



Bureau du
Conseil Municipal

Le 21 décembre 2009

CONSEIL MUNICIPAL DU vendredi 18 décembre 2009
COMPTE-RENDU

DOSSIERS	DECISION
<p><u>FINANCES</u></p> <p><i>Rapporteur : André DESPAGNET</i></p> <p>1°) Exercice 2009 - Adoption de la Décision Modificative N°2 - Ouverture de recettes et crédits additionnels - Budget principal. (DEL-2009-819)</p> <p>2°) Exercice 2009 - Adoption de la Décision Modificative N°1 - Budget Annexe - Boucle Optique Angevine. (DEL-2009-820)</p> <p>3°) Côtés irrécouvrables et créances inférieures à 5 € - Admission en non valeur pour un montant de 32 226,49 € - Remises de dettes pour un montant de 688,57 € (DEL-2009-821)</p> <p>4°) Exercice budgétaire 2010 - Section d'investissement - Autorisation des mandatements des dépenses d'investissement sur l'exercice 2010. (DEL-2009-822)</p> <p>5°) Exercice budgétaire 2010 - Subventions de fonctionnement aux associations - Versement d'acomptes et ouverture de crédits nécessaires pour un montant global de 6 681 607 €, financé à due concurrence par affectation de la Dotation Globale de Fonctionnement. (DEL-2009-823)</p> <p>6°) Fixation du montant de la redevance d'occupation du domaine public communal par les ouvrages de transport et de distribution de gaz. (DEL-2009-824)</p>	<p style="text-align: center;">ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p style="text-align: center;">ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p style="text-align: center;">ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p style="text-align: center;">ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p style="text-align: center;">ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p style="text-align: center;">ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<p><u>AIDE A LA CONSTRUCTION</u></p> <p><i>Rapporteur : André DESPAGNET</i></p> <p>7°) Quartier Madeleine/Saint Léonard/Justices - Office Public de l'Habitat Angers Habitat - Réhabilitation de 7 logements - Rue Couperin - Emprunt de 36 000 €- Garantie de la Ville. (DEL-2009-825)</p>	<p style="text-align: center;">ADOPTE A L'UNANIMITE</p>

<p>8°) Quartier Madeleine/Saint Léonard/Justices - Office Public de l'Habitat Angers Habitat - Réhabilitation de 7 logements - Rue Couperin - Emprunt de 84 000 €- Garantie de la Ville. (DEL-2009-826)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<hr/>	
<p><u>JEUNESSE</u></p> <p><i>Rapporteur : Silvia CAMARA-TOMBINI</i></p>	
<p>9°) A2 Habitat Jeunes (ex AFAJT) - "Service Logement Jeunes" - Attribution d'une subvention exceptionnelle de 7 000 € (DEL-2009-827)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<hr/>	
<p><u>ACTION INTERNATIONALE</u></p> <p><i>Rapporteur : Silvia CAMARA-TOMBINI</i></p>	
<p>10°) Convention pour la gestion de la Maison du Partenariat Angers Bamako passée avec la Fédération Nationale Léo Lagrange - Approbation de l'Avenant portant prorogation de la date d'échéance au 31 décembre 2010. (DEL-2009-828)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<hr/>	
<p><u>TOURISME</u></p> <p><i>Rapporteur : Jacques MOTTEAU</i></p>	
<p>11°) Cale de la Savatte et Quai des Carmes – Approbation du règlement intérieur du "Port" de la Ville d'Angers applicable au 1^{er} janvier 2010. (DEL-2009-829)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<hr/>	
<p><u>SPORTS ET LOISIRS</u></p> <p><i>Rapporteur : Michel HOUSBINE</i></p>	
<p>12°) "Made in Angers" - Du 8 février au 6 mars 2010 - Convention de partenariat entre la Ville d'Angers et Angers Loire Tourisme - Approbation. (DEL-2009-830)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<p>13°) Mise à disposition d'équipements sportifs – Approbation de la convention de partenariat avec le Service Départemental d'Incendie et de Secours de Maine et Loire. (DEL-2009-831)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<p>14°) Equipements sportifs municipaux - Convention d'utilisation entre la Ville, la Région des Pays de la Loire et les Etablissements Publics et Privés d'Enseignement – Approbation de l'Avenant n°1 portant prorogation de la convention d'une année. (DEL-2009-832)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<p>15°) Mise à disposition d'équipements sportifs – Approbation de la convention de partenariat avec le District de Football de Maine et Loire. (DEL-2009-833)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<p>16°) Mise en place d'animations sportives - Partenariat avec le Comité Départemental de Maine et Loire de Basket-ball – Approbation de la convention. (DEL-2009-834)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<p>17°) Stade Jean Bouin - Construction d'une tribune métallique modulaire - Demande de subvention aussi élevée que possible auprès de l'Etat (Centre National de Développement du Sport - C.N.D.S.) et de la Région des Pays de la Loire. (DEL-2009-835)</p>	<p>ADOPTE A LA MAJORITE (- 14 oppositions)</p>

<p>18°) Bâtiments - Salle de sports Belle-Beille - Renforcement des charpentes et réfection de l'isolation - Marchés de travaux à procédure adaptée - Lancement de la procédure et autorisation de signature. (DEL-2009-836)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<hr/>	
<p><u>CULTURE</u></p>	
<p><i>Rapporteur : Monique RAMOGNINO</i></p>	
<p>19°) Direction des Musées - Musées des Beaux-Arts - Exposition Jean Pierre Pincemin - Convention de groupement de commande entre la Ville de Roubaix et l'Etablissement Public de Coopération Culturelle (EPCC) Musée d'Art Moderne de Céret - Approbation et autorisation de signature. (DEL-2009-837)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<p>20°) Musées - Muséum des Sciences Naturelles – City Pass Wonderbox - Convention avec Angers Loire Tourisme. (DEL-2009-838)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<p>21°) Festival Artaq du 27 mai au 19 septembre 2010 – Approbation de la convention de partenariat avec l'Association Ysam. (DEL-2009-839)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<p>22°) Vente d'objets Ville d'Angers (Musées - Muséum des Sciences Naturelles - Relations Publiques et autres) – Approbation de la convention avec Angers Loire Tourisme. (DEL-2009-840)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<p>23°) Bâtiments - Ecole Supérieure des Beaux-Arts - Restructuration - Concours de maîtrise d'oeuvre - Lancement de la procédure – Désignation d'un jury composé de 5 titulaires : <i>Madame Caillard-Humeau, Madame Lafaye de Micheaux, Madame Ramognino, Monsieur Bachelot et Madame Moreau</i> ; et de 5 suppléants : <i>Monsieur Belot, Monsieur Mahé, Madame Clémot-Streliski, Monsieur Laugery et Madame Rimbault</i>. (DEL-2009-841)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<hr/>	
<p><u>EDUCATION ENFANCE – ANIMATION</u></p>	
<p><i>Rapporteur : Luc BELOT</i></p>	
<p>24°) Trophées de robotique 2009 - Organisation par les Francas - Attribution de subvention d'un montant de 7 690 € (DEL-2009-842)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<hr/>	
<p><u>EDUCATION ENFANCE - PETITE ENFANCE</u></p>	
<p><i>Rapporteur : Luc BELOT</i></p>	
<p>25°) Bâtiments - Aménagement d'un pôle enfance sur le site Roger Mercier - Marchés de travaux à procédure adaptée - Lancement de la procédure et autorisation de signature. (DEL-2009-843)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<hr/>	
<p><u>SECURITE PREVENTION</u></p>	
<p><i>Rapporteur : Jean-Pierre CHAUVELON</i></p>	
<p>26°) Service des correspondants de nuit de la Régie de Quartiers – Approbation de l'Avenant de prorogation à la convention partenariale. (DEL-2009-844)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE (- 1 élu ne prend pas part au vote)</p>

RESSOURCES HUMAINES

Rapporteur : Marie-Thé TONDUT

- 27°) Action Territoriale - Emploi de chargé de la participation citoyenne et de la diversité - Recrutement d'un contractuel. (DEL-2009-845)

**ADOPTE A
L'UNANIMITE**

Rapporteur : Jean-Claude BACHELOT

- 28°) Régime indemnitaire - Création du régime indemnitaire du cadre d'emplois des rééducateurs territoriaux de la filière médico-sociale au 1^{er} janvier 2010. (DEL-2009-846)
- 29°) Services Municipaux - Coûts horaires de main d'œuvre - Révision pour l'année 2010. (DEL-2009-847)

**ADOPTE A
L'UNANIMITE**

**ADOPTE A
L'UNANIMITE**

BATIMENTS - BATIMENTS COMMUNAUX

Rapporteur : Jean-Claude BACHELOT

- 30°) Jeunesse - Quartier Monplaisir - Création d'un local jeunes boulevard Schumann - Demande de permis de construire. (DEL-2009-848)
- 31°) Vie Associative - Rénovation Urbaine - Quartier Deux-Croix/Banchais/Grand-Pigeon - Restructuration du Centre Marcelle Menet - Attribution des marchés de travaux - Lots n°2, 12 et 14 :
- Lot n°2 "traitement de façades" : Entreprise Barbin pour un montant de 29 732,40 € TTC,
- Lot n°12 "peinture – revêtements muraux" : Régie de Quartier pour un montant de 63 512,88 € TTC,
- Lot n°14 "VRD" : Entreprise Justeau pour un montant de 19 973,20 € TTC. (DEL-2009-849)
- 32°) Sports et Loisirs - Construction d'un jeu de boules de fort et de locaux associatifs – Approbation des Avenants aux marchés de travaux pour les lots 1, 2, 4, 9, 13 et 14 pour un montant total de 27 673,37 € HT. (DEL-2009-850)
- 33°) Education Enfance - Rénovation Urbaine - Quartier Roseraie - Restructuration du Groupe Scolaire Jean-Jacques Rousseau – Approbation des Avenants aux marchés de travaux pour un montant total de 33 473,95 € HT. (DEL-2009-851)
- 34°) Action Culturelle - Eglise de la Trinité - Restauration du clocher – Approbation de l'Avenant au marché avec l'Entreprise Bonnel pour le lot n°1 "maçonnerie – pierre de taille" pour un montant de 35 000 € HT. (DEL-2009-852)
- 35°) Eglise Saint Léonard - Restauration des façades et des couvertures - Attribution du marché de maîtrise d'oeuvre à Monsieur Bruno Duquoc pour un montant de 43 863,30 € TTC. (DEL-2009-853)
- 36°) Déconstruction de bâtiments - Immeuble 46 rue Lionnaise/5 rue Vauvert - Marchés de travaux à procédure adaptée - Lancement de la procédure et autorisation de signature. (DEL-2009-854)

**ADOPTE A
L'UNANIMITE**

**ADOPTE A
L'UNANIMITE**

**ADOPTE A
L'UNANIMITE**

**ADOPTE A
L'UNANIMITE**

**ADOPTE A
L'UNANIMITE**

**ADOPTE A
L'UNANIMITE**

**ADOPTE A
L'UNANIMITE**

<p>37°) Nettoyage des bâtiments communaux - Suppression de l'indice du Coût Horaire du Travail (ICHTTS) - Approbation des Avenants aux marchés concernés par le remplacement de cet indice dans les formules de variation de prix - Autorisation de signature. (DEL-2009-855)</p> <p>38°) Quartier Roseraie - Chauffage urbain - Passage au gaz et en basse pression de la chaufferie d'appoint secours - Consultation de maîtrise d'oeuvre - Lancement d'une procédure négociée spécifique et composition du jury - Modification - Désignation des 5 membres suppléants : <i>M. Despagnet, M. Laveau, Mme Solé, Mme Briand-Boucher et Mme Raimbault.</i> (DEL-2009-856)</p> <p>39°) Quartier Roseraie - Chauffage urbain - Approbation de l'Avenant n°5 à la convention tripartite entre la SOCCRAM, Angers Loire Métropole et la Ville d'Angers tenant compte de la modification de la formule de révision du prix de chaleur. (DEL-2009-857)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<hr/>	
<p><u>BATIMENTS - GESTION DU PATRIMOINE</u></p>	
<p><i>Rapporteur : Jean-Claude BACHELOT</i></p>	
<p>40°) Ensemble immobilier du Parc des Expositions - Convention d'affermage avec la Société d'Economie Mixte (SEM) Angers Expo Congrès - Approbation de l'Avenant n°4 permettant le retrait de 3 parcelles. (DEL-2009-858)</p> <p>41°) Quartier Monplaisir - Locaux sis 56 boulevard du Doyenné - Approbation de l'acte de résiliation du bail à construction avec la Société Stef. (DEL-2009-859)</p> <p>42°) Quartier Deux-Croix/Banchais/Grand-Pigeon - Parcelle cadastrée AB n°785 sise au lieu-dit Les Claveries - Installation d'un coffret électrique - Autorisation faite au Syndicat Intercommunal d'Energies de Maine-et-Loire (SIEML). (DEL-2009-860)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<hr/>	
<p><u>VOIRIE/DEPLACEMENTS</u></p>	
<p><i>Rapporteur : Bernadette CAILLARD-HUMEAU</i></p>	
<p>43°) Dénomination d'un nouveau pont : le pont "Confluences". (DEL-2009-861)</p> <p>44°) Quartier du Lac de Maine - Dénominations de chemins piétonniers. (DEL-2009-862)</p> <p>45°) Quartier Hauts de Saint-Aubin - Boulevard Jean Moulin et chemin de la Fauconnerie - Déclassement partiel. (DEL-2009-863)</p> <p>46°) Cale de la Savatte - Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation, la mise aux normes et l'installation de nouveaux appontements - Approbation de l'Avenant avec la Société FR Environnement pour un montant de 4 209,92 €TTC. (DEL-2009-864)</p> <p>47°) Entretien du parc communal d'ouvrage d'art - Marché de travaux passé par appel d'offres ouvert - Lancement de la procédure et autorisation de signature. (DEL-2009-865)</p> <p>48°) Contrôle mécanique des candélabres et des mâts d'éclairage d'espaces sportifs - Marché de service passé par appel d'offres ouvert - Lancement de la procédure et autorisation de signature. (DEL-2009-866)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p>SOUSTRACTIF</p> <p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>

<p>49°) Travaux de réparation et d'extension des réseaux publics d'assainissement pluvial - Marché de travaux passé avec l'Entreprise Durand - Approbation de l'Avenant portant sur la création d'un nouveau prix. (DEL-2009-867)</p> <p>50°) Effacement du réseau électrique basse tension – Approbation de la convention-cadre avec le Syndicat Intercommunal d'Energies de Maine-et-Loire (SIEML). (DEL-2009-868)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<hr/>	
<p><u>URBANISME – AMENAGEMENT</u></p> <p><i>Rapporteur : Jean-Luc ROTUREAU</i></p> <p>52°) Quartier Saint-Serge/Ney/Chalouère - Secteur Terrien Cocherel - Délimitation d'un périmètre d'aménagement - Institution d'un sursis à statuer et d'un droit de préemption urbain renforcé. (DEL-2009-870)</p> <p>53°) Quartier Madeleine/Saint Léonard/Justices - Zone d'Aménagement Concerté des Justices / Bourg La Croix - Approbation du bilan financier de clôture, opérant quitus des comptes - Approbation de l'Avenant n°7 à la convention publique d'aménagement portant clôture de la concession d'Aménagement. (DEL-2009-871)</p> <p>54°) Quartier Madeleine/Saint Léonard/Justices - Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) des Justices / Bourg La Croix - Suppression de la Zone d'Aménagement Concerté. (DEL-2009-872)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>
<hr/>	
<p><u>URBANISME – CESSIONS</u></p> <p><i>Rapporteur : Jean-Luc ROTUREAU</i></p> <p>55°) Quartier Saint-Serge/Ney/Chalouère - Marché d'Intérêt National avenue Joxé - Pose d'un câble souterrain basse tension – Approbation de la convention de servitudes avec Electricité Réseau Distribution France (ERDF). (DEL-2009-873)</p> <p>56°) Quartier Saint-Serge/Ney/Chalouère - Marché d'Intérêt National avenue Joxé - Pose d'un poste de transformation - Approbation de la convention de servitudes avec Electricité Réseau Distribution France (ERDF). (DEL-2009-874)</p> <p>57°) Quartier Hauts de Saint-Aubin - Site Jules Ferry - Pose d'une ligne électrique souterraine - Approbation de la convention de servitudes avec Electricité Réseau Distribution France (ERDF). (DEL-2009-875)</p> <p>58°) Quartier Hauts de Saint-Aubin - Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) des Capucins - Boulevard Jean Moulin et rue de la Fauconnerie - Cession de terrains à la Société d'Aménagement de la Région d'Angers (SARA) au prix symbolique de 1 € (DEL-2009-876)</p> <p>59°) Quartier Centre Ville/La Fayette - Rue des Champs Verts - Pose de sept lignes électriques souterraines - Approbation de la convention de servitudes avec Electricité Réseau Distribution France (ERDF). (DEL-2009-877)</p> <p>60°) Quartier Centre Ville/La Fayette - Rue des Champs Verts - Pose d'un poste de transformation - Approbation de la convention de servitudes avec Electricité Réseau Distribution France (ERDF). (DEL-2009-878)</p>	<p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p> <p>ADOPTE A L'UNANIMITE</p>

61°) Commune de Saint Sylvain d'Anjou - Lieudit La Baronnerie - Cession de terrain à la Société Civile Immobilière (SCI) du Campus au prix de 12 €/m². (DEL-2009-879)	ADOPTE A L'UNANIMITE
<u>URBANISME – HABITAT</u>	
<i>Rapporteur : Jean-Luc ROTUREAU</i>	
62°) Programme Local de l'Habitat - Accession aidée à la propriété - Aides municipales complémentaires d'un montant total de 8 000 € (DEL-2009-880)	ADOPTE A L'UNANIMITE
63°) Programme Local de l'Habitat - Développement Durable - Développement du solaire thermique à destination des particuliers - Aide de la Ville de 250 € (DEL-2009-881)	ADOPTE A L'UNANIMITE
64°) Quartier Saint-Serge/Ney/Chalouère - Plan de Soutien au Logement Social 2009 et 2010 - Société d'Economie Mixte de Construction et de Gestion de Logements de la Ville d'Angers (SOCLOVA) - Opération Desjardins 2 - Construction de 46 logements - Aide à la surcharge foncière de 510 202 € (DEL-2009-882)	ADOPTE A L'UNANIMITE
65°) Quartier Saint-Serge/Ney/Chalouère - Plan de Soutien au Logement Social 2009 et 2010 - Société d'Economie Mixte de Construction et de Gestion de Logements de la Ville d'Angers (SOCLOVA) - Opération Carnot-Boreau - Construction de 72 logements - Aide à la surcharge foncière de 400 000 € (DEL-2009-883)	ADOPTE A L'UNANIMITE
66°) Quartier Doutre/Saint Jacques - Plan de Soutien au Logement Social - Office Public de l'Habitat Angers Habitat - Opération Les Gouronnières - Construction de 120 logements sociaux - Réalisation de travaux par la Ville d'un million d'euros. (DEL-2009-884)	ADOPTE A L'UNANIMITE
♦ LISTE DES DECISIONS prises en vertu de l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.	PREND ACTE
♦ LISTE DES MARCHES A PROCEDURE ADAPTEE pour information en application de l'article 133 du Code des Marchés Publics.	PREND ACTE
♦ QUESTIONS DIVERSES	NEANT

Veuillez agréer, Chers Collègues, l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Le Maire,

Jean-Claude ANTONINI