-Léonard. Malgré le contexte sanitaire, nous avons tous eu à cœur d'ouvrir nos locaux, de relancer les initiatives propices à la convivialité et au lien. Marché de producteurs, boule de fort, cafés des familles et bien d'autres ont rythmé une année aussi marquée par la livraison du Trois-Mâts rénové et du nouvel espace famille au Chêne magique. En 2022, de nouveaux aménagements vous attendent avec la réouverture du parc Saint-Léonard, la livraison de la tribune du stade Raymond-Kopa ainsi que la rénovation du jardin et de la place de la Madeleine.

Nos échanges nous permettent de faire vivre ce projet et de l'ajuster au besoin des habitants. Aussi, je vous en remercie et vous redis mon attachement à ce quartier. »

Maxence Henry

Votre adjoint de quartier

VOTRE PROJET DE QUARTIER EN BREF

« LES TROIS VILLAGES » :

une vie de quartier fondée sur la proximité

- L'animation des places comme opportunité aux rencontres
- La proximité comme fil conducteur pour les services et les solidarités locales
- La connexion entre les « trois villages »

« LA MIXITÉ » :

pour le maintien de l'équilibre résidentiel, social et démographique

- La réponse partagée aux problématiques éducatives et d'insertion
- Le maintien de l'équilibre social et générationnel du quartier
- Des espaces d'activités mieux valorisés et accessibles à tous



L'espace convivial du Trois-Mâts rénové.

VOTRE CONSEIL DE QUARTIER

Les conseils de quartier ont été renouvelés par le conseil municipal d'Angers le 31 mai 2021. Constitués de 25 membres par quartier, 21 habitants et 4 associations, ils ont une fonction consultative pour une durée de 3 ans.

Ils suscitent des échanges avec les habitants et les acteurs locaux pour favoriser des projets dans l'intérêt général du territoire. À ce titre, ils sont associés à la mise en œuvre et à l'évaluation des projets de quartier.

Dans le quartier Madeleine - Justices - Saint-Léonard, le conseil se saisit des questions de mobilité, en écho à l'objectif du projet de quartier de connexion entre les trois villages. Deux sujets sont à l'ordre du jour en 2022 :

- les liaisons douces entre la Madeleine et les Justices, pour lesquelles les conseillers comptent organiser des balades urbaines et consulter les habitants et les partenaires ;
- l'évolution du réseau de transport en 2023 pour lequel l'avis du conseil est requis.



Réunion du conseil de quartier.

Vos interlocuteurs sur le quartier

Maxence HENRY

Votre adjoint de quartier

Assistante : 02 41 05 40 42

Pierre JIMENEZ

Responsable du pôle territorial

pierre.jimenez@ville.angers.fr

02 41 66 02 61