



Bureau du
Conseil Municipal

CONSEIL MUNICIPAL DU 25 OCTOBRE 2010 COMPTE-RENDU

Inscription d'une question diverse à l'Ordre du Jour du Conseil Municipal		ADOPTE A L'UNANIMITE
DOSSIERS EN EXERGUE	PAGES	DECISION
<p><u>DIRECTION GENERALE</u></p> <p><i>Rapporteur : Frédéric BEATSE</i></p> <p>1°) Présentation du rapport sur : - les indicateurs et actions menées par la Ville auprès des publics en difficulté et dans les quartiers prioritaires en 2009 ; - l'utilisation de la Dotation de Solidarité Urbaine et de Cohésion Sociale pour l'année 2009. (DEL-2010-574)</p>	1	PREND ACTE
<p><u>FINANCES</u></p> <p><i>Rapporteur : André DESPAGNET</i></p> <p>2°) Exercice 2010 – Approbation de la décision Modificative n° 1 - Budget Principal - Ville d'Angers. (DEL-2010-575)</p> <p>3°) Exercice 2010 – Approbation de la décision Modificative n° 1 - Budget Annexe - Boucle Optique Angevine. (DEL-2010-576)</p>	4 5	ADOPTE A LA MAJORITE (-14 oppositions) ADOPTE A L'UNANIMITE

AUTRES DOSSIERS	PAGES	DECISION
<u>AIDE A LA CONSTRUCTION</u>		
<i>Rapporteur : André DESPAGNET</i>		
4°) Quartier Centre Ville / La Fayette - Société d'Economie Mixte de Construction et de Gestion de Logements de la Ville d'Angers (SOCLOVA) - Construction de 6 logements - 12 rue des Filles Dieu - Emprunt global de 721 000 €- Garantie de la Ville et approbation de la convention. (DEL-2010-577)	6	ADOPTE A L'UNANIMITE
5°) Quartier Saint-Serge /Ney /Chalouère - Société Anonyme d'Habitations à Loyer Modéré le Val de Loire - Construction de 102 logements - Rue Terrien Cocherel - Résidence Cassini - Emprunt global de 8 320 000 €- Garantie de la Ville et approbation de la convention. (DEL-2010-578)	9	ADOPTE A L'UNANIMITE
6°) Quartier Hauts de Saint Aubin - Société Anonyme d'Habitations à Loyer Modéré Le Val de Loire - Acquisition de 73 logements - Rue Barra - Emprunt de 4 858 000 €- Garantie de la Ville et approbation de la convention. (DEL-2010-579)	12	ADOPTE A L'UNANIMITE
7°) Quartier Hauts de Saint-Aubin - Société Anonyme d'Habitations à Loyer Modéré Anjou Castors - Acquisition de 48 logements locatifs sociaux - Rue de l'Abbé Frémond - Emprunt de 3 542 000 € - Garantie de la Ville et approbation de la convention. (DEL-2010-580)	14	ADOPTE A L'UNANIMITE
<u>DIRECTION GENERALE</u>		
<i>Rapporteur : André DESPAGNET</i>		
8°) Société Anonyme d'Economie Mixte - Société d'Aménagement de la Région Angevine (SARA) - Rapport d'activité 2009. (DEL-2010-581)	16	PREND ACTE
9°) Société Anonyme d'Economie Mixte - Angers Expo Congrès - Rapport d'activité 2009. (DEL-2010-582)	17	PREND ACTE
10°) Société Anonyme d'Economie Mixte Locale - TB 49 Terra Botanica - Rapport d'activité 2009. (DEL-2010-583)	18	PREND ACTE
11°) Société d'Economie Mixte pour l'Exploitation du Marché d'Intérêt National du Val de Loire (SOMINVAL) - Rapport d'activité 2009. (DEL-2010-584)	19	PREND ACTE
12°) Société Anonyme d'Economie Mixte - Société d'Equipement du Département de Maine et Loire (SODEMEL) - Rapport d'activité 2009. (DEL-2010-585)	20	PREND ACTE
<i>Rapporteur : Jean-Claude ANTONINI</i>		
13°) Commission Municipale Finances - Désignation d'un nouveau membre, Sophie Briand-Boucher.(DEL-2010-586)	21	ADOPTE A L'UNANIMITE

SYSTEME D'INFORMATION***Rapporteur : Luc BELOT***

- 14°) Groupement d'Achat de matériel informatique et de périphériques entre la Ville d'Angers, le Centre Communal d'Action Sociale, Angers Loire Métropole - Avenant au marché subséquent n°1 et autorisation de signature donnée au Président d'Angers Loire Métropole. (DEL-2010-587)

22***ADOPTE A
L'UNANIMITE*****EDUCATION ENFANCE - PETITE ENFANCE*****Rapporteur : Luc BELOT***

- 15°) Approbation de la convention avec Angers Proxim' Services - Garde d'enfants à domicile - Attribution d'une subvention de 110 000 € pour l'année 2010. (DEL-2010-588)

24***ADOPTE A
L'UNANIMITE*****EDUCATION ENFANCE – ANIMATION*****Rapporteur : Luc BELOT***

- 16°) Ecole Maîtrisienne Régionale des Pays de la Loire - Soutien au départ en vacances de jeunes angevins - Attribution d'une subvention exceptionnelle de 708 € (DEL-2010-589)

25***ADOPTE A
L'UNANIMITE***

- 17°) Association Vacances Ecoles Loisirs (A.V.E.L.) - Aide à l'équipement - Attribution d'une subvention de 1 600 € (DEL-2010-590)

26***ADOPTE A
L'UNANIMITE*****CULTURE*****Rapporteur : Monique RAMOGNINO***

- 18°) Gestion et organisation des visites du Trésor de la Cathédrale Saint Maurice - Approbation de la convention avec l'Etat et le Clergé affectataire. (DEL-2010-591)

27***ADOPTE A
L'UNANIMITE***

- 19°) Charte Culture et Solidarité - Approbation des conventions avec les acteurs culturels de la ville : Angers Nantes Opéra, l'Orchestre National des Pays de la Loire, le Nouveau Théâtre d'Angers, le Théâtre du Champ de Bataille, le Théâtre « Le Quai », le Centre National de Danse Contemporaine, le Chabada, Terre des Sciences et le Festival Premiers Plans - Saison 2010-2011 - Approbation de la convention avec la Société Le Chèque lire. (DEL-2010-592)

28***ADOPTE A
L'UNANIMITE DES
SUFFRAGES
EXPRIMES
(-1 abstention)***

- 20°) Reversement d'une somme de 15 000 \$ attribuée par la Fondation Florence Gould à l'Association Angevine de la Bibliothèque Anglophone d'Angers. (DEL-2010-593)

30***ADOPTE A
L'UNANIMITE***

- 21°) Fonds d'intervention culturel - Attribution de subventions d'un montant total de 85 000 €aux associations :

31***ADOPTE A
L'UNANIMITE***

- ♦ Espace D : 500 €
- ♦ Compagnie Nomorpa : 2 000 €
- ♦ Frantz Litz : 3 000 €
- ♦ Kapsule : 3 000 € (DEL-2010-594)

SPORTS ET LOISIRS

Rapporteur : Michel HOUSBINE

- | | | |
|---|----|------------------------------------|
| 22°) Animation sportive - Aide à l'adhésion à une association sportive, pour un montant total de 27 073,02 €- Saison 2010-2011. (DEL-2010-595) | 32 | <i>ADOPTE A L'UNANIMITE</i> |
| 23°) Animations sportives au profit des jeunes - I.F.E.P.S.A. (Institut de Formation d'Education Physique et Sportive d'Angers) - Approbation de la convention 2010-2011 et versement de 6 500 € pour soutenir le projet. (DEL-2010-596) | 34 | <i>ADOPTE A L'UNANIMITE</i> |
| 24°) Sociétés sportives amateurs - Attribution de subventions d'intervention d'un montant total de 5 300 €:
♦ 400 € à la ligue des Pays de la Loire Judo,
♦ 1 000 € à Notre Dame des Champs Voile,
♦ 3 900 € à l'Office Municipal des Sports. (DEL-2010-597) | 35 | <i>ADOPTE A L'UNANIMITE</i> |

RELATIONS PUBLIQUES – LAMOURA

Rapporteur : Michel HOUSBINE

- | | | |
|--|----|------------------------------------|
| 25°) Syndicat Intercommunal du Village de Vacances de Lamoura (SIVVL) - Cessation d'activité à compter du 15 octobre 2011 et approbation du principe de résiliation de la Délégation de Service Public liant le SIVVL à la SEM. (DEL-2010-598) | 36 | <i>ADOPTE A L'UNANIMITE</i> |
|--|----|------------------------------------|

COMMERCE

Rapporteur : Jacques MOTTEAU

- | | | |
|--|----|------------------------------------|
| 26°) Attribution d'une subvention exceptionnelle de 500 € à l'association de commerçants Patton Commerce Dynamique. (DEL-2010-599) | 37 | <i>ADOPTE A L'UNANIMITE</i> |
|--|----|------------------------------------|

VIE ASSOCIATIVE

Rapporteur : Frédéric BEATSE

- | | | |
|--|----|------------------------------------|
| 27°) Soutien à la création d'emplois dans le secteur associatif - Attribution de subventions d'un montant total de 3 000 €:
♦ 1 500 € à Radio G,
♦ 1 000 € + 500 € à Resto-Troc au maximum sous réserve. (DEL-2010-600) | 38 | <i>ADOPTE A L'UNANIMITE</i> |
| 28°) Maisons de quartier - Application de tarifs préférentiels sur les ateliers socioculturels aux bénéficiaires de la Carte Partenaires - Attribution de subvention d'un montant de 10 295 € aux associations gestionnaires des Maisons de Quartier. (DEL-2010-601) | 39 | <i>ADOPTE A L'UNANIMITE</i> |
| 29°) Association des Habitants du quartier du Haut des Banchais - Création d'un nouveau site internet - Attribution d'une subvention exceptionnelle de 800 € (DEL-2010-602) | 40 | <i>ADOPTE A L'UNANIMITE</i> |
| 30°) Association Club Angevin de Scrabble - 30ème anniversaire - Réalisation d'un tournoi régional - Attribution d'une subvention exceptionnelle de 300 € (DEL-2010-603) | 41 | <i>ADOPTE A L'UNANIMITE</i> |

31°) Bâtiments - Cité de la solidarité et de la vie associative - Demande de permis de construire et autorisation de signature. (DEL-2010-604)	42	ADOPTE A L'UNANIMITE
<u>ANGERS PROXIMITE</u>		
Rapporteur : Frédéric BEATSE		
32°) Angers Proximité - Attribution de subventions pour 5 projets à hauteur de 12 308 € <ul style="list-style-type: none"> ◆ 1 000 € pour le projet « Graff'émoi » porté par A2Habitat Jeunes. ◆ 448 € pour le projet « Atelier Vivre Ensemble » porté par la CLCV Filalinge. ◆ 1 395 € pour le projet « Solidarité en herbe » porté par Angers Centre Animation. ◆ 4 385 € pour le projet « L'arroseur de paroles » porté par Angers Centre Animation. ◆ 5 080 € pour le projet « Anmiations Resto-troc » porté par Resto Troc. (DEL-2010-605) 	43	ADOPTE A L'UNANIMITE
<u>CONTRAT URBAIN DE COHESION SOCIALE</u>		
Rapporteur : Frédéric BEATSE		
33°) Contrat Urbain de Cohésion Sociale - Attribution de subventions pour 7 projets à hauteur de 28 215 € <ul style="list-style-type: none"> ◆ Thématique 1 : 2 actions pour 15 000 €, ◆ Thématique 2 : 1 action pour 1 740 €, ◆ Thématique 3 : 1 action pour 600 €, ◆ Thématique 4 : 2 actions pour 7 575 €, ◆ Thématique 5 : 1 action pour 3 300 €. (DEL-2010-606) 	45	ADOPTE A L'UNANIMITE
<u>SANTE PUBLIQUE</u>		
Rapporteur : Rose-Marie VERON		
34°) Association AAMDS-Surdi 49 (Anjou Association des Malentendants et Devenus Sourds) - Création d'un studio de communication intergénérationnel - Attribution d'une subvention exceptionnelle de 800 € (DEL-2010-607)	48	ADOPTE A L'UNANIMITE
35°) Action de sensibilisation sur l'interdiction de vente d'alcool aux mineurs - Demande de subvention de 2 000 € auprès de l'Etat (Mission Interministérielle de Lutte contre les Drogues et Toxicomanies). (DEL-2010-608)	49	ADOPTE A L'UNANIMITE
<u>ACTION INTERNATIONALE - EUROPE ET INTERNATIONAL</u>		
Rapporteur : Olivia TAMBOU		
36°) Déplacement de groupes scolaires - Attribution de subventions d'un montant total de 650 €: <ul style="list-style-type: none"> ◆ 350 € au lycée David d'Angers, ◆ 150 € au collège de la Madeleine, ◆ 150 € au lycée Sainte-Agnès. (DEL-2010-609) 	50	ADOPTE A L'UNANIMITE

RESSOURCES HUMAINES

Rapporteur : Jean-Claude BACHELOT

37°) Régime indemnitaire des agents de catégorie C - Encadrement de proximité - Approbation du dispositif détaillé à compter du 1 ^{er} octobre 2010. (DEL-2010-610)	51	<i>ADOPTE A L'UNANIMITE</i>
38°) Emploi d'assistant des élus de l'opposition - Approbation d'un recrutement contractuel. (DEL-2010-611)	56	<i>ADOPTE A L'UNANIMITE</i>
39°) Archives Documentation - Approbation de la création d'une mission de classement d'archives. (DEL-2010-612)	57	<i>ADOPTE A L'UNANIMITE</i>

COMMANDE PUBLIQUE

Rapporteur : Jean-Claude BACHELOT

40°) Groupement de commandes pour le suivi vidéo des événements locaux - Autorisation de signature donnée au Président d'Angers Loire Métropole. (DEL-2010-613)	58	<i>ADOPTE A LA MAJORITE (-14 oppositions)</i>
41°) Groupements de commandes relatifs à l'achat de fournitures et de services courants - Approbation des avenants aux conventions constitutives pour l'ouverture aux communes d'Angers Loire Métropole et autorisations de signature. (DEL-2010-614)	60	<i>ADOPTE A L'UNANIMITE</i>

BATIMENTS - BATIMENTS COMMUNAUX

Rapporteur : Jean-Claude BACHELOT

42°) Action culturelle - Musée des Beaux-Arts - Aménagement des espaces du personnel - Demande de permis de construire et autorisation de signature. (DEL-2010-615)	61	<i>ADOPTE A L'UNANIMITE</i>
43°) Vie Associative - Rénovation urbaine - Quartier Belle-Beille - Construction d'une salle socioculturelle interquartiers – Approbation des avenants aux marchés de travaux pour les lots 1 et 18, d'un montant total de 11 847,82 €TTC. (DEL-2010-616)	62	<i>ADOPTE A L'UNANIMITE</i>
44°) Vie Associative - Rénovation urbaine - Quartier Roseraie - Équipement socioculturel Jean Vilar - Restructuration et mise aux normes – Approbation des avenants aux marchés de travaux d'un montant total de 3 015 166,14 €TTC.(DEL-2010-617)	65	<i>ADOPTE A L'UNANIMITE</i>
45°) Sports et Loisirs - Parc des Sports de la Baumette - Restructuration des vestiaires et locaux annexes – Approbation des avenants aux marchés de travaux pour un montant total de 804,74 € (DEL-2010-618)	68	<i>ADOPTE A L'UNANIMITE</i>
46°) Sports et Loisirs - Piscine Jean Bouin - Réfection partielle des carrelages – Approbation de l'avenant au marché de travaux passé avec la SARL Peron pour un montant de 7 151,54 € (DEL-2010-619)	70	<i>ADOPTE A L'UNANIMITE</i>

47°) Quartier Centre Ville - Parc de stationnement du Ralliement - Restructuration - Mémoires en réclamation des entreprises Garçon et Occamat – Approbation des protocoles transactionnels avec ces entreprises. (DEL-2010-620)	72	ADOPTE A L'UNANIMITE
48°) Quartier Roseraie - Chauffage urbain de la Roseraie – Approbation de l'avenant n°12 à la délégation de service public de production, de transport et de distribution de chaleur conclue avec la Soccram. (DEL-2010-621)	73	ADOPTE A L'UNANIMITE
49°) Quartier Roseraie - Chauffage urbain de la Roseraie – Approbation de la convention avec l'Etablissement d'Infrastructure de la Défense d'Angers (EID), portant sur le raccordement de l'école du Génie au réseau de chaleur de la Roseraie. (DEL-2010-622)	74	ADOPTE A L'UNANIMITE
50°) Quartier Roseraie - Chauffage urbain de la Roseraie – Approbation de la convention d'occupation temporaire du domaine public avec Dalkia Biomasse Angers - Secteur Orgemont. (DEL-2010-623)	75	ADOPTE A L'UNANIMITE
51°) Quartier Roseraie - Chauffage urbain de la Roseraie - Passage au gaz et en basse pression de la chaufferie d'appoint secours : - Approbation de l'avant-projet détaillé. - Approbation de l'avenant au marché de maîtrise d'œuvre avec B2 Ingénierie. (DEL-2010-624)	76	ADOPTE A L'UNANIMITE
<u>ENVIRONNEMENT/CADRE DE VIE</u>		
<i>Rapporteur : Gilles MAHE</i>		
52°) Protection de l'environnement - Installation classée soumise à autorisation - Exploitation d'une chaufferie d'appoint-secours sur Sainte-Gemmes-sur-Loire par la Ville d'Angers - Avis favorable. (DEL-2010-625)	77	ADOPTE A L'UNANIMITE
<u>VOIRIE</u>		
<i>Rapporteur : Bernadette CAILLARD-HUMEAU</i>		
53°) Quartier Hauts de Saint-Aubin - Rue Valentin Haüy et rue Montéclair - Déclassement partiel. (DEL-2010-626)	78	ADOPTE A L'UNANIMITE
54°) Quartier Belle-Beille - Place Marcel Vigne – Approbation de l'exonération de redevance d'occupation temporaire du domaine public à la SARA pendant la durée des travaux de construction de l'ilot Elysée. (DEL-2010-627)	79	ADOPTE A L'UNANIMITE
<u>TRANSPORTS / MOBILITE</u>		
<i>Rapporteur : Bernadette CAILLARD-HUMEAU</i>		
55°) Vélocité - Mise en service, transport, entretien et réparation des vélos - Appel d'offres ouvert – Approbation du lancement de la procédure et autorisation de signature. (DEL-2010-628)	80	ADOPTE A L'UNANIMITE

<p><u>URBANISME – AMENAGEMENT</u></p> <p><i>Rapporteur : Jean-Luc ROTUREAU</i></p> <p>56°) Commune d'Ecouflant - Servitude de passage et autorisation, au prix de 1 € de dévoiement de réseaux d'eaux pluviales - Approbation de la convention avec Cofiroute. (DEL-2010-629)</p>	81	ADOPTE A L'UNANIMITE
<p><u>URBANISME – ACQUISITIONS</u></p> <p><i>Rapporteur : Jean-Luc ROTUREAU</i></p> <p>57°) Quartier Centre Ville/La Fayette - Rue Thiers - Acquisition de locaux auprès de la Société d'Economie Mixte de Construction et de Gestion de Logements de la Ville d'Angers (SOCLOVA) - Modification de la délibération du Conseil Municipal du 28 septembre 2009. (DEL-2010-630)</p>	82	ADOPTE A L'UNANIMITE
<p><u>URBANISME – CESSIONS</u></p> <p><i>Rapporteur : Jean-Luc ROTUREAU</i></p> <p>58°) Quartier Madeleine/Saint-Léonard/Justices - Rue Blaise Pascal - Cession d'un terrain à la société Alain Rousseau Immobilière Comine au prix de 50 €/m². (DEL-2010-631)</p>	83	ADOPTE A L'UNANIMITE
<p><u>URBANISME - ECHANGE DE TERRAINS</u></p> <p><i>Rapporteur : Jean-Luc ROTUREAU</i></p> <p>59°) Quartier Les Hauts de Saint Aubin - Zone d'Aménagement Concerté des Capucins - Gymnase Jean Moulin - Echange de terrains avec la Société d'Aménagement de la Région d'Angers pour un montant total de 1 000 € tenant compte des frais d'acte. (DEL-2010-632)</p>	84	ADOPTE A L'UNANIMITE
<p><u>URBANISME</u></p> <p><i>Rapporteur : Jean-Luc ROTUREAU</i></p> <p>60°) Taxe Locale d'Equipement - Demande d'admission en non-valeur – Avis favorable - (SCI SV Villa Berthière). (DEL-2010-633)</p> <p>61°) Taxe Locale d'Equipement - Demande d'admission en non-valeur – Avis favorable - (SA Act Manufacturing). (DEL-2010-634)</p>	85 86	ADOPTE A L'UNANIMITE ADOPTE A L'UNANIMITE
<p><u>URBANISME – HABITAT</u></p> <p><i>Rapporteur : Jean-Luc ROTUREAU</i></p> <p>62°) Plan de Soutien au Logement Social - Accession aidée à la propriété - Pass Foncier - Aides municipales complémentaires - Attribution d'une subvention totale de 4 000 € (DEL-2010-635)</p>	87	ADOPTE A L'UNANIMITE

63°) Plan de Soutien au Logement Social - Accession aidée à la propriété - Prêt à taux zéro majoré - Attribution d'aides municipales complémentaires d'un montant total de 20 000 € (DEL-2010-636)	88	ADOPTE A L'UNANIMITE
64°) Programme Local de l'Habitat - Développement Durable - Développement du solaire thermique à destination des particuliers - Aide de la Ville - Attribution d'une subvention totale de 350 € (DEL-2010-637)	89	ADOPTE A L'UNANIMITE
65°) Quartier Centre Ville/La Fayette - Fonds d'Intervention pour l'Habitat Social - Office Public de l'Habitat Angers Habitat - Opération de réhabilitation de 122 logements - Jeanne d'Arc tranche 4 - Attribution d'une subvention de 248 000 € (DEL-2010-638)	90	ADOPTE A L'UNANIMITE
66°) Quartier Hauts de Saint-Aubin - Plan de Soutien au Logement Social - Angers Habitat - Opération de construction de 150 logements pour étudiants – Attribution d'une subvention de 513 856 € (DEL-2010-639)	91	ADOPTE A L'UNANIMITE
67°) Quartier Hauts de Saint-Aubin - Plan de Soutien au Logement Social - Angers Habitat - Opération de construction de 44 logements - Attribution d'une subvention de 415 596,50 € (DEL-2010-640)	92	ADOPTE A L'UNANIMITE
<u>URBANISME - RENOVATION URBAINE</u>		
<i>Rapporteur : Jean-Luc ROTUREAU</i>		
68°) Quartier Belle Beille - Fonds d'Intervention pour l'Habitat Social - Entreprise Sociale pour l'Habitat Le Val de Loire - Opération de construction de 15 logements square Christine Brisset – Attribution d'une subvention de 32 000 € (DEL-2010-641)	93	ADOPTE A L'UNANIMITE
69°) Quartier Deux Croix/Banchais/Grand Pigeon - Fonds d'Intervention pour l'Habitat Social - Office Public de l'Habitat Angers Habitat - Opération de réhabilitation de 34 logements rue Réaumur Reclus – Attribution d'une subvention de 68 000 € (DEL-2010-642)	94	ADOPTE A L'UNANIMITE
♦ LISTE DES DECISIONS DU MAIRE prises en vertu de l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.	95	PREND ACTE
♦ LISTE DES MARCHES A PROCEDURE ADAPTEE pour information en application de l'article L 2122-22, alinéa 4 du Code Général des Collectivités Territoriales	99	PREND ACTE
♦ QUESTION DIVERSE : « Quels sont les critères qui ont conduit à ne plus financer le festival du Scoop ? »		

Veuillez agréer, Chers Collègues, l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Le Maire,

Jean-Claude ANTONINI