

---

**CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE  
DE LA VILLE D'ANGERS**

---

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
du conseil d'administration****SÉANCE DU 18 DÉCEMBRE 2024****L'an DEUX MILLE VINGT-QUATRE, LE DIX-HUIT DÉCEMBRE,**

à 18h30, le conseil d'administration du centre communal d'action sociale de la Ville d'Angers, dûment convoqué le 12 décembre 2024, s'est réuni à l'Hôtel de Ville, lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Madame Christelle LARDEUX-COIFFARD, Présidente déléguée, représentant Monsieur Christophe BÉCHU, Président, empêché.

**Etaient présents :** Christelle LARDEUX-COIFFARD, Richard YVON, Claudette DAGUIN, Anne-Marie POTOT, Christine STEIN, Augustine YECKE, Anthony GUIDAULT, Benoît AKKAOUI, Cécile ALLEMAN, Nicole BERNARDIN, Philippe BOURGETEAU, Marie-Claire LUCAS, Charles de MONTFERRAND

**Etaient excusés :** Christophe BÉCHU, Emmanuel LEFÉBURE, Antoine MASSON, Céline VERON

**OBJET : Finances - Etablissements et Services - Tarifs applicables au 1<sup>er</sup> janvier 2025.**

Madame la Présidente déléguée expose,

Mesdames, Messieurs,

En conformité avec les orientations budgétaires fixées par les élus pour l'élaboration du Budget Primitif 2025, je propose au conseil d'administration d'adopter les dispositions tarifaires ci-après, celles-ci prendront effet au 1<sup>er</sup> janvier 2025 :

**1. Résidences autonomie Bellefontaine, Grégoire-Bordillon, Les Justices, Monplaisir, Saint-Michel et Robert-Robin**

➤ **Redevance mensuelle (cf. annexe n° 1)**

La Loi d'Adaptation de la Société au Vieillessement du 28 décembre 2015 est venue préciser et compléter les modalités de facturation applicables aux résidences autonomie.

La redevance mensuelle est constituée de trois composantes : la part loyer, les charges locatives et les autres charges locatives. Elles sont revalorisées, chaque année, sur la base de l'évolution annuelle constatée de l'indice de référence des loyers (IRL) du 2<sup>ème</sup> trimestre, soit + 3,26 % par rapport aux tarifs 2024. Cette évolution s'appliquera à la redevance mensuelle à compter du mois de janvier 2025 pour les résidents occupant déjà leur logement au 31 décembre 2024.

Pour les nouveaux résidents, entrés à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025, une tarification différenciée est mise en place permettant d'élever la facturation du loyer et des charges locatives au niveau du plafond autorisé par la convention « aide personnalisée au logement » (APL) auxquels s'ajoutent les autres charges, soit une évolution comprise entre 3,56% et 5,90% selon le type de logement.

➤ **Contrat journalier d'accompagnement (cf. annexe n° 2) et prestations diverses (cf. annexe n° 3)**

En 2025, les tarifs du contrat journalier d'accompagnement et des prestations diverses évoluent de + 2,22 % à + 3,26 %.

## **2. Restauration**

Le service de restauration poursuit ses objectifs qui consistent à :

- privilégier une « alimentation plaisir » pour les personnes,
- soutenir le développement des produits locaux et la filière courte,
- maintenir une valeur ajoutée cuisinante mobilisant le savoir-faire des personnels,
- conserver une tarification accessible pour tous.

Les tarifs de restauration, comme pour les autres prestations, constatent une évolution des coûts entre 4 % et 33 % en lien avec la hausse du coût des matières premières. (cf. annexe n° 5).

## **3. Portage de repas à domicile**

La tarification pour la prestation de portage de repas à domicile suit les mêmes évolutions de tarifs que la restauration sans dépasser une hausse de 5,6 % (cf. annexe n° 5).

## **4. Prestations d'entretien du logement (fournitures et main-d'œuvre)**

Par délibération en date du 25 avril 2017, le conseil d'administration a adopté le tarif des différents travaux qui peuvent être retenus sur le dépôt de garantie, à la libération du logement par le résident. En l'absence du versement d'un dépôt de garantie par le résident, ou lorsque le montant total de ces prestations dépasse celui du dépôt de garantie, la différence fait l'objet d'une facturation complémentaire auprès de l'ancien occupant.

Les prestations d'entretien du logement peuvent également être facturées au résident présent dans l'établissement, lors d'une intervention, à l'initiative du CCAS, pour assurer le bon entretien du logement et/ou garantir la sécurité de ses occupants (cf. annexe n° 4).

Ces prestations ont été revues et certaines ajoutées pour tenir compte des réalités d'exploitation des résidences.

Après avoir délibéré, le conseil d'administration à l'unanimité adopte ces dispositions tarifaires qui s'appliqueront au 1<sup>er</sup> janvier 2025.

Christelle LARDEUX-COIFFARD  
Présidente déléguée

Accusé de réception en préfecture  
049-264901158-2024-1218-DEL-2024-112-DE  
Date de réception préfecture : 30/12/2024

**RESIDENCES AUTONOMIE**  
Redevances mensuelles

| PRESTATIONS  | au 01/01/2024   | au 01/01/2025                    |                     |              |  |                     |               |
|--|-----------------|----------------------------------|---------------------|--------------|--|---------------------|---------------|
|  |                 | Résidents présents au 31/12/2024 |                     |              | Résidents entrés à compter du 01/01/2025 |                     |               |
|  |                 | Montant                          | Evolution 2024/2025 |              | Montant                                  | Evolution 2024/2025 |               |
|  |                 |                                  | en €                | en %         |  | en €                | en %          |
| <b>Résidence Bellefontaine</b>   |                 |                                  |                     |              |  |                     |               |
| <b>Type 1</b>  |                 |                                  |                     |              |  |                     |               |
| Loyer  | 257,15 €        | 265,53 €                         | 8,38 €              | 3,26%        | 271,88 €                                 | 14,73 €             | 5,73%         |
| Charges locatives  | 78,46 €         | 81,02 €                          | 2,56 €              | 3,26%        | 82,96 €                                  | 4,50 €              | 5,74%         |
| Autres Charges   | 108,00 €        | 111,52 €                         | 3,52 €              | 3,26%        | 114,19 €                                 | 6,19 €              | 5,73%         |
| <b>Total</b>   | <b>443,61 €</b> | <b>458,07 €</b>                  | <b>14,46 €</b>      | <b>3,26%</b> | <b>469,03 €</b>                          | <b>25,42 €</b>      | <b>5,73%</b>  |
| <i>Tarif journalier</i>  | <i>14,58 €</i>  | <i>15,06 €</i>                   | <i>0,48 €</i>       | <i>3,26%</i> | <i>15,42 €</i>                           | <i>0,84 €</i>       | <i>5,73%</i>  |
| <b>Type 1 bis</b>  |                 |                                  |                     |              |  |                     |               |
| Loyer  | 412,97 €        | 426,43 €                         | 13,46 €             | 3,26%        | 437,09 €                                 | 24,12 €             | 5,84%         |
| Charges locatives  | 127,48 €        | 131,64 €                         | 4,16 €              | 3,26%        | 134,92 €                                 | 7,44 €              | 5,84%         |
| Autres Charges   | 145,00 €        | 149,73 €                         | 4,73 €              | 3,26%        | 153,47 €                                 | 8,47 €              | 5,84%         |
| <b>Total</b>   | <b>685,45 €</b> | <b>707,80 €</b>                  | <b>22,35 €</b>      | <b>3,26%</b> | <b>725,48 €</b>                          | <b>40,03 €</b>      | <b>5,84%</b>  |
| <i>Tarif journalier</i>  | <i>22,54 €</i>  | <i>23,27 €</i>                   | <i>0,73 €</i>       | <i>3,26%</i> | <i>23,85 €</i>                           | <i>1,32 €</i>       | <i>5,84%</i>  |
| <b>Type 2 sans placard</b>   |                 |                                  |                     |              |  |                     |               |
| Loyer  | 438,03 €        | 452,31 €                         | 14,28 €             | 3,26%        | 463,83 €                                 | 25,80 €             | 5,89%         |
| Charges locatives  | 185,24 €        | 191,28 €                         | 6,04 €              | 3,26%        | 196,15 €                                 | 10,91 €             | 5,89%         |
| Autres Charges   | 152,00 €        | 156,96 €                         | 4,96 €              | 3,26%        | 160,95 €                                 | 8,95 €              | 5,89%         |
| <b>Total</b>   | <b>775,27 €</b> | <b>800,55 €</b>                  | <b>25,28 €</b>      | <b>3,26%</b> | <b>820,93 €</b>                          | <b>45,66 €</b>      | <b>5,89%</b>  |
| <i>Tarif journalier</i>  | <i>25,49 €</i>  | <i>26,32 €</i>                   | <i>0,83 €</i>       | <i>3,26%</i> | <i>26,99 €</i>                           | <i>1,50 €</i>       | <i>5,89%</i>  |
| <b>Type 2</b>  |                 |                                  |                     |              |  |                     |               |
| Loyer  | 450,02 €        | 464,69 €                         | 14,67 €             | 3,26%        | 476,57 €                                 | 26,55 €             | 5,90%         |
| Charges locatives  | 185,24 €        | 191,28 €                         | 6,04 €              | 3,26%        | 196,17 €                                 | 10,93 €             | 5,90%         |
| Autres Charges   | 152,00 €        | 156,96 €                         | 4,96 €              | 3,26%        | 160,97 €                                 | 8,97 €              | 5,90%         |
| <b>Total</b>   | <b>787,26 €</b> | <b>812,93 €</b>                  | <b>25,67 €</b>      | <b>3,26%</b> | <b>833,71 €</b>                          | <b>46,45 €</b>      | <b>5,90%</b>  |
| <i>Tarif journalier</i>  | <i>25,88 €</i>  | <i>26,73 €</i>                   | <i>0,84 €</i>       | <i>3,26%</i> | <i>27,41 €</i>                           | <i>1,53 €</i>       | <i>5,90%</i>  |
| <b>Type 3</b>  |                 |                                  |                     |              |  |                     |               |
| Loyer  | 472,29 €        | 487,69 €                         | 15,40 €             | 3,26%        | 489,10 €                                 | 16,81 €             | 3,56%         |
| Charges locatives  | 185,24 €        | 191,28 €                         | 6,04 €              | 3,26%        | 191,83 €                                 | 6,59 €              | 3,56%         |
| Autres Charges   | 158,00 €        | 163,15 €                         | 5,15 €              | 3,26%        | 163,62 €                                 | 5,62 €              | 3,56%         |
| <b>Total</b>   | <b>815,53 €</b> | <b>842,12 €</b>                  | <b>26,59 €</b>      | <b>3,26%</b> | <b>844,55 €</b>                          | <b>29,02 €</b>      | <b>3,56%</b>  |
| <i>Tarif journalier</i>  | <i>26,81 €</i>  | <i>27,69 €</i>                   | <i>0,87 €</i>       | <i>3,26%</i> | <i>27,77 €</i>                           | <i>0,95 €</i>       | <i>3,56%</i>  |
| <b>Logement étudiant/jeune travailleur</b>   |                 |                                  |                     |              |  |                     |               |
| Loyer T1 bis meublé (charges comprises)  | 335,61 €        | 346,55 €                         | 10,94 €             | 3,26%        | 448,83 €                                 | 113,22 €            | 33,74%        |
| <i>Tarif journalier T1 bis meublé</i>  | <i>11,03 €</i>  | <i>11,39 €</i>                   | <i>0,36 €</i>       | <i>3,29%</i> | <i>14,76 €</i>                           | <i>3,73 €</i>       | <i>33,78%</i> |
| <b>Minoration pour les résidents en provenance de la résidence Belle Beille suite à sa fermeture</b><br>(Délibération n° DEL-2023-114) |                 |                                  |                     |              |  |                     |               |
| Minoration de loyer  | -37,00 €        | -37,00 €                         | 0,00 €              | 0,00%        |  |                     |               |
| <i>tarif journalier</i>  | <i>-1,22 €</i>  | <i>-1,22 €</i>                   | <i>0,00 €</i>       | <i>0,00%</i> |  |                     |               |

**RESIDENCES AUTONOMIE**  
Redevances mensuelles

| PRESTATIONS   | au 01/01/2024   | au 01/01/2025                    |                     |              |  |                     |              |
|---|-----------------|----------------------------------|---------------------|--------------|--|---------------------|--------------|
|   |                 | Résidents présents au 31/12/2024 |                     |              | Résidents entrés à compter du 01/01/2025 |                     |              |
|   |                 | Montant                          | Evolution 2024/2025 |              | Montant                                  | Evolution 2024/2025 |              |
|   |                 |                                  | en €                | en %         |  | en €                | en %         |
| <b>Résidence Grégoire Bordillon</b>   |                 |                                  |                     |              |  |                     |              |
| <b>Type 1 bis Kitchenette</b>   |                 |                                  |                     |              |  |                     |              |
| Loyer   | 425,71 €        | 439,59 €                         | 13,88 €             | 3,26%        | 443,42 €                                 | 17,71 €             | 4,16%        |
| Charges locatives   | 130,05 €        | 134,29 €                         | 4,24 €              | 3,26%        | 135,46 €                                 | 5,41 €              | 4,16%        |
| Autres Charges  | 165,00 €        | 170,38 €                         | 5,38 €              | 3,26%        | 171,86 €                                 | 6,86 €              | 4,16%        |
| <b>Total</b>  | <b>720,76 €</b> | <b>744,26 €</b>                  | <b>23,50 €</b>      | <b>3,26%</b> | <b>750,74 €</b>                          | <b>29,98 €</b>      | <b>4,16%</b> |
| Tarif journalier  | 23,70 €         | 24,47 €                          | 0,77 €              | 3,26%        | 24,68 €                                  | 0,99 €              | 4,16%        |
| <b>Type 1 bis Cuisine</b>   |                 |                                  |                     |              |  |                     |              |
| Loyer   | 437,96 €        | 452,24 €                         | 14,28 €             | 3,26%        | 456,18 €                                 | 18,22 €             | 4,16%        |
| Charges locatives   | 130,05 €        | 134,29 €                         | 4,24 €              | 3,26%        | 135,46 €                                 | 5,41 €              | 4,16%        |
| Autres Charges  | 166,00 €        | 171,41 €                         | 5,41 €              | 3,26%        | 172,91 €                                 | 6,91 €              | 4,16%        |
| <b>Total</b>  | <b>734,01 €</b> | <b>757,94 €</b>                  | <b>23,93 €</b>      | <b>3,26%</b> | <b>764,55 €</b>                          | <b>30,54 €</b>      | <b>4,16%</b> |
| Tarif journalier  | 24,13 €         | 24,92 €                          | 0,79 €              | 3,26%        | 25,14 €                                  | 1,00 €              | 4,16%        |
| <b>Type 2</b>   |                 |                                  |                     |              |  |                     |              |
| Loyer   | 467,96 €        | 483,22 €                         | 15,26 €             | 3,26%        | 487,33 €                                 | 19,37 €             | 4,14%        |
| Charges locatives   | 196,73 €        | 203,14 €                         | 6,41 €              | 3,26%        | 204,87 €                                 | 8,14 €              | 4,14%        |
| Autres Charges  | 214,00 €        | 220,98 €                         | 6,98 €              | 3,26%        | 222,86 €                                 | 8,86 €              | 4,14%        |
| <b>Total</b>  | <b>878,69 €</b> | <b>907,34 €</b>                  | <b>28,65 €</b>      | <b>3,26%</b> | <b>915,06 €</b>                          | <b>36,37 €</b>      | <b>4,14%</b> |
| Tarif journalier  | 28,89 €         | 29,83 €                          | 0,94 €              | 3,26%        | 30,08 €                                  | 1,20 €              | 4,14%        |
| <b>Colocation</b>   |                 |                                  |                     |              |  |                     |              |
| Loyer (charges comprises)   | 286,42 €        | 295,76 €                         | 9,34 €              | 3,26%        | 350,00 €                                 | 63,58 €             | 22,20%       |
| Tarif journalier  | 9,42 €          | 9,72 €                           | 0,30 €              | 3,22%        | 11,51 €                                  | 2,09 €              | 22,15%       |
| <b>Minoration pour les résidents en provenance de la résidence Belle Beille suite à sa fermeture (Délibération n° DEL-2023-114)</b> |                 |                                  |                     |              |  |                     |              |
| Minoration de loyer   | -71,00 €        | -71,00 €                         | 0,00 €              | 0,00%        |  |                     |              |
| tarif journalier  | -2,33 €         | -2,33 €                          | 0,00 €              | 0,00%        |  |                     |              |
| <b>Résidence Les Justices</b>   |                 |                                  |                     |              |  |                     |              |
| <b>Type 1 bis</b>   |                 |                                  |                     |              |  |                     |              |
| Loyer   | 394,60 €        | 407,46 €                         | 12,86 €             | 3,26%        | 410,82 €                                 | 16,22 €             | 4,11%        |
| Charges locatives   | 116,72 €        | 120,53 €                         | 3,81 €              | 3,26%        | 121,52 €                                 | 4,80 €              | 4,11%        |
| Autres Charges  | 189,00 €        | 195,16 €                         | 6,16 €              | 3,26%        | 196,77 €                                 | 7,77 €              | 4,11%        |
| <b>Total</b>  | <b>700,32 €</b> | <b>723,15 €</b>                  | <b>22,83 €</b>      | <b>3,26%</b> | <b>729,11 €</b>                          | <b>28,79 €</b>      | <b>4,11%</b> |
| Tarif journalier  | 23,02 €         | 23,77 €                          | 0,75 €              | 3,26%        | 23,97 €                                  | 0,95 €              | 4,11%        |
| <b>Type 2 pavillon</b>  |                 |                                  |                     |              |  |                     |              |
| Loyer   | 411,26 €        | 424,67 €                         | 13,41 €             | 3,26%        | 428,12 €                                 | 16,86 €             | 4,10%        |
| Charges locatives   | 183,40 €        | 189,38 €                         | 5,98 €              | 3,26%        | 190,92 €                                 | 7,52 €              | 4,10%        |
| Autres Charges  | 235,00 €        | 242,66 €                         | 7,66 €              | 3,26%        | 244,64 €                                 | 9,64 €              | 4,10%        |
| <b>Total</b>  | <b>829,66 €</b> | <b>856,71 €</b>                  | <b>27,05 €</b>      | <b>3,26%</b> | <b>863,68 €</b>                          | <b>34,02 €</b>      | <b>4,10%</b> |
| Tarif journalier  | 27,28 €         | 28,17 €                          | 0,89 €              | 3,26%        | 28,39 €                                  | 1,12 €              | 4,10%        |
| <b>Minoration pour les résidents en provenance de la résidence Belle Beille suite à sa fermeture (Délibération n° DEL-2023-114)</b> |                 |                                  |                     |              |  |                     |              |
| Minoration de loyer   | -52,00 €        | -52,00 €                         | 0,00 €              | 0,00%        |  |                     |              |
| tarif journalier  | -1,71 €         | -1,71 €                          | 0,00 €              | 0,00%        |  |                     |              |

**RESIDENCES AUTONOMIE**  
Redevances mensuelles

| PRESTATIONS                                 | au 01/01/2024 | au 01/01/2025                    |                     |       |  |                     |       |
|---|---------------|----------------------------------|---------------------|-------|--|---------------------|-------|
|   |               | Résidents présents au 31/12/2024 |                     |       | Résidents entrés à compter du 01/01/2025 |                     |       |
|   |               | Montant                          | Evolution 2024/2025 |       | Montant                                  | Evolution 2024/2025 |       |
|   |               |                                  | en €                | en %  |  | en €                | en %  |
| <b>Résidence Monplaisir</b>                 |               |                                  |                     |       |  |                     |       |
| <b>Type 1 bis</b>                           |               |                                  |                     |       |  |                     |       |
| Loyer                                       | 430,16 €      | 444,18 €                         | 14,02 €             | 3,26% | 448,91 €                                 | 18,75 €             | 4,36% |
| Charges locatives                           | 131,15 €      | 135,43 €                         | 4,28 €              | 3,26% | 136,87 €                                 | 5,72 €              | 4,36% |
| Autres Charges                              | 38,12 €       | 39,36 €                          | 1,24 €              | 3,25% | 39,78 €                                  | 1,66 €              | 4,35% |
| <b>Total</b>                                | 599,43 €      | 618,97 €                         | 19,54 €             | 3,26% | 625,56 €                                 | 26,13 €             | 4,36% |
| <i>Tarif journalier</i>                     | 19,71 €       | 20,35 €                          | 0,64 €              | 3,26% | 20,57 €                                  | 0,86 €              | 4,36% |
| <b>Logement étudiant/jeune travailleur</b>  |               |                                  |                     |       |  |                     |       |
| Loyer T1 bis meublé (charges comprises)     | 434,66 €      | 448,83 €                         | 14,17 €             | 3,26% | 448,83 €                                 | 14,17 €             | 3,26% |
| <i>Tarif journalier T1 bis meublé</i>       | 14,29 €       | 14,76 €                          | 0,47 €              | 3,26% | 14,76 €                                  | 0,47 €              | 3,26% |
| Loyer T1 bis non meublé (charges comprises) | 320,82 €      | 331,28 €                         | 10,46 €             | 3,26% | 331,28 €                                 | 10,46 €             | 3,26% |
| <i>Tarif journalier T1 bis non meublé</i>   | 10,55 €       | 10,89 €                          | 0,34 €              | 3,24% | 10,89 €                                  | 0,34 €              | 3,24% |

**RESIDENCES AUTONOMIE**  
Redevances mensuelles

| PRESTATIONS                                 | au 01/01/2024   | au 01/01/2025                    |                     |              |  |                     |              |
|---|-----------------|----------------------------------|---------------------|--------------|--|---------------------|--------------|
|   |                 | Résidents présents au 31/12/2024 |                     |              | Résidents entrés à compter du 01/01/2025 |                     |              |
|   |                 | Montant                          | Evolution 2024/2025 |              | Montant                                  | Evolution 2024/2025 |              |
|   |                 |                                  | en €                | en %         |  | en €                | en %         |
| <b>Résidence St Michel</b>                  |                 |                                  |                     |              |  |                     |              |
| <b>Type 1 bis</b>                           |                 |                                  |                     |              |  |                     |              |
| Loyer                                       | 405,71 €        | 418,94 €                         | 13,23 €             | 3,26%        | 423,76 €                                 | 18,05 €             | 4,45%        |
| Charges locatives                           | 128,76 €        | 132,96 €                         | 4,20 €              | 3,26%        | 134,49 €                                 | 5,73 €              | 4,45%        |
| Autres Charges                              | 101,00 €        | 104,29 €                         | 3,29 €              | 3,26%        | 105,49 €                                 | 4,49 €              | 4,45%        |
| <b>Total</b>                                | <b>635,47 €</b> | <b>656,19 €</b>                  | <b>20,72 €</b>      | <b>3,26%</b> | <b>663,74 €</b>                          | <b>28,27 €</b>      | <b>4,45%</b> |
| <i>Tarif journalier</i>                     | <i>20,89 €</i>  | <i>21,57 €</i>                   | <i>0,68 €</i>       | <i>3,26%</i> | <i>21,82 €</i>                           | <i>0,93 €</i>       | <i>4,45%</i> |
| <b>Type 2</b>                               |                 |                                  |                     |              |  |                     |              |
| Loyer                                       | 459,07 €        | 474,04 €                         | 14,97 €             | 3,26%        | 478,35 €                                 | 19,28 €             | 4,20%        |
| Charges locatives                           | 188,96 €        | 195,12 €                         | 6,16 €              | 3,26%        | 196,90 €                                 | 7,94 €              | 4,20%        |
| Autres Charges                              | 155,00 €        | 160,05 €                         | 5,05 €              | 3,26%        | 161,51 €                                 | 6,51 €              | 4,20%        |
| <b>Total</b>                                | <b>803,03 €</b> | <b>829,21 €</b>                  | <b>26,18 €</b>      | <b>3,26%</b> | <b>836,76 €</b>                          | <b>33,73 €</b>      | <b>4,20%</b> |
| <i>Tarif journalier</i>                     | <i>26,40 €</i>  | <i>27,26 €</i>                   | <i>0,86 €</i>       | <i>3,26%</i> | <i>27,51 €</i>                           | <i>1,11 €</i>       | <i>4,20%</i> |
| <b>Logement étudiant/jeune travailleur</b>  |                 |                                  |                     |              |  |                     |              |
| Loyer T1 bis meublé (charges comprises)     | 434,66 €        | 448,83 €                         | 14,17 €             | 3,26%        | 448,83 €                                 | 14,17 €             | 3,26%        |
| <i>Tarif journalier T1 bis meublé</i>       | <i>14,29 €</i>  | <i>14,76 €</i>                   | <i>0,47 €</i>       | <i>3,26%</i> | <i>14,76 €</i>                           | <i>0,47 €</i>       | <i>3,26%</i> |
| Loyer T1 bis non meublé (charges comprises) | 320,82 €        | 331,28 €                         | 10,46 €             | 3,26%        | 331,28 €                                 | 10,46 €             | 3,26%        |
| <i>Tarif journalier T1 bis non meublé</i>   | <i>10,55 €</i>  | <i>10,89 €</i>                   | <i>0,34 €</i>       | <i>3,24%</i> | <i>10,89 €</i>                           | <i>0,34 €</i>       | <i>3,24%</i> |
| <b>Résidence Robert Robin</b>               |                 |                                  |                     |              |  |                     |              |
| <b>Type 2</b>                               |                 |                                  |                     |              |  |                     |              |
| Loyer                                       | 516,86 €        | 533,71 €                         | 16,85 €             | 3,26%        | 538,36 €                                 | 21,50 €             | 4,16%        |
| Charges locatives                           | 81,14 €         | 83,79 €                          | 2,65 €              | 3,27%        | 84,52 €                                  | 3,38 €              | 4,17%        |
| Autres Charges                              | 181,34 €        | 187,25 €                         | 5,91 €              | 3,26%        | 188,88 €                                 | 7,54 €              | 4,16%        |
| <b>Total</b>                                | <b>779,34 €</b> | <b>804,75 €</b>                  | <b>25,41 €</b>      | <b>3,26%</b> | <b>811,76 €</b>                          | <b>32,42 €</b>      | <b>4,16%</b> |
| <i>Tarif journalier</i>                     | <i>25,62 €</i>  | <i>26,46 €</i>                   | <i>0,84 €</i>       | <i>3,26%</i> | <i>26,69 €</i>                           | <i>1,07 €</i>       | <i>4,16%</i> |
| <b>Logement étudiant/jeune travailleur</b>  |                 |                                  |                     |              |  |                     |              |
| Loyer T1 bis meublé (charges comprises)     | 434,66 €        | 448,83 €                         | 14,17 €             | 3,26%        | 448,83 €                                 | 14,17 €             | 3,26%        |
| <i>Tarif journalier T1 bis meublé</i>       | <i>14,29 €</i>  | <i>14,76 €</i>                   | <i>0,47 €</i>       | <i>3,26%</i> | <i>14,76 €</i>                           | <i>0,47 €</i>       | <i>3,26%</i> |
| Loyer T1 bis non meublé (charges comprises) | 320,82 €        | 331,28 €                         | 10,46 €             | 3,26%        | 331,28 €                                 | 10,46 €             | 3,26%        |
| <i>Tarif journalier T1 bis non meublé</i>   | <i>10,55 €</i>  | <i>10,89 €</i>                   | <i>0,34 €</i>       | <i>3,24%</i> | <i>10,89 €</i>                           | <i>0,34 €</i>       | <i>3,24%</i> |

**RESIDENCES AUTONOMIE**

**Bellefontaine, Les Justices, Monplaisir, Saint Michel,  
Grégoire Bordillon, Robert Robin**

**Contrats Journaliers d'accompagnement**

| PRESTATIONS            | au 01/01/2023 | au 01/01/2024 | au 01/01/2025 | Evolution<br>2024/2025 |
|------------------------|---------------|---------------|---------------|------------------------|
| <b>Contrat de base</b> |               |               |               |                        |
| Part accompagnement    | 6,60 €        | 6,86 €        | 7,08 €        | 3,21%                  |

**RESIDENCES AUTONOMIE**  
**Bellefontaine, Les Justices, Monplaisir,**  
**Saint Michel, Grégoire Bordillon, Robert Robin**

**ESPACE WELCOME**

**Prestations diverses**

| PRESTATIONS          |  |  | Tarifs  | au 01/01/2023                   | au 01/01/2024                   | au 01/01/2025 | Evolution<br>2024/2025 |       |
|----------------------|--|--|---|---------------------------------|---------------------------------|---------------|------------------------|-------|
| Logement             | Hébergement temporaire sans restauration (Hors EHPAD)                              |  | tarif journalier  | 28,65 €                         | 29,65 €                         | 30,60 €       | 3,20%                  |       |
|                      | Logement temporaire sans restauration Espace Robert Robin                          |  | tarif journalier<br>bénéficiaire de l'aide<br>sociale     |                                 |                                 | 33,70 €       |                        |       |
|                      |  |  | tarif journalier non<br>bénéficiaire de l'aide<br>sociale | 39,40 €                         | 40,80 €                         | 42,10 €       | 3,19%                  |       |
|                      | Chambre visiteur 1 personne  |  | tarif journalier  | 31,70 €                         | 50,00 €                         | 51,60 €       | 3,20%                  |       |
|                      | Chambre visiteur 2 personnes   |  | tarif journalier  | 37,25 €                         | 58,75 €                         | 60,67 €       | 3,26%                  |       |
| Garage               | Résident   | Résidences autonomie   |   | redevance mensuelle             | 31,80 €                         | 32,90 €       | 33,95 €                | 3,19% |
|                      |  |  |   | tarif journalier                | 2,15 €                          | 2,25 €        | 2,30 €                 | 2,22% |
|                      | Hors résident  | Résidences autonomie hors St Michel et Grégoire<br>Bordillon |   | redevance mensuelle             | 56,50 €                         | 60,00 €       | 61,95 €                | 3,25% |
|                      |  |  |   | tarif journalier                | 3,50 €                          | 3,70 €        | 3,80 €                 | 2,70% |
|                      |  | Résidences St Michel<br>et Grégoire Bordillon                | Box individuel fermé                                      | redevance mensuelle             |                                 |               | 100,00 €               |       |
|                      |  |  |   | tarif journalier                |                                 |               | 4,80 €                 |       |
|                      |  | Place de parking ouverte                                     | redevance mensuelle                                       | 72,50 €                         | 75,00 €                         | 77,45 €       | 3,26%                  |       |
|                      |  |  | tarif journalier  | 3,50 €                          | 3,60 €                          | 3,70 €        | 2,78%                  |       |
| Dépôt de<br>garantie | Logement   |  | forfait   | 1 mois de loyer +<br>charges    | 1 mois de loyer +<br>charges    |               |                        |       |
|                      | Logement meublé en colocation résidence Bordillon ou<br>étudiant/jeune travailleur |  | forfait   | 2 mois de loyer<br>hors charges | 2 mois de loyer<br>hors charges |               |                        |       |
|                      | BIP garage ou parking  |  | forfait   | 42,60 €                         | 44,10 €                         | 45,50 €       | 3,17%                  |       |
| Location de<br>salle | heure  |  | forfait   |                                 |                                 | 15,00 €       |                        |       |
|                      | Demi-journée   |  | forfait   | 43,80 €                         | 45,55 €                         | 47,00 €       | 3,18%                  |       |
|                      | Journée  |  | forfait   | 87,60 €                         | 91,10 €                         | 94,05 €       | 3,24%                  |       |
| Divers               | Blanchisserie  |  | au kg   | 7,50 €                          | 7,75 €                          | 8,00 €        | 3,26%                  |       |
|                      | Prestations diverses : téléphone, fax, photocopie                                  |  | à l'unité   | 0,20 €                          | 0,20 €                          | 0,20 €        | 0,00%                  |       |

## Tarifs des prestations d'entretien du logement réalisées en résidence autonomie

(Fourniture et main d'œuvre)

| Désignation  | Unité | Tarifs 2023<br>en € | Tarifs 2024<br>en € | Tarifs 2025<br>en € | Evolution<br>2024/2025 |
|--|-------|---------------------|---------------------|---------------------|------------------------|
| <b>Serrurerie</b>  |       |                     |                     |                     |                        |
| Clef de cylindre de porte d'entrée du logement   | pièce | 39,55               | 41,10               | 42,10               | 2,43%                  |
| Clef porte intérieure  | pièce | 6,55                | 6,80                | 6,95                | 2,21%                  |
| Clef boîte aux lettres   | pièce |                     |                     | 1,00                |                        |
| Clef de logement sur Robert-Robin  | pièce |                     |                     | 349,25              |                        |
| Cylindre de porte d'entrée   | pièce | 139,70              | 145,30              | 148,80              | 2,41%                  |
| Bracelet siliconé résidence type SALTO _Ouverture par badge  | pièce | 10,80               | 11,20               | 11,45               | 2,23%                  |
| Goutte type SALTO _Ouverture par badge   | pièce | 10,80               | 11,20               | 11,45               | 2,23%                  |
| Carte RFID "Bellefontaine" type SALTO _ Ouverture par badge  | pièce | 10,80               | 11,20               | 11,45               | 2,23%                  |
| <b>Electricité</b>   |       |                     |                     |                     |                        |
| Ampoule  | pièce | 19,20               | 19,95               | 20,45               | 2,51%                  |
| Commande centralisée 2 touches   | pièce | 87,40               | 90,90               | 93,10               | 2,42%                  |
| Détecteur individuel de fumée DAAF   | pièce | 49,50               | 51,45               | 52,70               | 2,43%                  |
| Détecteur individuel de fumée connecté - Bellefontaine   | pièce | 169,30              | 176,05              | 180,30              | 2,41%                  |
| Détecteur de mouvement mural - Bellefontaine   | pièce | 167,45              | 174,15              | 178,35              | 2,41%                  |
| Douille d'éclairage  | pièce | 11,75               | 12,20               | 12,50               | 2,46%                  |
| Interphone   | pièce | 48,55               | 50,50               | 51,70               | 2,38%                  |
| Interrupteur   | pièce | 25,25               | 26,25               | 26,90               | 2,48%                  |
| Interrupteur de volet roulant  | pièce | 35,05               | 36,45               | 37,30               | 2,33%                  |
| Kit carillon radio avec flash  | pièce | 93,05               | 96,75               | 99,05               | 2,38%                  |
| Luminaire type plafonnier  | pièce | 112,25              | 116,75              | 119,55              | 2,40%                  |
| Luminaire type suspendu  | pièce | 106,85              | 111,10              | 113,75              | 2,39%                  |
| Luminaire type néon (cuisine et salle de bain)   | pièce | 40,45               | 42,05               | 43,05               | 2,38%                  |
| Plaque STYL 1 ou 2   | pièce | 9,85                | 10,25               | 10,50               | 2,40%                  |
| Prise RJ 45  | pièce | 17,10               | 17,80               | 18,25               | 2,53%                  |
| Prise de courant   | pièce | 24,75               | 25,70               | 26,30               | 2,33%                  |
| Prise multiservice TV  | pièce | 26,95               | 28,00               | 28,65               | 2,32%                  |
| Prise de téléphone   | pièce | 10,60               | 11,00               | 11,25               | 2,27%                  |
| Réglette lumineuse   | pièce | 66,55               | 69,20               | 70,85               | 2,38%                  |
| Télécommande BIP ouverture de garage   | pièce |                     |                     | 50,00               |                        |
| Télécommande volet roulant type SOMFY  | pièce |                     |                     | 153,60              |                        |
| Télécommande volet roulant type SOMFY + programmation  | pièce |                     |                     | 333,60              |                        |
| Télécommande centralisée 1 touche (balisage nocturne, volets roulants, plafonnier) _ Bellefontaine | pièce | 86,35               | 89,80               | 91,95               | 2,39%                  |
| Tube lumineux incandescent   | pièce | 20,70               | 21,50               | 22,00               | 2,33%                  |
| Tube lumineux fluorenscent   | pièce | 19,20               | 19,95               | 20,45               | 2,51%                  |
| <b>Courants faibles</b>  |       |                     |                     |                     |                        |
| Appel de sécurité : Poire d'appel 3 mètres   | pièce | 89,65               | 93,25               | 95,50               | 2,41%                  |

| Désignation   | Unité   | Tarifs 2023<br>en € | Tarifs 2024<br>en € | Tarifs 2025<br>en € | Evolution<br>2024/2025 |
|---|---------|---------------------|---------------------|---------------------|------------------------|
| Appel de sécurité : Poire d'appel 5 mètres                        | pièce   | 96,35               | 100,20              | 102,60              | 2,40%                  |
| Appel de sécurité : Tirette d'appel sanitaire                     | pièce   | 83,15               | 86,50               | 88,60               | 2,43%                  |
| Appel de sécurité : Prise de poire d'appel                        | pièce   | 79,80               | 83,00               | 85,00               | 2,41%                  |
| Appel de sécurité : Boitier d'acquitement                         | pièce   | 79,80               | 83,00               | 85,00               | 2,41%                  |
| <b>Plomberie</b>  |         |                     |                     |                     |                        |
| Bonde d'évier   | pièce   | 49,50               | 51,50               | 52,75               | 2,43%                  |
| Bonde de lavabo   | pièce   | 49,50               | 51,50               | 52,75               | 2,43%                  |
| Bonde de douche   | pièce   |                     |                     | 49,80               |                        |
| Bouche de VMC   | pièce   | 19,20               | 20,00               | 20,50               | 2,50%                  |
| Cuvette WC en céramique blanc                                     | pièce   | 259,95              | 270,35              | 276,85              | 2,40%                  |
| Flexible de douche  | pièce   | 36,40               | 37,85               | 38,75               | 2,38%                  |
| Lavabo en céramique blanc   | pièce   | 259,95              | 270,35              | 276,85              | 2,40%                  |
| Pomme de douche   | pièce   | 56,65               | 59,00               | 60,40               | 2,37%                  |
| Réservoir de cuvette WC en plastique blanc                        | pièce   | 139,85              | 145,45              | 148,95              | 2,41%                  |
| Robinet mitigeur d'évier  | pièce   | 152,05              | 158,15              | 161,95              | 2,40%                  |
| Robinet mitigeur de lavabo  | pièce   | 212,50              | 221,00              | 226,30              | 2,40%                  |
| Robinet mitigeur de douche  | pièce   | 211,45              | 219,90              | 225,20              | 2,41%                  |
| Robinet de machine à laver  | pièce   | 83,15               | 86,50               | 88,60               | 2,43%                  |
| Robinet thermostatique de radiateur                               | pièce   | 23,20               | 24,15               | 24,75               | 2,48%                  |
| Robinet thermostatique de radiateur connecté _ type Bellefontaine | pièce   | 139,95              | 145,55              | 149,05              | 2,40%                  |
| Siphon d'évier ou de lavabo                                       | pièce   | 23,95               | 24,90               | 25,50               | 2,40%                  |
| <b>Accessoires sanitaires</b>                                     |         |                     |                     |                     |                        |
| Abattant de cuvette WC  | pièce   | 39,75               | 41,35               | 42,35               | 2,42%                  |
| Barre de maintien simple  | pièce   |                     |                     | 22,50               |                        |
| Barre de maintien coudée  | pièce   |                     |                     | 42,35               |                        |
| Dévidoir de papier toilette                                       | pièce   | 26,90               | 28,00               | 28,65               | 2,32%                  |
| Mécanisme de réservoir de cuvette WC                              | pièce   | 66,55               | 69,20               | 70,85               | 2,38%                  |
| Miroir  | pièce   | 80,35               | 83,55               | 85,55               | 2,39%                  |
| Porte-serviettes mural  | pièce   | 68,25               | 71,00               | 72,70               | 2,40%                  |
| Porte de douche   | pièce   |                     |                     | 180,00              |                        |
| Support pour tenir la pomme de douche PVC                         | pièce   |                     |                     | 3,60                |                        |
| Support pour tenir la pomme de douche Alu                         | pièce   |                     |                     | 4,60                |                        |
| Tablette murale avec rebords au dessous du miroir                 | pièce   | 55,00               | 57,20               | 58,55               | 2,36%                  |
| <b>Equipement de cuisine</b>                                      |         |                     |                     |                     |                        |
| Contacteur de plaque de cuisson                                   | pièce   | 113,35              | 117,90              | 120,75              | 2,42%                  |
| Cuisinette de 120   | pièce   | 247,60              | 257,50              | 263,70              | 2,41%                  |
| Cuisinette de 140   | pièce   | 293,73              | 305,50              | 312,85              | 2,41%                  |
| Cuisinette de 160   | pièce   | 401,60              | 417,65              | 427,65              | 2,39%                  |
| Meuble sous-évier de 60 mm  | pièce   | 247,40              | 257,30              | 263,50              | 2,41%                  |
| Meuble sous-évier de 80 mm  | pièce   | 239,95              | 249,55              | 255,55              | 2,40%                  |
| Meuble sous-évier de 100 mm                                       | pièce   | 250,05              | 260,05              | 266,30              | 2,40%                  |
| Meuble de salle d'eau (Geoffray)                                  | pièce   |                     |                     | 250,00              |                        |
| Meuble suspendu de cuisine (Geoffray / Birgé) 2 portes            | pièce   |                     |                     | 110,00              |                        |
| Plaque de cuisson à induction 2 feux                              | pièce   | 308,60              | 320,95              | 328,65              | 2,40%                  |
| Plaque de cuisson électrique - 2 dominos                          | pièce   | 184,85              | 192,25              | 196,85              | 2,39%                  |
| Réfrigérateur top type BEKO                                       | pièce   | 265,30              | 275,90              | 282,50              | 2,39%                  |
| <b>Travaux</b>  |         |                     |                     |                     |                        |
| Démontage de lustre   | forfait |                     |                     | 20,00               |                        |
| Entoilage et peinture des murs                                    | m2      | 23,60               | 24,55               | 25,15               | 2,44%                  |
| Intervention sur fenêtre oscillo battante                         | forfait |                     |                     | 60,00               |                        |
| Intervention sur volet roulant                                    | forfait |                     |                     | 60,00               |                        |
| Ménage  | heure   | 24,65               | 25,65               | 26,25               | 2,34%                  |
| Peinture des murs   | m2      | 13,10               | 13,60               | 13,95               | 2,57%                  |
| Peinture des plafonds   | m2      | 16,35               | 17,00               | 17,40               | 2,35%                  |
| Remplacement sol en PVC   | m2      | 34,85               | 36,25               | 37,10               | 2,34%                  |
| Remplacement de faïence murale                                    | forfait |                     |                     | 60,00               |                        |
| Retrait et évacuation de mobilier du résident                     | forfait |                     |                     | 220,00              |                        |
| Remplacement d'un vitrage   | m2      |                     |                     | 60,00               |                        |
| Trou de mur à reboucher   | unité   | 10,00               | 10,40               | 10,65               | 2,40%                  |
| <b>Divers</b>   |         |                     |                     |                     |                        |

Accusé de réception en préfecture  
049-264901158-20241218-DEL-2024-112-DE  
Date de réception préfecture : 30/12/2024

| Désignation   | Unité | Tarifs 2023<br>en € | Tarifs 2024<br>en € | Tarifs 2025<br>en € | Evolution<br>2024/2025 |
|---|-------|---------------------|---------------------|---------------------|------------------------|
| Etagères de penderie en bois                        | pièce |                     | 40,00               | 40,95               | 2,38%                  |
| Pile sonnette                                       | pièce | 13,95               | 14,50               | 14,85               | 2,40%                  |
| Pile BIP télécommande d'ouverture de garage         | pièce |                     |                     | 5,00                |                        |
| Placard intérieur _ dressing SOGAL                  | pièce | 282,35              | 293,65              | 300,70              | 2,40%                  |
| Tringle à rideau support plafond                    | pièce | 112,75              | 117,25              | 120,05              | 2,39%                  |
| <b>Mobilier et accessoires logement meublé</b>      |       |                     |                     |                     |                        |
| Lit en bois massif avec tête de lit                 | unité |                     |                     | 580,00              |                        |
| Cadre à lattes                                      | unité |                     |                     | 100,00              |                        |
| Matelas confort _ 90 x 190                          | unité |                     |                     | 420,00              |                        |
| Chevet en bois et 1 tiroir                          | unité |                     |                     | 345,00              |                        |
| Commode en bois massif - 3 tiroirs                  | unité |                     |                     | 1 200,00            |                        |
| Oreiller en duvet synthétique 65 x 65               | unité |                     |                     | 30,00               |                        |
| Traversin 1 personne                                | unité |                     |                     | 30,00               |                        |
| Protège oreiller en coton _ 65 x 65                 | unité |                     |                     | 22,00               |                        |
| Protège traversin en coton _ 1 personne             | unité |                     |                     | 25,00               |                        |
| Protège housse imperméabilisante matelas 1 personne | unité |                     |                     | 50,00               |                        |
| Couette confort 400 gr /m2 _ 1 personne             | unité |                     |                     | 80,00               |                        |
| Couverture  | unité |                     |                     | 30,00               |                        |
| Drap housse _1 personne                             | unité |                     |                     | 22,00               |                        |
| Housse de couette _ coton _ 1 personne              | unité |                     |                     | 50,00               |                        |
| Taie oreiller en coton _ 65 x 65                    | unité |                     |                     | 15,00               |                        |
| Taie traversin en coton _ 1 personne                | unité |                     |                     | 15,00               |                        |
| Petite serviette en coton _ 45                      | unité |                     |                     | 20,00               |                        |
| Drap de bain en coton _ 180                         | unité |                     |                     | 30,00               |                        |
| Table   | unité |                     |                     | 200,00              |                        |
| Chaise  | unité |                     |                     | 50,00               |                        |
| Fauteuil confort                                    | unité |                     |                     | 400,00              |                        |
| Télévision  | unité |                     |                     | 150,00              |                        |
| Télécommande de télévision                          | unité |                     |                     | 20,00               |                        |
| Multiprises (3 prises)                              | unité |                     |                     | 15,00               |                        |
| Lampe de chevet ou bureau                           | unité |                     |                     | 25,00               |                        |
| Cadre décoratif                                     | unité |                     |                     | 30,00               |                        |
| Rideaux _ 1 ou 2 panneaux                           | unité |                     |                     | 30,00               |                        |
| Pendule   | unité |                     |                     | 12,00               |                        |
| Four microondes                                     | unité |                     |                     | 70,00               |                        |
| Cloche four à microondes en plastique               | unité |                     |                     | 8,00                |                        |
| Bouilloire  | unité |                     |                     | 12,00               |                        |
| Cafetière petite                                    | unité |                     |                     | 20,00               |                        |
| Poubelle  | unité |                     |                     | 12,00               |                        |
| Assiette plate                                      | unité |                     |                     | 2,00                |                        |
| Assiette creuse                                     | unité |                     |                     | 2,00                |                        |
| Assiette dessert                                    | unité |                     |                     | 2,00                |                        |
| Verre   | unité |                     |                     | 2,00                |                        |
| Bol ou mug  | unité |                     |                     | 3,00                |                        |
| Tasse   | unité |                     |                     | 2,00                |                        |
| Casserole à induction                               | unité |                     |                     | 22,00               |                        |
| Poêle induction                                     | unité |                     |                     | 22,00               |                        |
| Couvercle casseroles                                | unité |                     |                     | 10,00               |                        |
| Cuillère grande                                     | unité |                     |                     | 1,00                |                        |
| Cuillère petite                                     | unité |                     |                     | 1,00                |                        |
| Couteau   | unité |                     |                     | 2,00                |                        |
| Couteau à dents                                     | unité |                     |                     | 3,00                |                        |
| Fourchette  | unité |                     |                     | 1,00                |                        |
| Louche /fouet/roulette pizza/économe                | unité |                     |                     | 4,00                |                        |
| Cuillère / spatule bois                             | unité |                     |                     | 2,00                |                        |
| Passoire en plastique                               | unité |                     |                     | 4,00                |                        |
| Saladier en verre                                   | unité |                     |                     | 6,00                |                        |
| Saladier plastique                                  | unité |                     |                     | 3,00                |                        |
| Planche à découper                                  | unité |                     |                     | 20,00               |                        |
| Dessous de plat                                     | unité |                     |                     |                     |                        |

Accusé de réception en préfecture  
049-264901158-20241218-DEB-2024-112-DE  
Date de réception préfecture : 12/12/2024

| Désignation                        | Unité | Tarifs 2023<br>en € | Tarifs 2024<br>en € | Tarifs 2025<br>en € | Evolution<br>2024/2025 |
|------------------------------------|-------|---------------------|---------------------|---------------------|------------------------|
| Pichet en verre                    | unité |                     |                     | 4,00                |                        |
| Bassine                            | unité |                     |                     | 5,00                |                        |
| Seau                               | unité |                     |                     | 15,00               |                        |
| Balai manche                       | unité |                     |                     | 8,00                |                        |
| Balai brosse                       | unité |                     |                     | 10,00               |                        |
| Ramasse bourrier avec la balayette | unité |                     |                     | 10,00               |                        |
| Serpillère                         | unité |                     |                     | 3,00                |                        |
| Tancarville                        | unité |                     |                     | 40,00               |                        |
| Pinces à linge                     | unité |                     |                     | 5,00                |                        |
| Panneau d'affichage en plexi       | unité |                     |                     | 5,00                |                        |
| Caisson pour four à microondes     | unité |                     |                     | 100,00              |                        |
| Tapis de bain                      | unité |                     |                     | 30,00               |                        |
| Cintre en bois                     | unité |                     |                     | 2,00                |                        |
| Boite de rangement                 | unité |                     |                     | 10,00               |                        |
| Chaise pliante                     | unité |                     |                     | 20,00               |                        |
| Plantes artificielles              | unité |                     |                     | 20,00               |                        |
| Patère de porte                    | unité |                     |                     | 8,00                |                        |
| Miroir de porte                    | unité |                     |                     | 12,00               |                        |
| Éléments décoratifs                | unité |                     |                     | 10,00               |                        |

## RESTAURATION

| Prestations  | au 01/01/2023 | Augmentation<br>2022/2023 | au 01/01/2024 | Augmentation<br>2023/2024 | au 01/01/2025 | Augmentation<br>2024/2025 |
|--|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|
| <b>REPAS PRIS DANS LES RESIDENCES</b>                        |               |                           |               |                           |               |                           |
| Déjeuner - résident  | 9,10 €        | 7,7%                      | 9,60 €        | 5,5%                      | 10,00 €       | 4,2%                      |
| Déjeuner - non-résident                                      | 9,50 €        | 6,1%                      | 10,00 €       | 5,3%                      | 10,40 €       | 4,0%                      |
| Dîner  | 6,85 €        | 8,7%                      | 7,20 €        | 5,1%                      | 7,60 €        | 5,6%                      |
| Déjeuner du personnel  | 6,50 €        | 6,6%                      | 7,50 €        | 15,4%                     | 7,50 €        | 0,0%                      |
| Petit déjeuner   | 4,20 €        | 6,3%                      | 4,50 €        | 7,1%                      | 4,80 €        | 6,7%                      |
| Accueil de groupe (à partir de 10 personnes)                 | 11,30 €       | 7,1%                      | 12,00 €       | 6,2%                      | 12,40 €       | 3,3%                      |
| Déjeuner enfant de moins de 10 ans                           | 6,70 €        | 7,2%                      | 7,50 €        | 11,9%                     | 7,80 €        | 4,0%                      |
| <b>SUPPLÉMENTS REPAS PRIS DANS LES RESIDENCES</b>            |               |                           |               |                           |               |                           |
| Pichet de vin rouge AOP                                      | 1,00 €        | 11,1%                     | 1,50 €        | 50,0%                     | 2,00 €        | 33,3%                     |
| Café / Thé   | 1,00 €        | 11,1%                     | 1,20 €        | 20,0%                     | 1,20 €        | 0,0%                      |
| Bouteille Anjou rouge ou Touraine Sauvignon blanc (75 cl)    | 6,80 €        | 8,8%                      | 7,20 €        | 5,9%                      | 7,20 €        | 0,0%                      |
| Verre d'Anjou rouge ou Touraine Sauvignon blanc              |               |                           |               |                           | 1,20 €        |                           |
| <b>REPAS PORTES A DOMICILE</b>                               |               |                           |               |                           |               |                           |
| Déjeuner (sans boisson)                                      | 9,50 €        | 6,1%                      | 10,20 €       | 7,4%                      | 10,70 €       | 4,9%                      |
| Contrat déjeuner + dîner (sans boisson)                      | 14,80 €       | 9,2%                      | 16,00 €       | 8,1%                      | 16,90 €       | 5,6%                      |
| <b>PRESTATIONS EVENEMENTIELLES A DESTINATION DES SENIORS</b> |               |                           |               |                           |               |                           |
| Pique-nique  |               |                           | 7,20 €        |                           | 7,60 €        | 5,6%                      |
| Plateau campagnard   | 8,50 €        | 9,7%                      | 9,60 €        | 12,9%                     | 10,10 €       | 5,2%                      |
| Plateau gourmand   | 10,00 €       | 8,1%                      | 11,10 €       | 11,0%                     | 11,70 €       | 5,4%                      |
| Plateau prestige   | 12,00 €       | 6,2%                      | 13,10 €       | 9,2%                      | 13,90 €       | 6,1%                      |
| Repas festifs (diverses occasions)                           | 11,50 €       | 7,5%                      | 14,00 €       | 21,7%                     | 14,80 €       | 5,7%                      |
| Déjeuner gastronomique en résidence                          | 22,00 €       | 7,6%                      | 24,50 €       | 11,4%                     | 26,00 €       | 6,1%                      |
| Buffet campagnard  | 11,50 €       | 6,5%                      | 13,00 €       | 13,0%                     | 13,80 €       | 6,2%                      |
| Buffet gourmand  | 16,50 €       | 7,5%                      | 18,00 €       | 9,1%                      | 19,00 €       | 5,6%                      |
| Buffet prestige  | 23,00 €       | 7,0%                      | 25,00 €       | 8,7%                      | 26,50 €       | 6,0%                      |