ANGERS, VILLE EN MOUVEMENT

THOMSON-BIRGÉ

D'UN PATRIMOINE INDUSTRIEL À UN NOUVEAU LIEU DE VIE

Réunion publique
5 novembre 2026

alter public · ANMA · RÉSONANCE Urbanisme & Paysage · tpf · SOLAB Ingénierie & environnement · palabreo L'AGENCE DE CONCERTATION · GINGER BURGEAP

angers loire métropole communauté urbaine · Angers

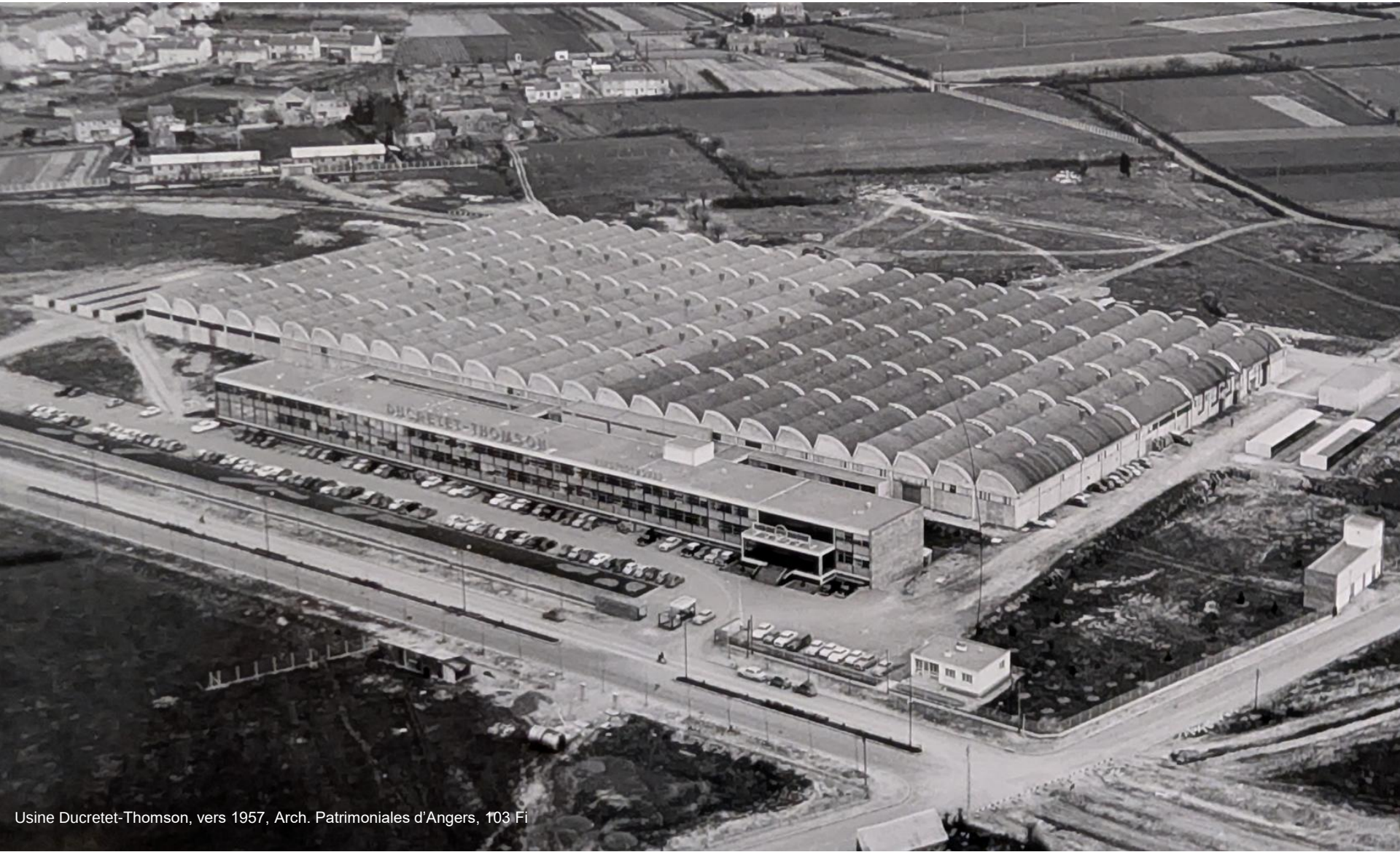
ANGERS, VILLE EN MOUVEMENT

Thomson
65 ans d'histoire

angers loire métropole
communauté urbaine

Angers

1954 - 1956 : La zone industrielle de la Croix-Blanche



Usine Ducretet-Thomson, vers 1957, Arch. Patrimoniales d'Angers, 103 Fi

1957 - 1958 : L'inauguration et le démarrage



Visite du préfet Jean Morin. 1957.
Arch. Patrimoniales d'Angers, 5 Fi 393

1958 - 1978 : L'expansion industrielle et l'âge d'or



Usine Thomson, vers 1960, Arch. Patrimoniales d'Angers, 103 Fi

1979 - 1983 : le début du déclin et la modernisation





Usine Thomson, 1983, Arch. Patrimoniales d'Angers, 103 Fi

1995 – 2003 : restructurations et mondialisation



Manifestation boulevard Foch, 8 octobre 2003, Photothèque Ville d'Angers © Thierry Bonnet

2006 - 2014 : fin de la production et fermeture



Technicolère, 2012, photothèque Ville d'Angers

2023 - 2026 : L'avenir du site Thomson



Hall 1, friche usine Thomson, septembre 2026 © Patrice Campion

2023 - 2026 : L'avenir du site Thomson



Hall 2, friche usine Thomson, septembre 2026 © Patrice Campion

ANGERS, VILLE EN MOUVEMENT

Le projet

angers loire métropole
communauté urbaine

Angers

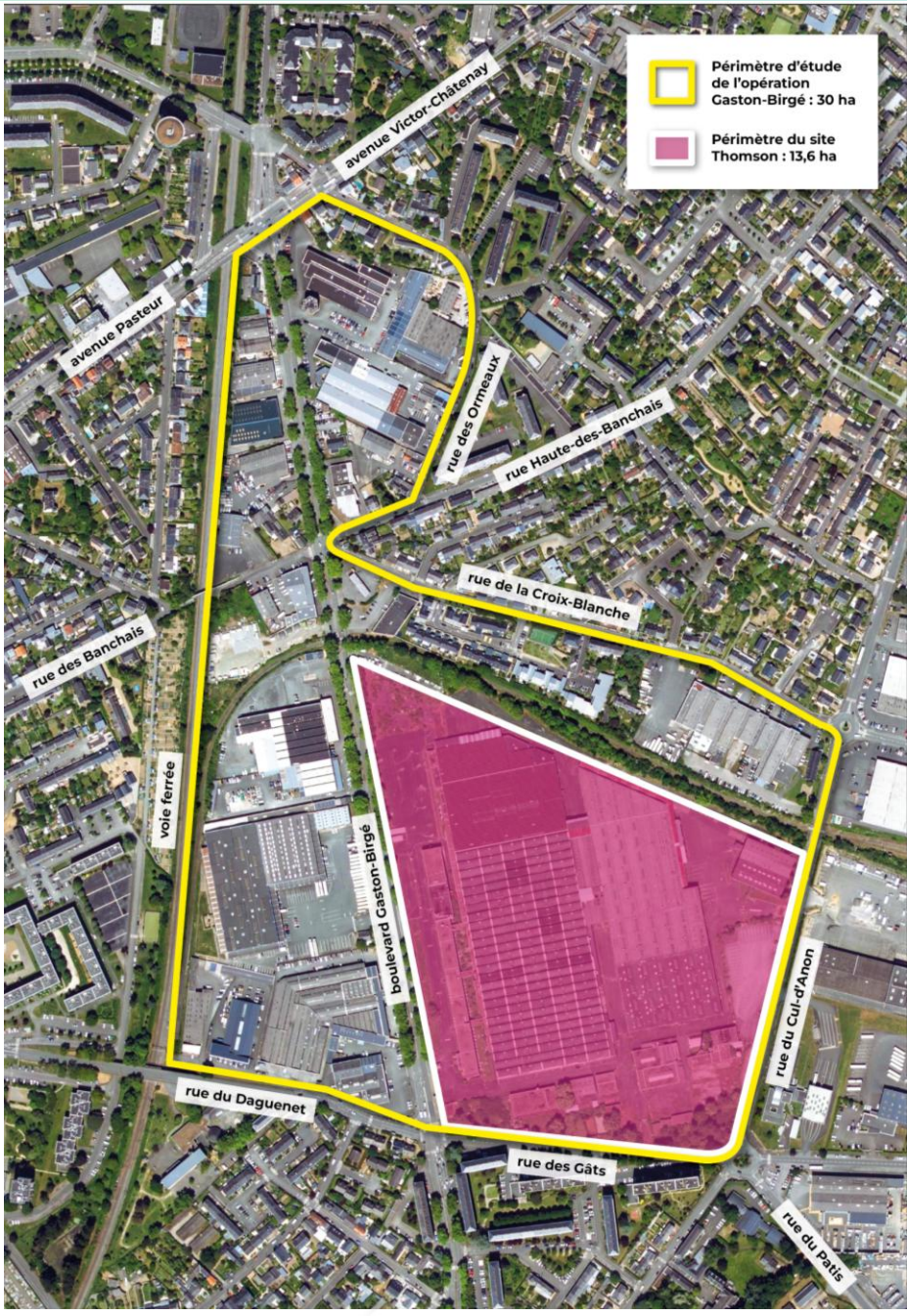
Périmètre d’étude

- **30 ha environ**, dont 13,6 ha pour l’ancienne usine Thomson

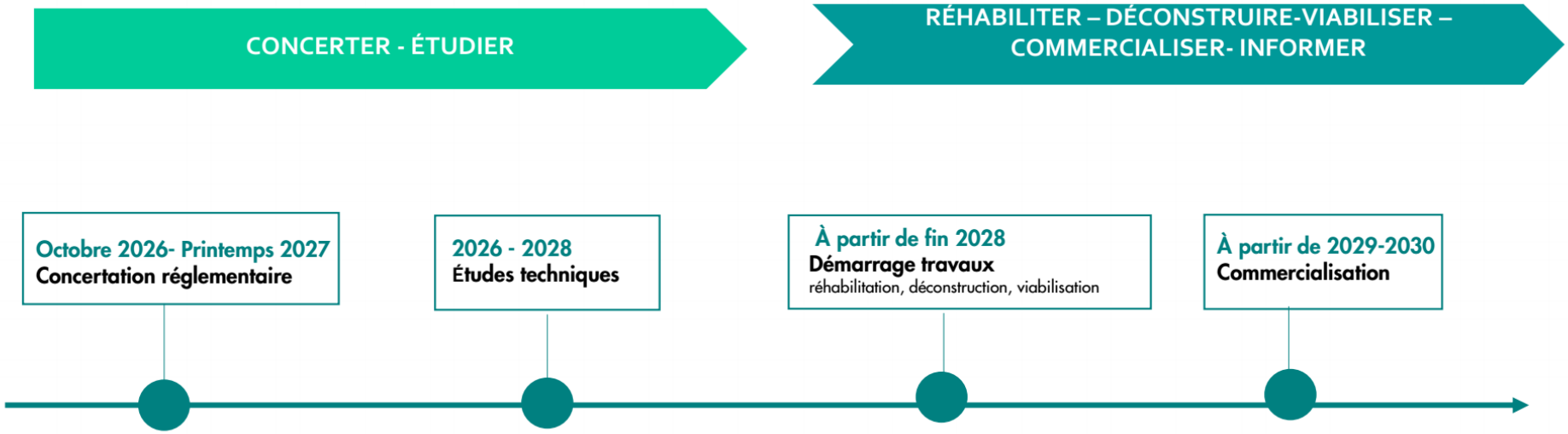
- À 2 km à l’est du centre-ville et à 700 m des arrêts de tramway

Le périmètre d’études ne correspond pas

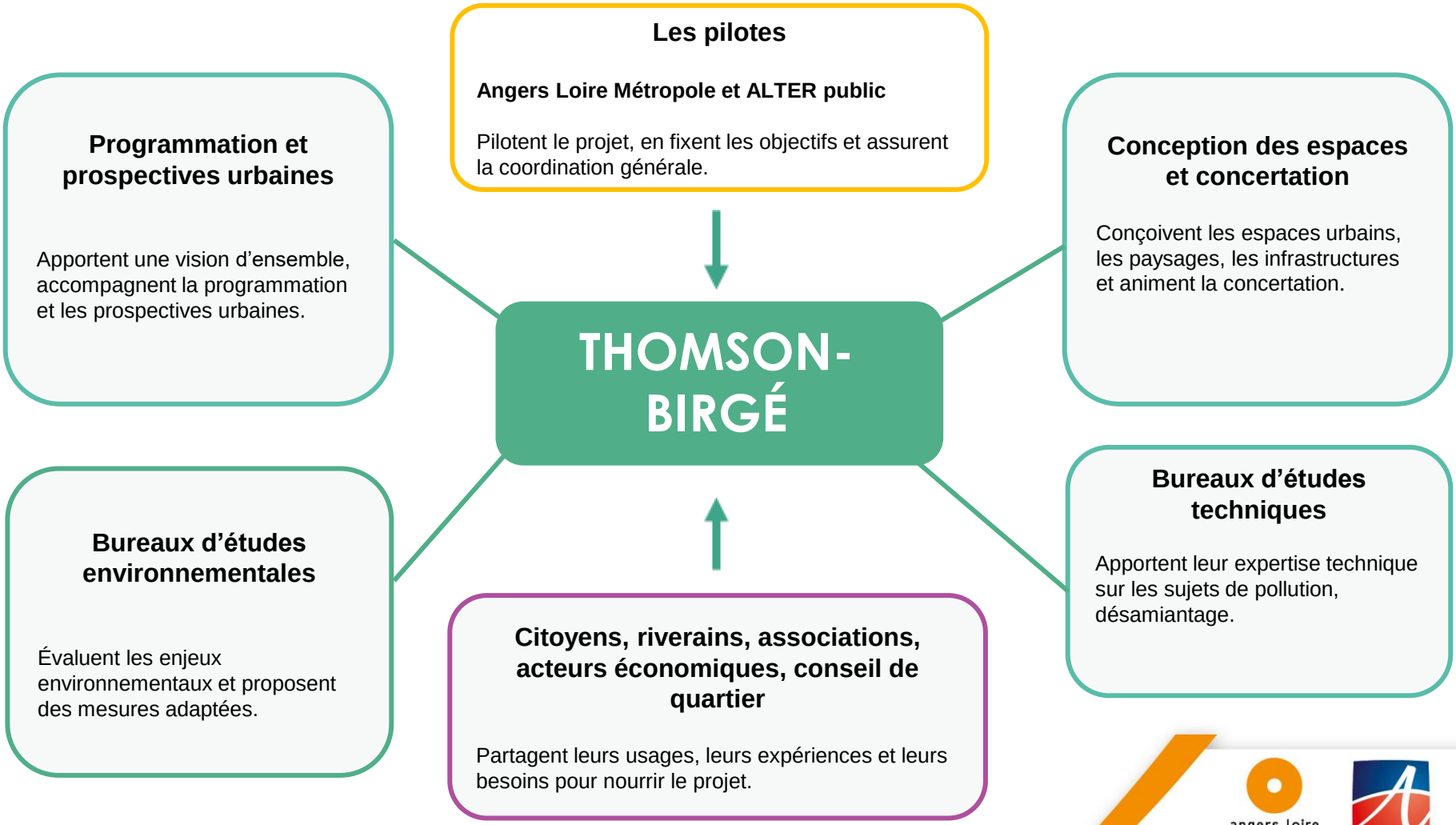
au périmètre opérationnel
au périmètre d’acquisition foncière



Les étapes

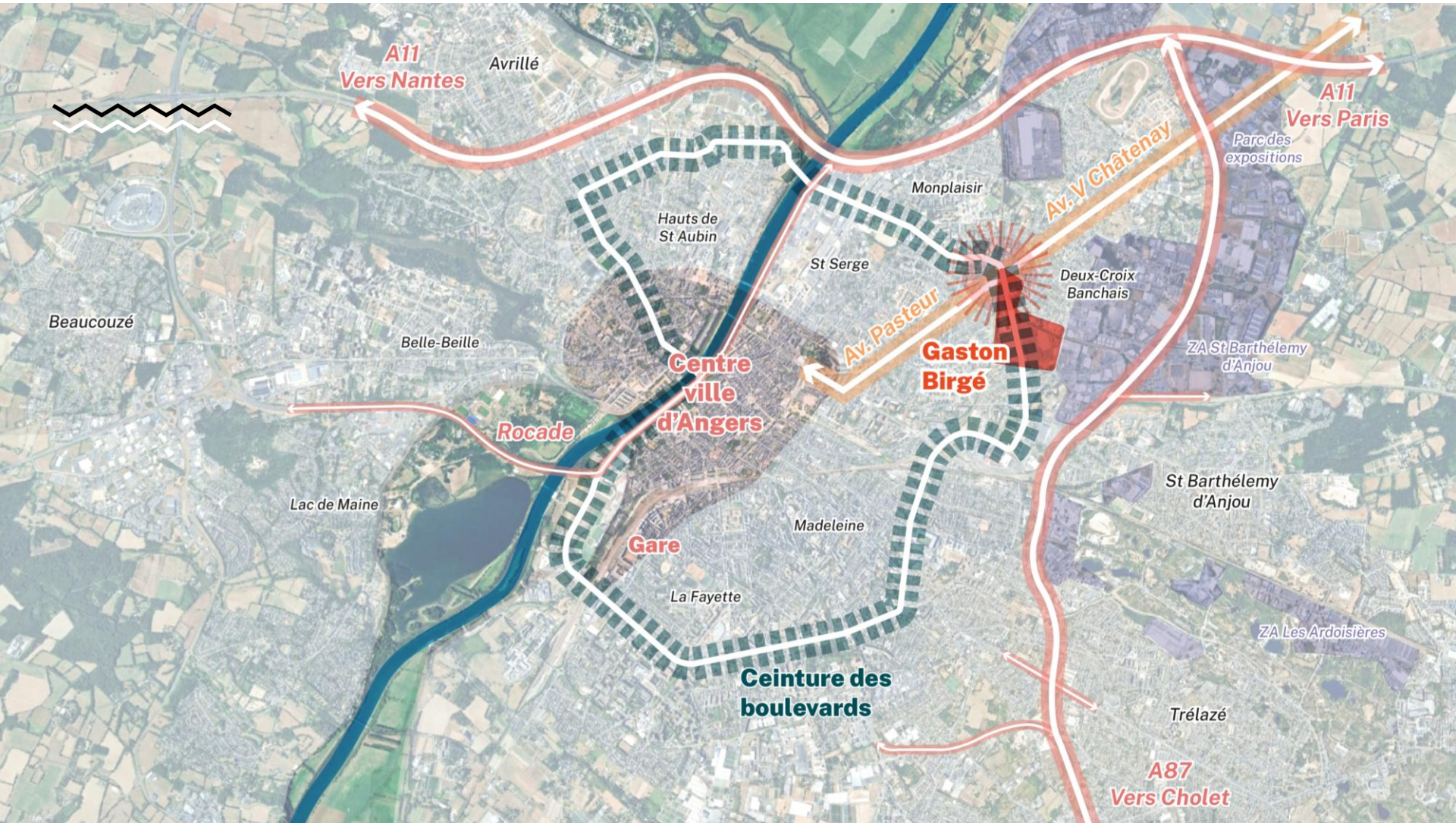

CONCERTER - ÉTUDIER
RÉHABILITER – DÉCONSTRUIRE-VIABILISER – COMMERCIALISER- INFORMER
Octobre 2026- Printemps 2027
Concertation réglementaire
2026 - 2028
Études techniques
À partir de fin 2028
Démarrage travaux
réhabilitation, déconstruction, viabilisation
À partir de 2029-2030
Commercialisation

Présentation des acteurs du projet

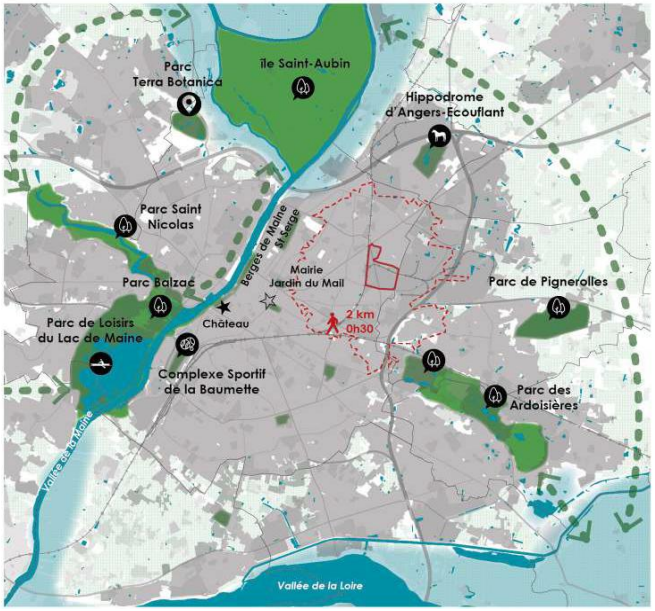


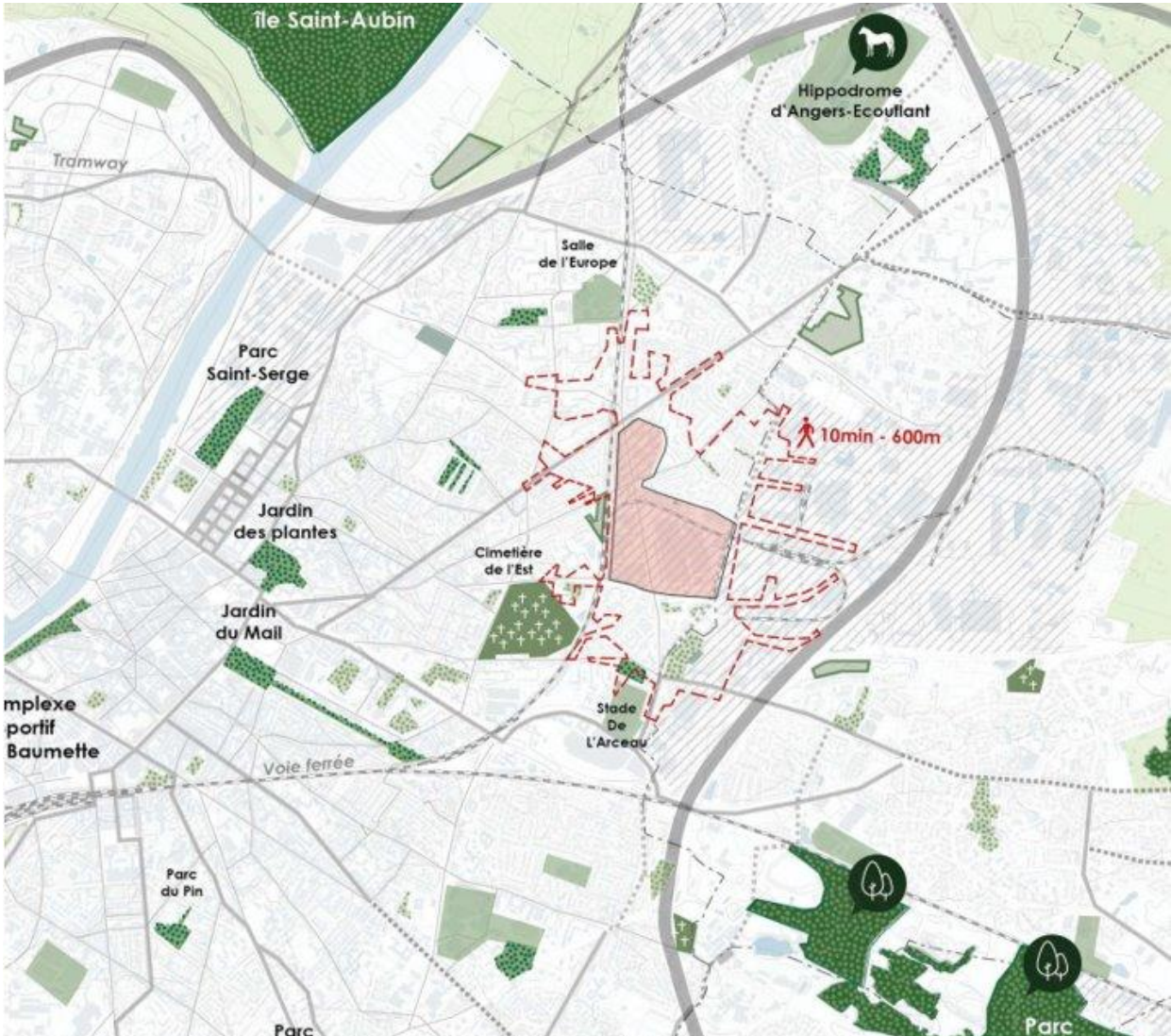
Diagnostics et enjeux

Positionner le site comme un trait d'union entre le centre-ville et les quartiers



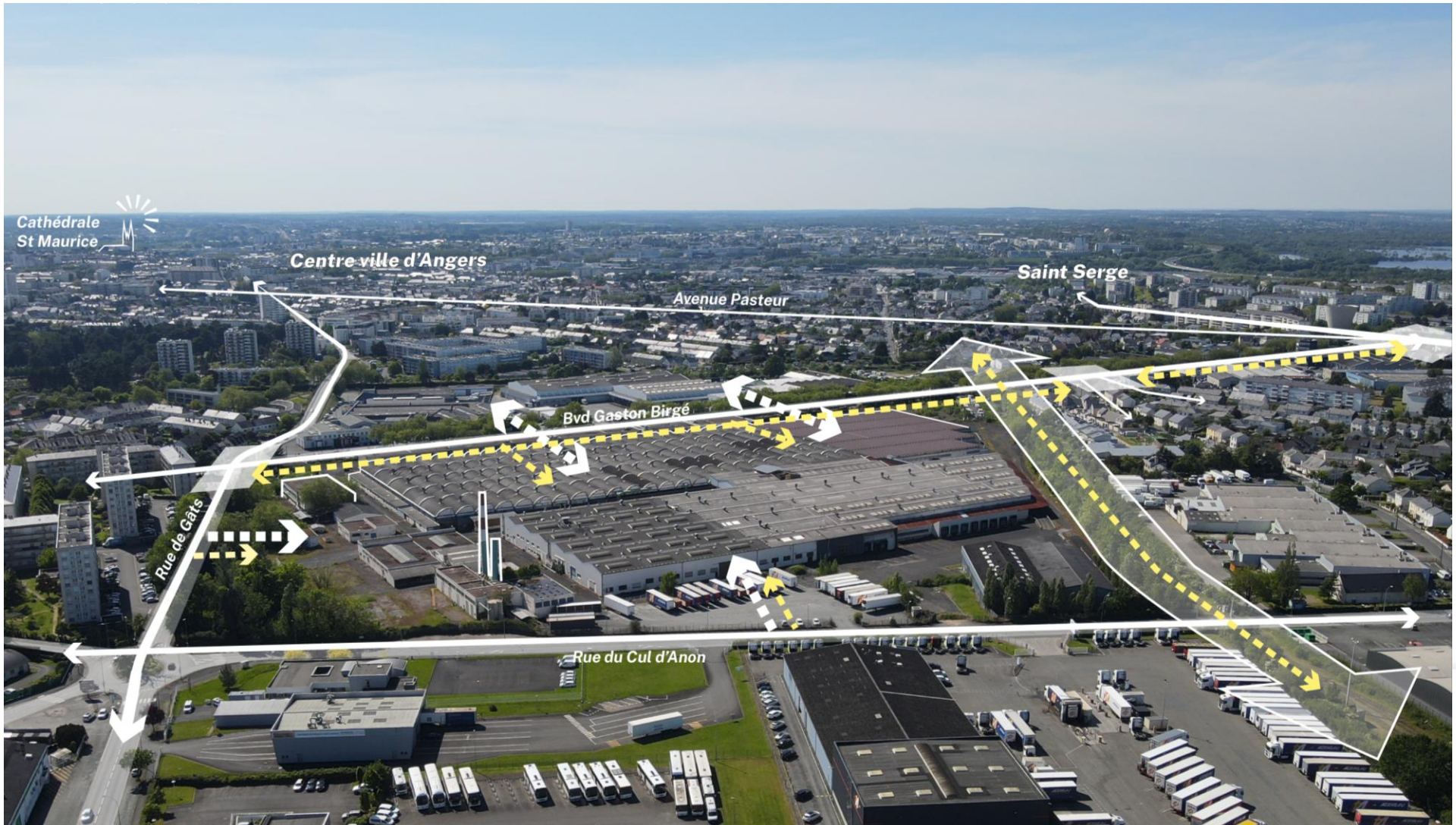
Renforcer la présence du végétal dans l'est angevin





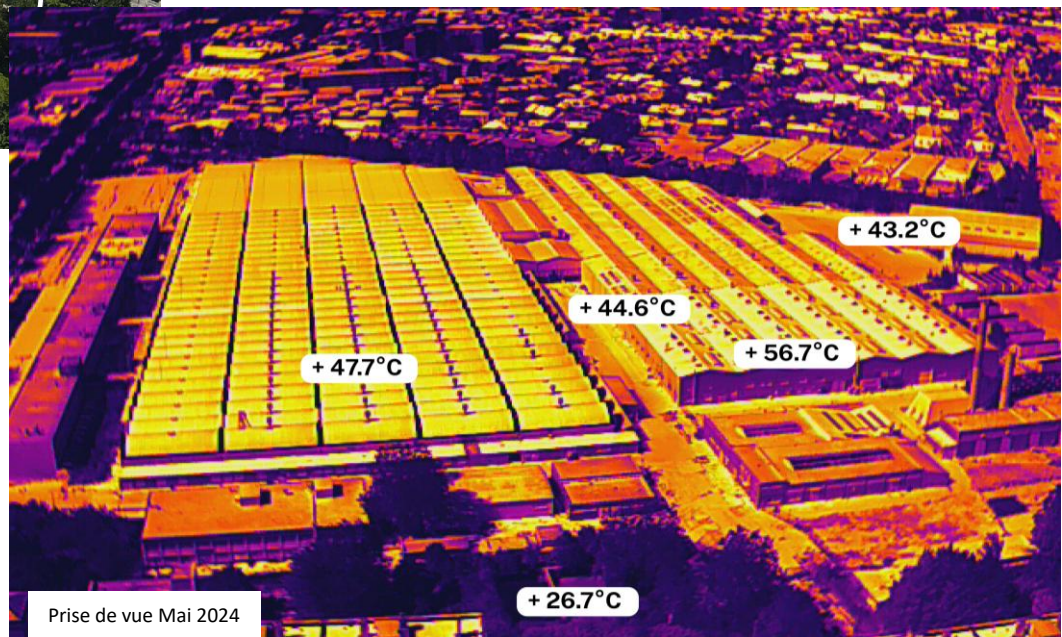
- PARC /EQUIPEMENT METROPOLITAIN
- PARC ET ESPACE DE NATURE MAJEUR
- PARC ET JARDIN DE QUARTIER
- JARDIN PUBLIC/SQUARE DE PROXIMITE
- JARDINS FAMILIAUX / ESPACE DE CULTURE DE PROXIMITE
- COMPLEXE SPORTIF
- CIMETIÈRE
- ISOCHRONE PIETONNIER 600m-10 min à pied (aire d'attractivité des espaces verts de quartier)

Ouvrir et traverser le quartier pour désenclaver le site



Renaturer et acclimater le secteur face au changement climatique



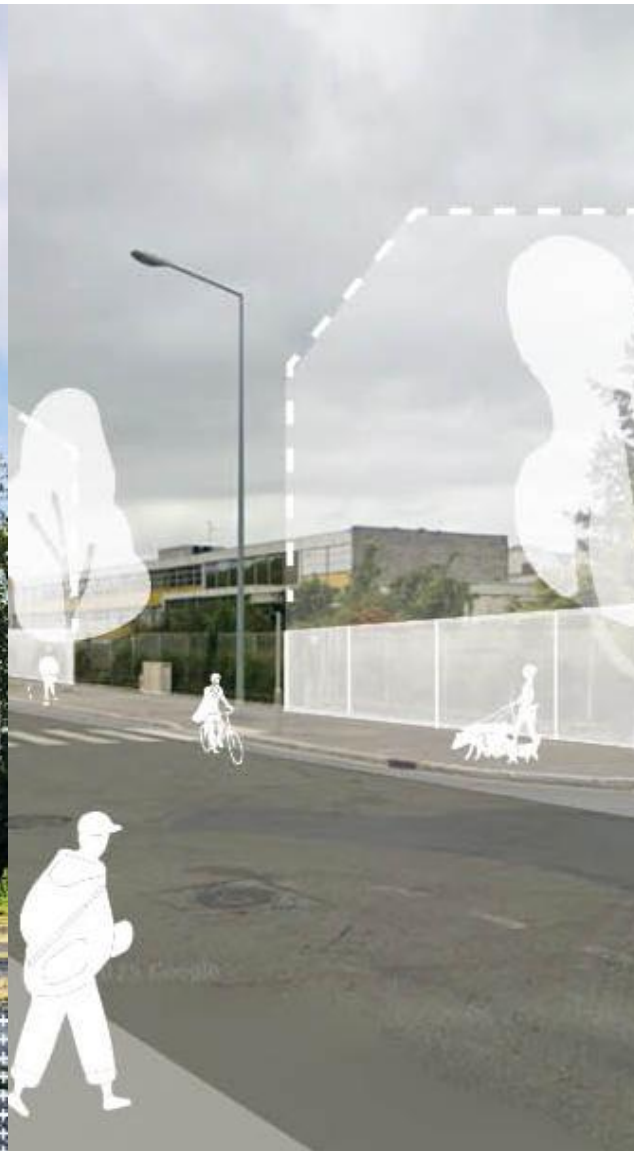


Prise de vue Mai 2024

Redonner vie au lieu







Valoriser la mémoire collective et l'héritage industriel







Vers un quartier mixte et paysager

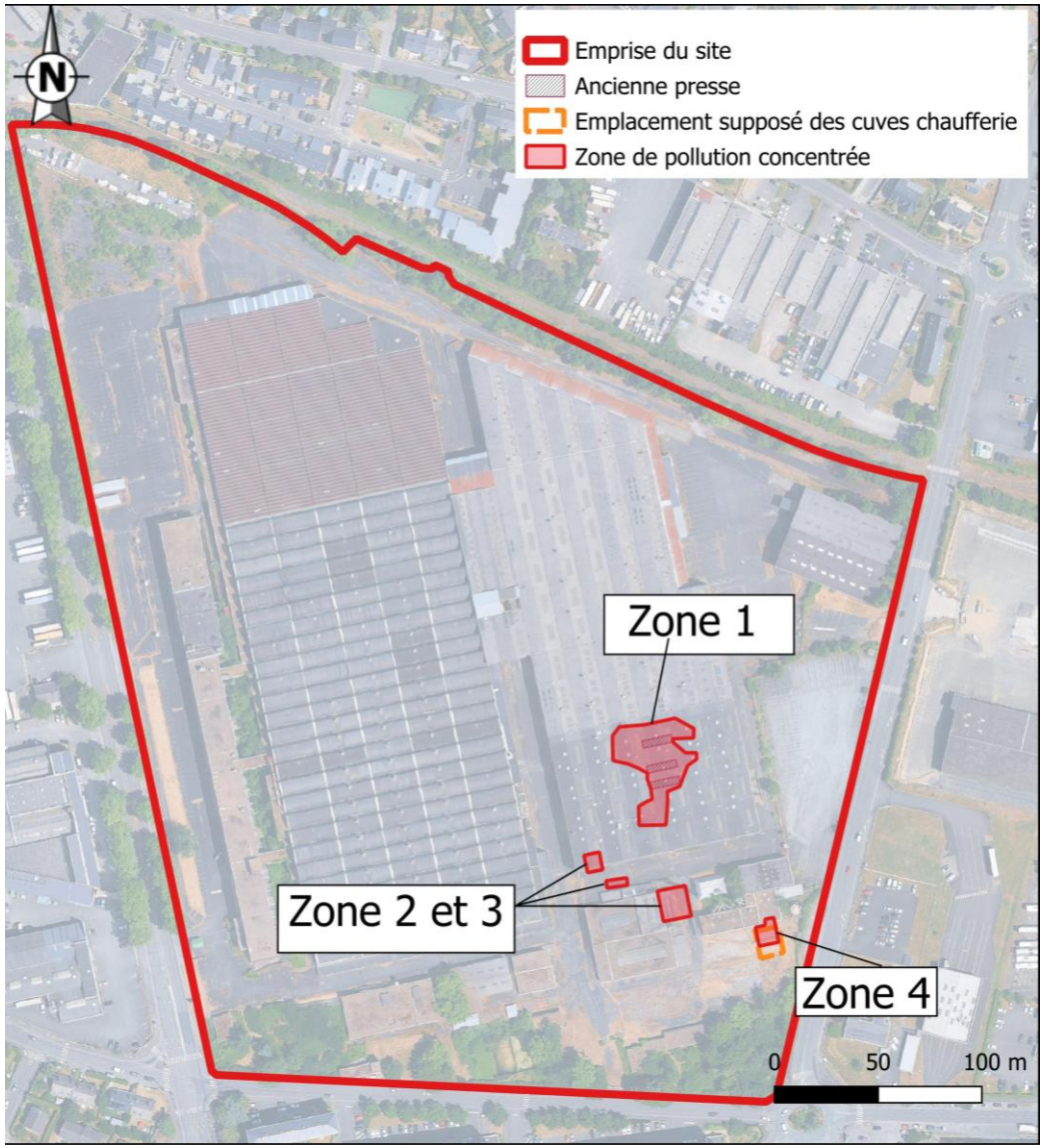


État des lieux du site

Méthodologie nationale des sites pollués

1. CONNAÎTRE L'HISTOIRE
2. COMPRENDRE LES INTERACTIONS (études des sols)
3. ÉVALUER LES RISQUES
4. CONCEVOIR LA STRATÉGIE
5. AGIR
6. CONTRÔLER

Étude des sols

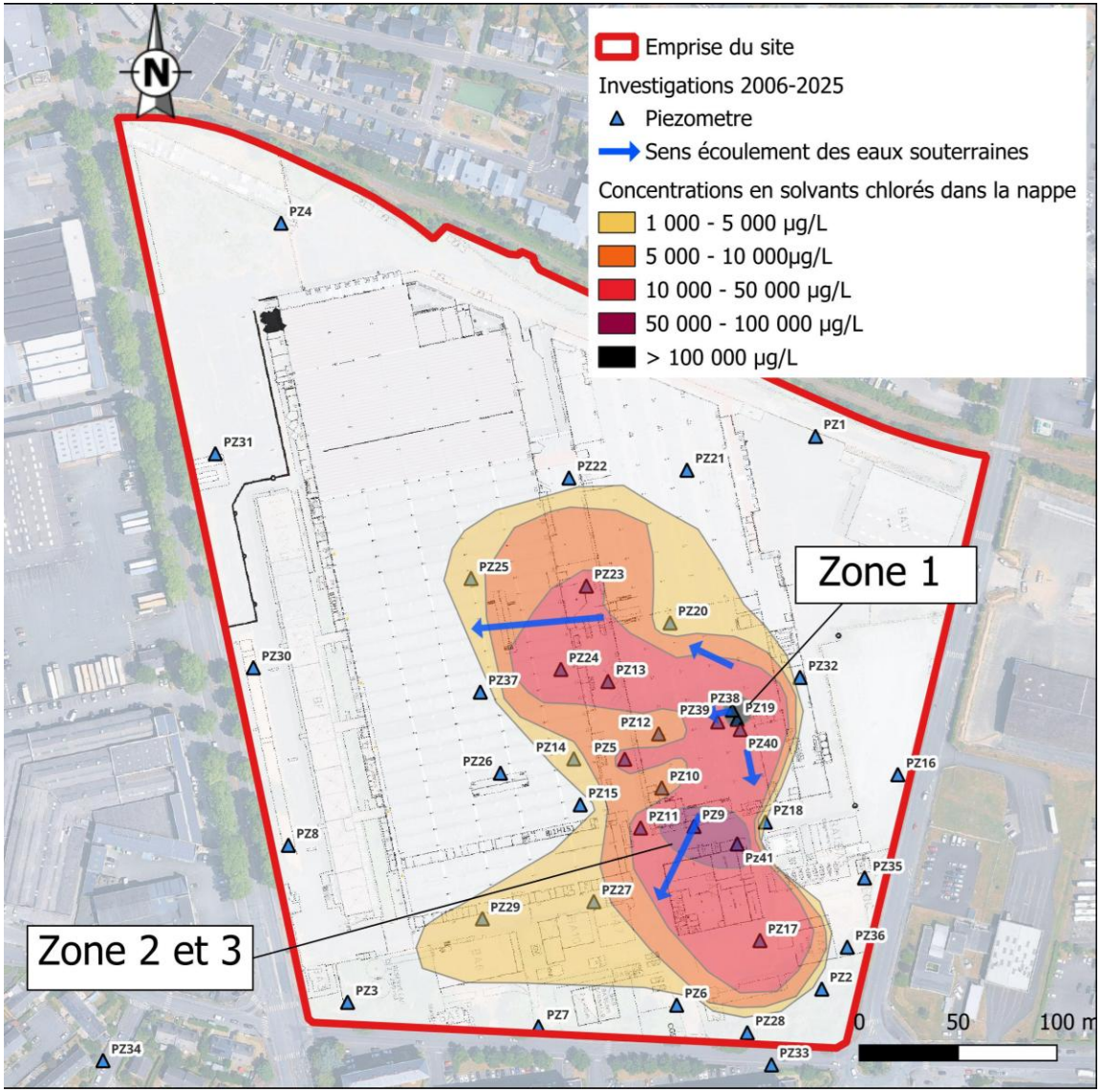


Milieu SOL = plus de 200 sondages réalisés

Zones de pollution concentrée

- **Zone 1** : Impact en solvants et hydrocarbures sur ≈ 500 m² entre 0 et 6 m de profondeur
- **Zone 2 et 3** : Impact en solvants sur ≈ 300 m² entre 3 et 5 m de profondeur
- **Zone 4 :** Impact en hydrocarbures sur ≈ 100 m² entre 0 et 3 m de profondeur

Étude des eaux souterraines



- Impact en solvants chlorés dans les eaux souterraines
- Pollution limitée à l'emprise de l'ancien site Thomson ≈ 3,6 ha
- 40 ouvrages de surveillance de la nappe

Évaluer et concevoir la stratégie

Les prochaines étapes

- Évaluer les risques environnementaux et/ou sanitaires en fonction de l'usage futur
- Étudier les différentes solutions techniques de réhabilitation (Plan de Gestion)

Concertation et participation

Les objectifs de la concertation

- **Enrichir le projet** grâce aux idées des habitants et des acteurs du territoire
- **Partager une vision commune** du futur quartier et de ses enjeux
- **Croiser les attentes et favoriser le dialogue** entre les participants

Période de concertation réglementaire

Octobre 2026 – mars 2027

Les étapes de la concertation

5 novembre / 27 novembre	10 décembre	Début janvier	12 janvier	Mi-mars
Questionnaire en ligne	**Rencontre participative**	**Visites du site**	**Jeu de l'aménageur**	**Forum exposition**





Des rencontres ciblées avec tous les acteurs

A partir de mi-décembre

- Petit-déjeuner avec les entreprises et commerçants du quartier
- Échanges dédiés avec l'association des anciens salariés
- Ateliers de travail avec les associations et conseils de quartier

A partir de janvier 2027 : des permanences pour s’informer

ANGERS, VILLE EN MOUVEMENT

Questions/Réponses

angers loire métropole
communauté urbaine

Angers

Poursuivez la concertation

- Partagez votre vision du secteur Thomson-Birgé grâce à un questionnaire en ligne (avant le 27 novembre)

- Inscrivez-vous à la sortie de la salle ou sur Écrivons Angers pour participer à l'ensemble de la démarche de concertation

ANGERS, VILLE EN MOUVEMENT

Merci de votre attention

angers loire métropole
communauté urbaine

Angers