MON PREMIER LOGEMENT

ANNUAIRE 2023-2024

Foyers et résidences pour étudiants

angers.fr/jeunes

Angers Connectée Jeunesse

Angers

SOMMAIRE

Résidences et foyers jeunes
Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère ..... page 3

Résidences universitaires (Crous) pour étudiants
Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère ..... page 6
Hauts-de-Saint-Aubin/Doutre/
Saint-Jacques/Nazareth ..... page 9
Belle-Beille/Lac de Maine ..... page 10
Roseraie/Justices/Madeleine/Saint-Léonard ..... page 13

Résidences universitaires pour étudiants
Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère ..... page 14
Hauts-de-Saint-Aubin/Doutre/
Saint-Jacques/Nazareth ..... page 17
Belle-Beille/Lac de Maine ..... page 20
Roseraie/Justices/Madeleine/Saint-Léonard ..... page 22
Hors Angers ..... page 25

VOUS RECHERCHEZ UNE COLOCATION ?

Suivez ce pictogramme et trouvez en un coup d'œil les adresses qui vous concernent.

VOUS AVEZ BESOIN DE VOUS REPÉRER DANS LA VILLE ?

Utilisez la carte interactive des logements étudiants à Angers : géolocalisation des logements et des établissements d'enseignement supérieur, transports en commun et autres services à proximité.

RÉSIDENCES ET FOYERS JEUNES

Foyer Merici

Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère

62, rue Mirabeau
49000 Angers
02 41 25 35 00
contactfoyermerici@gmail.com

FORMULE DE PENSION

79 chambres individuelles
(dont une pour personne à mobilité réduite)

€ 650 € (chambre sans douche)
700 € (chambre avec douche)

Le forfait mensuel comprend :

> l'occupation de la chambre et de tous les lieux communs.
> la demi-pension.
> les frais fixes liés au personnel présent sur place.
> la connexion internet.
> l'assurance de la chambre.
> les charges d'eau, de gaz et d'électricité.

Possibilité d'une aide financière (ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 2, 3, 8, 9, 10, 11, A(bus) - Tram : A

ÂGE
Dès l'inscription étudiante

SEXE
Filles

PUBLIC
Étudiantes

OUVERTURE
Toute l'année
(sauf 4 semaines l'été
et 2 semaines à Noël).

ACCUEIL COURTES DURÉES
Pension possible au semestre
ou en alternance.

Foyer Saint-Aubin

Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère

22, rue Donadieu-de-Puycharic
49100 Angers
09 81 35 25 25
foyersaintaubin@outlook.fr
foyersaintaubin.fr

FORMULE DE PENSION

60 chambres individuelles

€ 600 € (avec wc et douches collectifs)
650 € (avec douche personnelle)
670 € (avec wc et douche personnelle)

Le forfait mensuel comprend :

> toutes les charges + demi-pension + internet.
> cuisine collective.

Bus : 1, 4, 5, 6, 8, 9, 11, 14

ÂGE
À partir de 18 ans

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants (prioritaires)
Stagiaire, apprentis :
au cas par cas, selon disponibilité

OUVERTURE
Toute l'année sauf juillet-août
et vacances de Noël

ACCUEIL COURTES DURÉES
Non

Foyer de l'Esvière

Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère

2 bis, rue de l'Esvière
49100 Angers
02 41 88 94 25
foyer.esviere@free.fr
foyeresviere.com

FORMULE DE PENSION

68 chambres meublées individuelles :

680 €

Le forfait mensuel comprend :
> toutes les charges + demi-pension + internet.

Possibilité de faire sa cuisine le midi et le weekend.

Possibilité d'une aide financière (ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 1, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 13, 14, 15, A(bus)

ÂGE
Dès l'inscription étudiante

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Oui, collectif,
selon disponibilité

Maison d'accueil de la cité

Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère

4, rue du Vollier
49100 Angers
02 41 87 65 07
maison.accueil.cite@hotmail.fr

FORMULE DE PENSION

10 chambres individuelles

330 €

Le forfait mensuel comprend :
> toutes les charges + internet.
> cuisine collective.

Possibilité d'une aide financière (ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 1 - Tram : A

ÂGE
De 17 à 22 ans

SEXE
Filles

PUBLIC
Étudiantes

OUVERTURE
Fermé du 1er juillet au 15 août

ACCUEIL COURTES DURÉES
Oui
Individuel seulement,
selon disponibilité.

Maison d'accueil de la Blancheraie

Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère

4 bis, rue de l'Esvière
49100 Angers
06 45 30 55 48 - 02 41 88 07 42
n.cotillon@orange.fr

FORMULE DE PENSION

8 chambres individuelles
255 €
Charges : 65 €
Une salle à manger, un espace cuisine, des sanitaires.

3 appartements T4
pouvant recevoir chacun 3 résidentes en colocation avec chambres individuelles, salle à manger, cuisine, sanitaire.
De 285 € à 310 €
Charges : 95 € + électricité
Bus : 1, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 13, 14, 15, A(bus) - Tram : A

ÂGE
De 17 à 23 ans

SEXE
Filles

PUBLIC
Étudiantes

OUVERTURE
Fermé en juillet
et jusqu'au 15 août

ACCUEIL COURTES DURÉES
Non

RÉSIDENCES UNIVERSITAIRES (CROUS) POUR ÉTUDIANTS*

Résidence Faidherbe

Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère

4, rue Faidherbe
49100 Angers
02 41 88 76 68
heb.centre@crous-nantes.fr
crous-nantes.fr

FORMULE DE PENSION
57 T1 (19 m²)

301,18 €
Charges : électricité (hors chauffage)

> Salle de travail, salle TV, laverie, garage vélos, veilleur de nuit.

> Accès internet.

> Appartements meublés et équipés d'une kitchenette, d'une douche et de sanitaires.

Bus : 1, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 13, 14, 15

ÂGE
Dès l'inscription étudiante

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Oui
Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr

** Locations soumises au dépôt d'un dossier social étudiant.*
Toutes les infos sur : messervices.etudiant.gouv.fr

Résidence René-Rouchy

Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère

3, rue René-Rouchy
49100 Angers
02 41 88 76 68
heb.centre@crous-nantes.frr
crous-nantes.fr

FORMULE DE PENSION

108 T1 (18 m²) et 11 T1bis (32 m²)

303,81 € (18m²), 399,61 € (32 m²)
Charges : toutes charges comprises

> Chaque logement est meublé et équipé d'une kitchenette, d'une douche et de sanitaires.

> Parking payant, garage vélos.

> Accès internet.

Bus : 7, 8, 9, 10, A(bus) - Tram : A

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui
Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr

Résidence Madge Syers

Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère

1, allée du Président Chirac
49000 Angers
02 41 88 76 68
heb.centre@crous-nantes.fr
crous-nantes.fr

FORMULE DE PENSION

158 T1 de 18 m², 10 T2 et 2 T4

De 344,15 € (T1) à 440,36 €/pers. (T4 colocation)

> Laverie, accès internet.

> Chaque logement est meublé et équipé d'une kitchenette, d'une douche et de sanitaires.

Bus : 7, 8, 9, 10, A(bus) - Tram : A

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui
Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr

Résidence Célestin-Port

Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère

25, rue Célestin-Port
49000 Angers
02 41 88 76 68
heb.centre@crous-nantes.fr
crous-nantes.fr

FORMULE DE PENSION
40 T1 (19 m²)

283,37 €
Charges : électricité

> Accès internet.

> Chaque logement est meublé et équipé d'une kitchenette, d'une douche et de sanitaires.

Bus : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 12, Bala, A(bus) - Tram : A

ÂGE
Dès l'inscription étudiante

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Oui
Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr

Cité universitaire Couffon-Pavot

Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère

1, rue Léon-Pavot
49100 Angers
02 41 88 76 68
heb.centre@crous-nantes.fr
crous-nantes.fr

FORMULE DE PENSION
62 chambres (9 m²), 192 studettes (14 m²),
14 studios (18 m²,)
4 colocs de 2 personnes (2 sous conventions),
2 colocs de 4 personnes (sous convention)

264,80 € (9 m²) / 346,80 € (13 m²) /
378,70 € (18 m²) / 268 €/personne (colocation)
Charges : toutes charges comprises

> Chaque logement est équipé d'une cuisine individuelle et d'une cabine de douche-sanitaire.

> Laverie, accès internet, local vélos, salle de travail, salle TV, salle informatique, veilleur de nuit.

> Accès internet.

Bus : 1, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 13, 14, 15

ÂGE
Dès l'inscription étudiante

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Oui
Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr

Résidence universitaire Einstein

Hauts-de-Saint-Aubin/Doutre/Saint-Jacques/Nazareth

30, rue Marie-Marvingt
49100 Angers
02 41 88 76 68
heb.centre@crous-nantes.fr
crous-nantes.fr

FORMULE DE PENSION
158 T1 de 19 à 22 m²

De 336,26 € à 358,33 €
Charges : électricité
Parking : 12 €/mois (gratuit pour les vélos)

> Accès internet haut débit.

> Appartements meublés et équipés d'une kitchenette, d'une douche et de sanitaires.

Bus : 5, 7, 13, A(bus) - Tram : A

ÂGE
Dès l'inscription étudiante

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Oui
Individuel et collectif, selon disponibilité.
Toutes les infos sur crous-nantes.fr

Résidence universitaire Les-Hauts-de-Saint-Aubin

Hauts-de-Saint-Aubin/Doutre/Saint-Jacques/Nazareth

116, boulevard Jean-Moulin
49100 Angers
02 41 88 76 68
heb.centre@crous-nantes.fr
crous-nantes.fr

FORMULE DE PENSION
150 T1 (17 à 20 m²) et 1 T4 (72 m²) en colocation convention Univ Angers

326,42 € à 380,35 € (T1)
260,44 €/personne (T4)
Charges : électricité (hors chauffage)
Parking : 12 €/mois

> Garage vélos, laverie.

> Accès internet.

Bus : 5, 8, 13, A(bus) - Tram : A

ÂGE
Dès l'inscription étudiante

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Oui
Selon disponibilité.
Toutes les infos sur crous-nantes.fr

Cité universitaire Lakanal

Belle-Beille/Lac de Maine

25, rue Jean-Baptiste-Lamarck
49000 Angers
02 41 48 38 04
heb.bellebeille@crous-nantes.fr
crous-nantes.fr

FORMULE DE PENSION

305 dont 2 chambres de 9 m² adaptées PMR

254,80 €
Charges : toutes charges comprises

> Accès internet.

> Cuisine collective.

> Chaque chambre est équipée d'une cabine douche-sanitaires et d'un réfrigérateur.

Bus : 1, 4, 6, 14

ÂGE	Dès l'inscription étudiante
SEXE	Mixte
PUBLIC	Étudiants
OUVERTURE	De septembre à juin
ACCUEIL COURTES DURÉES	Oui Selon disponibilité. Toutes les infos sur crous-nantes.fr

Résidence de la Dauversiere II

Belle-Beille/Lac de Maine

22, place de la Dauversière
49000 Angers
02 41 48 38 04
heb.bellebeille @crous-nantes.fr
crous-nantes.fr

FORMULE DE PENSION

82 T1 de 19 m²

306,83 €
Charges : électricité (hors chauffage)

> Accès internet, local vélos.

Bus : 1, 4, 6

ÂGE	Dès l'inscription étudiante
SEXE	Mixte
PUBLIC	Étudiants
OUVERTURE	Toute l'année
ACCUEIL COURTES DURÉES	Oui Selon disponibilité. Toutes les infos sur crous-nantes.fr

Résidence Flora-Tristan

Belle-Beille/Lac de Maine

1 à 5, square Flora-Tristan
49000 Angers
02 41 48 38 04
heb.bellebeille @crous-nantes.fr
crous-nantes.fr

FORMULE DE PENSION

101 T1 (18 m²) et 11 T1bis (30 m²) , dont un équipé PMR.

315,95 € (T1)
391,52 € (T1 bis)
347,53 €/personne (colocation)
Toutes charges comprises

> Accès internet.

> Appartements meublés et équipés d'une kitchenette, d'une douche et de sanitaires.

Bus : 4, 6, 11, 14, 15

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui
Selon disponibilité.
Toutes les infos sur crous-nantes.fr

Résidence universitaire Volta

Belle-Beille/Lac de Maine

10, rue Joseph-Lakanal
49000 Angers
02 41 48 38 04
heb.bellebeille@crous-nantes.fr
crous-nantes.fr

FORMULE DE PENSION

300 T1 (18 m²), dont 6 logements pour personnes à mobilité réduite

351,08 €
Charges : électricité (hors chauffage)
Parking : 12 €/mois

> Garage vélos.

> Accès internet.

> Chaque logement est meublé et équipé d'une kitchenette, d'une douche et de sanitaires.

Bus : 1, 4, 6, 14

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui
Selon disponibilité.
Toutes les infos sur crous-nantes.fr

Cité universitaire de Belle-Beille

Belle-Beille/Lac de Maine

8-10, boulevard Victor-Beaussier
49000 Angers
02 41 48 27 45
heb.bellebeille@crous-nantes.fr
crous-nantes.fr

FORMULE DE PENSION

343 chambres meublées de 9 m²
(cabine douche-sanitaire et réfrigérateur individuels, cuisine collective)

91 chambres meublées de 12 m² à 17 m²
(cabine douche-sanitaire et réfrigérateur individuels, cuisine collective)

101 studettes meublées de 14 m²
(cabine douche-sanitaire et kitchenette individuelle, micro-ondes et réfrigérateur)

17 studios meublés de 18 m²
(cabine douche-sanitaire et kitchenette individuelle, micro-ondes et réfrigérateur)

2 logements sont adaptés aux personnes à mobilité réduite

€ 254,80 € (9 m²) / 269,80€ (moins de 17m²) /346,80€ (13 m²) / 378,70€ (18 m²)
Charges : toutes charges comprises

> Salle de travail, salle TV, salle informatique, laverie, garage vélos, parking, veilleur.

> Accès internet.

Bus : 1, 4, 6, 14

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants

OUVERTURE

De septembre à juin

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui
Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr

Résidence de la Madeleine

Roseraie/Justices/Madeleine/Saint-Léonard

21, rue Lainé-Laroche
49000 Angers
02 41 88 76 68
heb.centre@crous-nantes.fr
crous-nantes.fr

FORMULE DE PENSION

43 T1 (19 m²) et 2 logements accessibles aux personnes à mobilité réduite

289,97 €
Charges : électricité (hors chauffage)

> Accès internet.

> Appartements meublés et équipés d'une kitchenette, d'une douche et de sanitaires.

Bus : 2, 3, 8, 9, 12

ÂGE
Dès l'inscription étudiante

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Oui
Selon disponibilité.
Toutes les infos sur crous-nantes.fr

Cité universitaire Bourgonnier

Roseraie/Justices/Madeleine/Saint-Léonard

19, rue Lainé-Laroche
49000 Angers
02 41 88 76 68
heb.centre@crous-nantes.fr
crous-nantes.fr

FORMULE DE PENSION

122 chambres individuelles (9 m²)

254,80 €
Charges : toutes charges comprises

> Chaque chambre est meublée et équipée d'une cabine douche-sanitaires et d'un réfrigérateur.

> Cuisine collective.

> Laverie, accès internet, local vélos, salle TV, veilleur de nuit.

Location soumise au dépôt d'un dossier social étudiant.

Bus : 2, 3, 8, 9, 12

ÂGE
Dès l'inscription étudiante

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants

OUVERTURE
De septembre à juin

ACCUEIL COURTES DURÉES
Oui
Selon disponibilité.
Toutes les infos sur crous-nantes.fr

RÉSIDENCES UNIVERSITAIRES POUR ÉTUDIANTS

Résidence Nexity studea Saint-Serge

Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère

5, place François-Mitterrand
49100 Angers
08 20 83 08 20 / 06 29 11 03 51
lgeru@nexity.fr
nexity-studea.com

FORMULE DE PENSION

153 studios et T1 (18 à 25 m²)

à partir de 460 € (non rénové)
et 490 € (rénové)
Charges : électricité

> Les logements sont équipés d'une kitchenette et d'une salle de bain avec baignoire.

> Laverie, parking, abri à vélo, accès internet.

Possibilité d'une aide financière (ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 3, 7, A(bus) - Tram : A

ÂGE
À partir de 16 ans

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants, apprentis, jeunes actifs

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Oui
Individuel (sous conditions) et collectif (avec convention)

Les Estudines Angers Saint-Laud

Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère

1, rue Charlotte-Delbo
49100 Angers
02 41 27 63 34
angers.saintlaud@estudines.com
estudines.com

FORMULE DE PENSION

127 T1 (de 17 à 21 m²)

De 620 à 660 €
Charges : toutes charges comprises + électricité
Caution : un mois de loyer

> Chaque logement est meublé, entièrement équipé et adapté aux personnes à mobilité réduite.

> Laverie, accès internet, cafétéria, local à vélo, espaces coworking, salle de sport.

Bus : 1, 4, 5, 6, 8, 11, 13, 14, 15 - Tram : A

ÂGE
À partir de 16 ans

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
6 mois minimum

MGEL Logement- Résidence de la Maine

Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère

18, allée François-Mitterand
49100 Angers
02 41 21 59 53
lea.marteau@mgellogement.fr
mgellogement.fr

FORMULE DE PENSION

139 logements du T1 (15 m²) au T4

À partir de 372 €
Charges : toutes charges comprises
Dépôt de garantie : 178 €, pas de frais de dossier.

> Colocation sur T2, T3 et T4.
> Accès internet.
> Abri à vélo, sauna, salle de sport, buanderie.

Possibilité d'une aide financière (ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 9 - Tram : A

ÂGE
De 18 à 30 ans

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants (prioritaires), apprentis

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Oui
Individuel (sous conditions).

Résidence internationale Saint-Serge

Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère

12, avenue des Droits-de-l'Homme, 49100 Angers
02 41 88 27 04
cl-internationale-saint-serge@fac-habitat.com

Demande de logement à effectuer à :
Fac-Habitat
Résidence de la salle
75, boulevard Michelet - 44300 Nantes
fac-habitat.com

FORMULE DE PENSION

133 T1 (18 à 24 m²)

De 420 à 528 €/mois
Charges : toutes charges comprises

> Chaque logement est meublé et équipé d'une kitchenette, d'une salle de bain et WC.
> Laverie, accès internet, local vélos, parking, salle de travail, salle de sport.

Possibilité d'une aide financière (ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 1, 1D, 1S, 4, 4D - Tram : A

ÂGE
De 15 à 30 ans

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants, apprentis, scolaires, jeunes actifs, demandeurs d'emploi

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Oui - jusqu'à 3 mois

Résidence de Brissac

Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère

44, rue de Brissac, 49000 Angers
02 41 68 77 00
relationclient@podeliha.com
vivappart.com

Contact : Podeliha
12, rue Yvonne Poirel - CS 10906
49009 Angers Cedex 01

FORMULE DE PENSION

45 studios ou T1 (de 14 à 25 m²) et 10 T2 (de 29 à 38 m²)

€ À partir de 272 €
Charges à partir de 85 €/mois + électricité

> Chaque logement est meublé et équipé d'une kitchenette, d'une salle de bain et WC.

> Laverie, accès internet, parking payant, gardien.

Possibilité d'une aide financière (ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 3, 8

ÂGE
Moins de 30 ans

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants, apprentis

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Non

Kley Angers Centre (Saint-Serge)

Centre-Ville/Saint-Serge/Ney/Chalouère

3, rue René Rouchy
49100 Angers
07 56 18 14 57
angerscentre@kley.fr
kley.fr/angers

FORMULE DE PENSION

Studios (de 19 m² à 30 m²) et chambre de 14 m² en colocation de 5 personnes

€ À partir de 655 € (studio) et 530 €/personne (colocation)
Charges : toutes charges comprises
Frais de dossier : 11 €/m²

⚠ Les contrats de location débutent au 1er juillet 2023 (pour tenir compte de la tension immobilière).

> Cuisine et salon communs.

> Laverie, accès internet, parking voiture et vélo.

Possibilité d'aides (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 9 - Tram : A, B

ÂGE
De 16 à 30 ans

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants, apprentis, scolaires, jeunes actifs, chercheurs

OUVERTURE
Toute l'année
Ouverture le 1er juillet 2023

ACCUEIL COURTES DURÉES
Individuel et collectif, selon disponibilité

CAP Avenir Angers

Hauts-de-Saint-Aubin/Doutre/Saint-Jacques/Nazareth

32, rue Georgette-Boulestreau
49100 Angers
07 63 41 83 24
capavenirangers@lesbellesannees.com
lesbellesannees.com/residenceetudiante-angers

FORMULE DE PENSION

132 studios et T2 meublés et équipés

De 430 € (studio) à 700 € (T2)
Loyer en fonction de l'étage, la superficie ainsi que de l'orientation.
Charges : électricité
Frais de dossier : 300 € - Caution : 2 mois de loyer

> Colocation possible.

> Accès internet.

> Laverie, cafétéria, local vélos.

Possibilité d'une aide financière (ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 5 - Tram : A

ÂGE

Dès l'inscription étudiante et jusqu'à 30 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants, scolaires, apprentis, jeunes actifs, stagiaires, intérim

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui
Minimum 1 mois

Résidence universitaire Louis-Magne

Hauts-de-Saint-Aubin/Doutre/Saint-Jacques/Nazareth

63, boulevard Jean-Moulin
49000 Angers
02 41 23 57 57
deux.rives@angers-loire-habitat.fr

FORMULE DE PENSION

102 studios (8 pour personnes à mobilité réduite) et 20 T3 (30 m²) duos en colocation.

De 320 à 350 € (studio) / de 530 à 580 € (T3)
Charges : toutes charges comprises
Parking : 12 €/mois

> Laverie, parking, local vélos, gardien.

Possibilité d'aides (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 5, 8, 13, A(bus) - Tram : A

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants de l'Ensam en priorité

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Non

Résidence Odalys campus Jean-Moulin

Hauts-de-Saint-Aubin/Doutre/Saint-Jacques/Nazareth

15, rue Lucie-Laboulais
49100 Angers
02 41 05 64 39 - 06 72 64 56 90
jeanmoulin@odalys.fr
odalys-campus.com

FORMULE DE PENSION

172 T1 et T2 de 15 à 30 m²

De 518 à 704 €
Charges : électricité
Frais de dossier : 250 € et dépôt de garantie : 475 €

> Chaque logement est meublé et équipé d'une kitchenette, d'une salle d'eau et WC.

> Laverie, accès internet, cafétéria, parking, local 2 roues, salle de coworking, salle de sport, vidéo surveillance.

Bus : 5, 8, A(bus) - Tram : A

ÂGE
À partir de 18 ans
SEXE
Mixte
PUBLIC
Étudiants, jeunes actifs
OUVERTURE
Toute l'année
ACCUEIL COURTES DURÉES
Oui, minimum 1 mois

Résidence Campus Novus Angers

Hauts-de-Saint-Aubin/Doutre/Saint-Jacques/Nazareth

3, boulevard Jean Jeanneteau - Les Hauts de Saint-Aubin
49000 Angers
06 59 66 99 81
mrobin@lesbellesannees.com
residence.lesbellesannees.com/logements-etudiants-angers

FORMULE DE PENSION

183 logements : studios, T1 bis, T2

De 460 € (studio) à 700 € (T2)
Charges : électricité
Frais de dossier : 300 € + 2 mois de caution

> Colocation possible

> Chaque logement est meublé et équipé.

> Laverie, accès internet, cafétéria, local vélos, rooftop.

Bus : 5 - Tram : A

ÂGE
Dès l'inscription étudiante et jusqu'à 30 ans
SEXE
Mixte
PUBLIC
Étudiants, scolaires, apprentis, jeunes actifs, stagiaire, intérim
OUVERTURE
Toute l'année
ACCUEIL COURTES DURÉES
Oui, minimum 1 mois

Résidence Saint-Jacques

Hauts-de-Saint-Aubin/Doutre/Saint-Jacques/Nazareth

42, rue Saint-Jacques
49000 Angers
02 41 68 77 00
relationclient@podeliha.com
vivappart.com

Contact : Podeliha
12, rue Yvonne Poirel - CS 10906
49009 Angers Cedex 01

FORMULE DE PENSION

12 studios (de 19,50 à 28 m²)
et 2 T2 (de 37 et 40 m²) non meublés

À partir de 206 €
Charges à partir de 47 €/mois + électricité

> Chaque logement est équipé d'une kitchenette, d'une salle de bain et WC.

> Accès internet.

Possibilité d'une aide financière (ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 1, 6

ÂGE
Moins de 30 ans

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants, apprentis

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Non

Résidence Champ de bataille

Hauts-de-Saint-Aubin/Doutre/Saint-Jacques/Nazareth

15, rue du Champ-de-bataille
49000 Angers
02 41 68 77 00
relationclient@podeliha.com
vivappart.com

Contact : Podeliha
12, rue Yvonne Poirel - CS 10906
49009 Angers Cedex 01

FORMULE DE PENSION

30 studios ou T1 (de 20 m²)
et 4 T2 (de 48 à 54 m²) meublés

À partir de 249 €
Charges à partir de 78 €/mois + électricité

> Chaque logement est meublé et équipé d'une kitchenette, salle de bain et WC.

> Accès internet, parking, local vélos.

Possibilité d'une aide financière (ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 7, 8

ÂGE
Moins de 30 ans

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants, apprentis

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Non

Kley Angers Campus (Belle-Beille)

Belle-Beille/Lac de Maine

16, boulevard Lavoisier
49000 Angers
09 62 54 80 51
angerscampus@kley.fr
kley.fr/angers

FORMULE DE PENSION

Studios (de 19 m² à 30 m²) et chambre de 14 m² en colocation de 5 personnes

À partir de 645 € (studio) et 520 €/personne (colocation)
Charges : toutes charges comprises
Frais de dossier : 11 €/m²

Les contrats de location débutent au 1er juillet 2023 (pour tenir compte de la tension immobilière).

> Cuisine et salon communs, salle de cinéma, salle de coworking.

> Laverie, accès internet, parking voiture et vélo.

Possibilité d'aides (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 1, 14 - Tram : B, C

ÂGE
De 16 à 30 ans

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants, apprentis, scolaires, jeunes actifs, chercheurs

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Individuel et collectif, selon disponibilité

Résidence Cap'etudes Belle-Beille

Belle-Beille/Lac de Maine

18-20, boulevard Victor-Beaussier
49000 Angers
04 75 81 83 83
contact@cap-etudes.com
cap-etudes.com

FORMULE DE PENSION

158 studios

À partir de 490 €
Charges comprises + électricité
Frais de dossier : 330 € et dépôt de garantie 400 €.

> Chaque logement est équipé d'une kitchenette et adapté aux personnes à mobilité réduite.

> Laverie, accès internet, local à vélos, salle de fitness, salon détente.

Possibilité d'aides (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 1, 4, 6, 14

ÂGE
Pas de limite d'âge

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants, apprentis, scolaires, jeunes actifs

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Possibilité location pour court séjour à 585 € par mois (tout compris)

Résidence Cap'etudes Caillaud d'Angers

Belle-Beille/Lac de Maine

14, rue Jean-Baptiste-Lamarck
49000 Angers
04 75 81 83 83
contact@cap-etudes.com
cap-etudes.com

FORMULE DE PENSION

120 studios

À partir de 490 €
Charges comprises + électricité
Frais de dossier : 330 € et dépôt de garantie 400 €.

> Chaque logement est équipé d'une kitchenette et adapté aux personnes à mobilité réduite.

> Laverie, accès internet, local à vélos, salle de fitness, salon détente, vidéo surveillance.

Possibilité d'aides (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 1, 4, 6, 14

ÂGE

Pas de limite d'âge

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants, apprentis, scolaires, jeunes actifs

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Possibilité location pour court séjour à 585 € par mois (tout compris)

Square des âges Angers / Lac-de-Maine Habitat Sénior

Belle-Beille/Lac de Maine

110, rue de la côte-de-Bellevue
49000 Angers
02 53 20 67 21
squaredesages.lacdemaine@vyv3.fr

Gestionnaire : Mutualité Française Anjou-Mayenne

FORMULE DE PENSION

9 studios meublés (18 m²)

411,53 € - Charges : toutes charges comprises

La résidence accueille principalement des locataires seniors mais aussi des adultes en situation de handicap.

> Chaque logement est meublé, équipé d'une kitchenette et adapté aux personnes en situation de handicap.

Bus : 6, 11

ÂGE

Pas de limite d'âge

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants, apprentis
Accessible aux personnes en situation de handicap

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui
29 €/nuit

Résidence Les champs verts

Roseraie/Justices/Madeleine/Saint-Léonard

5, rue du Bocage
49000 Angers
02 41 68 77 00
relationclient@podeliha.com
vivappart.com

Contact : Podeliha
12, rue Yvonne Poirel - CS 10906
49009 Angers Cedex 01

FORMULE DE PENSION

40 studios ou T1 (de 22 à 34 m²) et 4 T2 (42 m²)

À partir de 241 €
Charges (eau et gaz) à partir de 71 €/mois
+ électricité

> Chaque logement est meublé et équipé d'une kitchenette.

> Accès internet, parking payant, local à vélo...

Possibilité d'une aide financière (ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 10, 11 - Tram : A

ÂGE
Moins de 30 ans
SEXE
Mixte
PUBLIC
Étudiants, apprentis
OUVERTURE
Toute l'année
ACCUEIL COURTES DURÉES
Non

Résidence Millot

Roseraie/Justices/Madeleine/Saint-Léonard

20, boulevard Jacques-Millot
02 41 68 77 00
relationclient@podeliha.com
vivappart.com

Contact : Podeliha
12, rue Yvonne Poirel - CS 10906
49009 Angers Cedex 01

FORMULE DE PENSION

28 studios ou T1 meublés (de 19 à 32 m²)

À partir de 250 €
Charges à partir de 92 €/mois + électricité

> Chaque logement est meublé et équipé d'une kitchenette, d'une salle de bain et WC.

> Accès internet, local vélos.

Possibilité d'une aide financière (ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 3, 5, 8

ÂGE
Moins de 30 ans
SEXE
Mixte
PUBLIC
Étudiants, apprentis
OUVERTURE
Toute l'année
ACCUEIL COURTES DURÉES
Non

Résidence Charles-Foyer

Roseraie/Justices/Madeleine/Saint-Léonard

Rue Martin-Luther-King
49000 Angers
02 41 68 77 00
relationclient@podeliha.com
vivappart.com

Contact : Podeliha
12, rue Yvonne Poirel - CS 10906
49009 Angers Cedex 01

FORMULE DE PENSION

46 T1 (de 21 à 26 m²) et 3 T3 (51 m²) meublés pour colocation

À partir de 325 € (T1) et à partir de 518 € (T3)
Charges (eau + électricité + chauffage + internet) : 110 €/mois (T1) et 150 €/mois (T3).

> Résidence avec système de vidéo surveillance, service d'astreinte 24/24h et gardien.

> Laverie, accès internet, local vélos, espaces de coworking.

Possibilité d'une aide financière (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 5 - Tram : A

ÂGE
Moins de 30 ans

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiant, apprentis

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Non

Résidence Cambridge

Roseraie/Justices/Madeleine/Saint-Léonard

77 bis et ter, rue des Ponts-de-Cé
49000 Angers
02 41 44 02 38 / 06 60 48 20 32
residencecambridge@orange.fr
residencecambridge.over-blog.com

FORMULE DE PENSION

Studios (20 m²)

450 € en moyenne
Charges : électricité

> Chaque logement est équipé d'une kitchenette.

> Laverie, accès internet, parking, local vélos, salle de sport, salle TV, salle de réunions, service de surveillance, agent de sécurité.

Bus : 1, 3, 5, 8

ÂGE
Pas de limite d'âge

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants, apprentis

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Oui, en fonction des disponibilités

Résidence Madiba

Roseraie/Justices/Madeleine/Saint-Léonard

76, rue Chèvre
49100 Angers
02 41 68 77 00
relationclient@podeliha.com
vivappart.com

Contact : Podeliha
12, rue Yvonne Poirel - CS 10906
49009 Angers Cedex 01

FORMULE DE PENSION

5 studios (de 21 à 25 m²), 4 T2 (de 32 à 48m²) et 3 T3 de 56 m² meublés

À partir de 305 €/mois
Charges à partir de 84 € + electricité

> Chaque logement est meublé et équipé d'une kitchenette, d'une salle de bain et WC.

> Laverie, local vélos.

Bus : 3, 8

ÂGE
Moins de 30 ans

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants, apprentis

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Non

Résidence Oxford

Roseraie/Justices/Madeleine/Saint-Léonard

École supérieure d'agriculture
37-39, rue de la Morellerie
49100 Angers

Contacts : Agence Sergic

34, rue Saint-Julien - 49000 Angers
02 41 18 22 18
stabia@sergic.com
sergic.com

FORMULE DE PENSION

80 studios

395 €
Charges : chauffage, eau, assurance habitation compris + électricité et abonnement internet

> Chaque logement est meublé et équipé d'une kitchenette, d'une salle de bain et WC.

> Laverie, local vélos, stationnement sécurisé.

Possibilité d'aides (APL ou ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 3, 5, 8, 10, 41

ÂGE
Moins de 30 ans

SEXE
Mixte

PUBLIC
Réservé aux étudiants de l'ESA

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Oui

Résidence des arts

Hors Angers

5, rue Rose-Reine-Naomi
49480 Verrières-en-Anjou
02 41 68 77 00
relationclient@podeliha.com
vivappart.com

Contact : Podeliha
12, rue Yvonne Poirel - CS 10906
49009 Angers Cedex 01

ÂGE	Moins de 30 ans
SEXE	Mixte
PUBLIC	Étudiants, apprentis
OUVERTURE	Toute l'année
ACCUEIL COURTES DURÉES	Non

FORMULE DE PENSION

45 T1 (de 23 à 45 m²)
et 3 T3 réservés à la colocation (de 44 à 45 m²)

€ À partir de 315 € (T1) et à partir de 484 € (T3)
Charges (eau + électricité) : 100 €/mois (T1) et 140 €/mois (T3)

> Chauffage électrique collectif.

> Laverie, local vélos.

Possibilité d'une aide financière (ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 2, 12

Résidence étudiante West campus

Hors Angers

3, rue de la Reux
49124 Saint-Barthélémy-d'Anjou
02 55 07 07 07
stbarthelemy@westcampus.fr
westcampus.fr

ÂGE	À partir de 18 ans
SEXE	Mixte
PUBLIC	Étudiants (prioritaires), jeunes actifs
OUVERTURE	Toute l'année
ACCUEIL COURTES DURÉES	Oui, selon disponibilités

FORMULE DE PENSION

T1 (20 à 42 m²) et T2 (35 à 58 m²), duplex possible
et T3 (67 m²) pour colocation

€ De 460 € à 790 €
Charges : Toutes charges comprises

> Chaque logement est meublé et équipé d'un kitchenette et salle d'eau.

> Laverie, accès internet, parking, local à vélos, salle de sport, vidéo surveillance.

Possibilité d'aides (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 10

Résidence de l'Europe

Hors Angers

43 bis, rue du 8 mai 1945
49124 Saint-Barthélemy-d'Anjou
02 44 01 24 71
relationclient@podeliha.com
vivappart.com

Contact : Podeliha
12, rue Yvonne Poirel - CS 10906
49009 Angers Cedex 01

FORMULE DE PENSION

48 studios (23 et 24 m²) et 4 T3 en colocation (44 m²)

À partir de 328 € (T1) et à partir de 481 € (T3)
Charges : Forfait eau/électricité/chauffage à 100 €/mois (T1) et 130 €/mois (T3)

> Laverie, accès internet, local vélos, espace de coworking.

Possibilité d'aides (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 4

ÂGE
Dès l'inscription étudiante et jusqu'à 30 ans

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants, apprentis

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Non

Résidence Jean-Baptiste De La Salle

Hors Angers

12, rue Hélène-Boucher
49480 Saint-Sylvain-d'Anjou
02 41 68 77 00
relationclient@podeliha.com
vivappart.com

Contact : Podeliha
12, rue Yvonne Poirel - CS 10906
49009 Angers Cedex 01

FORMULE DE PENSION

64 appartements meublés et équipés (de 19 à 30 m²)

À partir de 278 €
Charges (eau+ électricité) à partir de 92 €/mois

> Chaque logement est meublé et équipé d'une kitchenette, d'une salle de bain et WC.

> Laverie, accès internet, parking, local vélos.

Possibilité d'une aide financière (ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 2, 12

ÂGE
Moins de 30 ans

SEXE
Mixte

PUBLIC
Étudiants, apprentis

OUVERTURE
Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES
Non

Résidence universitaire Athletis

Hors Angers

53, rue des Perrins
49130 Les Ponts-de-Cé

02 41 79 21 21

residence.athletis@orange.fr

residence-universitaire-athletis.fr

FORMULE DE PENSION

141 logement meublés (de 20 et 22 m²), 1 T3 (62 m²) et 1 T4 (81m²)

De 414,40 € à 499,20 €
Charges : toutes charges comprises

> Colocation possible pour les T3 et T4

> Chaque logement est équipé d'une kitchenette.

> Laverie, accès internet, parking, salle de restauration, salle de fitness, service de surveillance, agent de sécurité.

> 80 % des logements sont accessibles aux personnes à mobilité réduite.

Possibilité d'aides (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

Bus : 8

ÂGE
Dès l'inscription étudiante
SEXE
Mixte
PUBLIC
Étudiants, stagiaires
OUVERTURE
Toute l'année
ACCUEIL COURTES DURÉES
Oui, selon disponibilités

NOTES

études
international
loisirs
jobs

CONTACTS

Angers Connectée Jeunesse

12, place Imbach - 49100 Angers
Lundi, mercredi, jeudi : 10h-12h30 et 14h-18h
Mardi et vendredi : 14h-18h

02 41 05 48 00

direction.jeunesse@ville.angers.fr

angers.fr/jeunes

@JeunesAngers

© Direction de la Communication et du Rayonnement - Ville d'Angers-ALM / Graphisme : C. Lambert (créa.) JCI / Impression : Ville d'Angers-ALM / Juin 2023